



**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

**Izveštaj o radu
Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom
Crne Gore za 2021. godinu**



Budva, mart 2022. godine

SADRŽAJ

I. UVOD	3
II. PROGRAMSKE AKTIVNOSTI JAVNOG PREDUZEĆA PO ORGANIZACIONIM JEDINICAMA	4
1. <i>Služba za ustupanje na korišćenje morskog dobra i upravljanje lukama</i>	4
Ustupanje na korišćenje morskog dobra	4
Dugoročni-investicioni ugovori	6
Upravljanje lukama.....	10
2. <i>Služba za kontrolu i održivi razvoj morskog dobra</i>	15
Kontrola u zoni morskog dobra	15
Kupališta - plava zastavica	19
Održivi razvoj	23
3. <i>Služba za uređenje i izgradnju morskog dobra</i>	34
Uređenje i sanacija obale u zoni morskog dobra	34
Projektna dokumentacija i izrada studija	45
4. <i>Služba za opšte i pravne poslove</i>	58
Odlučivanje i pravna zaštita.....	58
Javne nabavke	60
5. <i>Pregled medijskih i marketing aktivnosti Javnog preduzeća</i>	64
6. <i>Ekonomsko-finansijska služba</i>	66
III. PLAN I CILJEVI.....	86

I. UVOD

Ovaj dokument predstavlja Izvještaj o radu Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore za 2021.godinu. Podnošenjem ovog Izvještaja Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore (u daljem tekstu: Javno preduzeće) ispunjava svoju zakonsku obavezu izvještavanja. Izvještaj sadrži podatke o realizaciji Plana korišćenja sredstava Javnog preduzeća, radu Upravnog odbora, ustupanju na korišćenje djelova morskog dobra, saradnji sa međunarodnim i domaćim organizacijama i drugim aktivnostima koje je Javno preduzeće realizovalo u toku godine. U Izvještaju su sumirane važne aktivnosti i rezultati postignuti tokom 2021.godine.

Polazeći od „Odluke o osnivanju Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore“ („Sl.list RCG“ br.25/92), očekivanja od Javnog preduzeća su da vrši zaštitu, uređenje i unapređenje korišćenja morskog dobra, da Vladi Crne Gore, građanima i drugim zainteresovanim stranama ukazuje na značaj postojanja i da svojim djelovanjem daje primjer uzorne organizacije.

Vlada Crne Gore je 04.03.2021. godine donijela Rješenje o imenovanju direktora Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore, broj:04-1032/4, a Rješenjem Vlade Crne Gore broj: 04-1684/4 od 08.04.2021.godine imenovan je predsjednik i četiri člana Upravnog odbora Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore.

Ovim izvještajem obuhvaćeni su poslovi koji su se obavljali u okviru pet organizacionih jedinica-sluzbi Javnog preduzeća: Služba za ustupanje na korišćenje morskog dobra i upravljanje lukama, Služba za kontrolu i održivi razvoj morskog dobra, Služba za uređenje i izgradnju morskog dobra, Služba za opšte i pravne poslove i Ekonomsko-finansijska služba. Izvještaj o radu Javnog preduzeća za 2021.godinu sadrži tri dijela.

Prvi dio predstavlja uvod.

Drugi dio se odnosi na programske aktivnosti koje je Javno preduzeće ostvarilo u 2021.godini i podijeljen je po aktivnostima organizacionih jedinica u Javnom preduzeću.

Treći dio se odnosi na plan i ciljeve koji su postavljeni za narednu 2022.godinu.

II. PROGRAMSKE AKTIVNOSTI JAVNOG PREDUZEĆA PO ORGANIZACIONIM JEDINICAMA

1. Služba za ustupanje na korišćenje morskog dobra i upravljanje lukama

Ustupanje na korišćenje morskog dobra

Javno preduzeće je postupajući shodno zakonom utvrđenim nadležnostima, uz prethodnu saglasnost Vlade Crne Gore, u pripremi turističke sezone sprovedo tenderske postupke za davanje u zakup djelova državne imovine prema Programu privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023. godine, Atlasu crnogorskih plaža i kupališta za period 2019-2023.godine i Programu objekata obalne infrastrukture.

Javno preduzeće je u periodu januar-decembar sprovedo 37 Javnih poziva za ustupanje slobodnih djelova morskog dobra – kupališta, privremenih lokacija, sportskih aktivnosti, pristaništa, privremenih objekata za potrebe marikulture i slično, to jest 24 Javnih poziva i 13 ponovljenih Javnih poziva.

Metodom zatvorenih koverti sprovedeno je 16 Javnih poziva, a metodom javne aukcije 21 javnih i ponovljenih javnih poziva, i to:

- za ustupanje javnih kupališta sprovedeno je 9 javnih poziva / 2 ponovljena javna poziva metodom zatvorene koverta;
- za ustupanje hotelskih kupališta sprovedeno je 1 javni poziv i 2 ponovljena javna poziva metodom zatvorene koverta;
- za ustupanje privremenih lokacija za ustupanje privremenih objekata i organizaciju ugostiteljskih terasa sprovedeno je 7 javnih poziva i 9 ponovljenih javnih poziva i to metodom javne aukcije;
- za ustupanje lokacije za obavljanje sportsko rekreativnih aktivnosti sprovedeno je 2 javna poziva metodom zatvorene koverta;
- za ustupanje lokacija za korišćenje pristaništa i privezišta sprovedeno je 2 javna poziva metodom javne aukcije;
- za ustupanje lokacija za postavljanje pomoćnih objekata u funkciji uzgajališta marikulture sprovedena su 3 javna poziva metodom javne aukcije.

Lokacije koje se odnose na korišćenje privremenih objekata i terasa koje se nalaze na privatnim katastarskim parcelama nijesu bile predmet tenderskih postupaka niti je vršeno zaključivanje ugovora o korišćenju morskog dobra u skladu sa stavom Ministarstva finansija i socijalnog staranja i uputstvom Ministarstva ekologije, planiranja prostora i urbanizma (nekadašnje Ministarstvo održivog razvoja i turizma), a temeljeno na odluci Ustavnog suda Crne Gore, već se u skladu sa Uredbom o povjeravanju ovlašćenja izdavali Urbanističko-tehnički uslovi za izradu tehničke dokumentacije, u skladu sa Programom privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023. godine.

Nakon okončanja tenderskih postupaka po javnim pozivima za davanje u zakup/na korišćenje djelova morskog dobra u svim primorskim opštinama, zaključeni su Ugovori o korišćenju morskog dobra sa novim korisnicima, dok su sa korisnicima koji već koriste djelove morskog dobra zaključivani Aneksi ugovora o korišćenju morskog dobra za 2021. godinu. Određeni broj djelova morskog dobra, za koje nije bilo zainteresovanih ponuđača po ponovljenim tenderima,

nakon tri neuspješna tendera, dati su na korišćenje neposrednim putem, u skladu sa članom 40 stav 1 i 3 Zakona o državnoj imovini («Službeni list Crne Gore» broj 21/09).

U skladu sa gore navedenim aktivnostima, tokom 2021. godine na snazi je bilo ukupno 1203 ugovora što je za 3,08% više u odnosu na 2020. godinu kada je na snazi bilo 1166 ugovora, a za 5,57% manje u odnosu na 2019. godinu kada je na snazi bilo 1270 ugovora.

Pregled zaključenih ugovora po opštinama za 2021, 2020. i 2019. godinu:

OPŠTINA	BROJ UGOVORA 2021	BROJ UGOVORA 2020	BROJ UGOVORA 2019
H. NOVI			
kupalište	108	94	97
privremeni	21	16	22
terase	28	21	25
ostalo	1	3	3
pristaništa	7	4	4
sidrišta	3	4	10
Ukupno	168	142	161
KOTOR			
kupalište	28	27	23
privremeni	25	22	28
terase	32	37	32
ostalo	4	3	2
pristaništa	19	18	14
Ukupno	108	107	99
TIVAT			
kupalište	22	25	22
privremeni	10	9	8
terase	12	7	6
ostalo	12	13	11
pristaništa	19	21	18
Ukupno	75	75	65
BUDVA			
kupalište	140	121	127
privremeni	24	17	37
terase	47	31	45
ostalo	1	3	9
pristaništa	7	7	4
Ukupno	219	179	222
BAR			
kupalište	77	67	68
privremeni	24	18	30
terase	26	17	26
ostalo	1	3	5
Ukupno	128	105	129
ULCINJ			
kupalište	65	57	61
privremeni	40	30	42
terase	1	-	1
ostalo	1	-	-
objekti na Bojani	398	471	490
Ukupno -Ulcinj(sa Bojanom)	505	558	594
Svega ugovoreno	1203	1166	1270

Dugoročni-investicioni ugovori

Morsko dobro Crne Gore je opšte dobro od interesa za Crnu Goru i uživa posebnu zaštitu, a koristi se pod uslovima i na način propisan Zakonom o morskom dobru, Zakonom o državnoj imovini, Uredbom o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini, Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekta CG, Državnim studijama lokacija u okviru Prostornog plana područja posebne namjene.

Jedan od segmenata turističke ponude Crne Gore predstavljaju uređene, opremljene i standardizovane plaže, kupališta, privezišta i pristaništa, a prioritet Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom jeste njihova izgradnja i unapređenje.

Na osnovu Zaključaka koje donosi Vlada Crne Gore preko resorno nadležnog Ministarstva, kao i kroz Izmjene i dopune važećeg Atlasa crnogorskih plaža i kupališta, vrši se numerisanje kupališta koje postaje predmet investicionog ulaganja.

Inicijativa, odnosno Investicioni program izgradnje i uređenja kupališta kao polazište za pokretanje postupka dugoročne investicije, prevashodno treba biti usklađeno sa izdatim urbanističko-tehničkim uslovima.

Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom u svakoj fazi realizacije predmetne investicije iznosi svoje stručno mišljenje nad dostavljenom dokumentacijom (Projektni zadatak, Idejno rješenje, Glavni projekat, Revidovani glavni projekat i Nacrt elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu).

Cjenovnik početnih naknada za korišćenje/zakup morskog dobra predviđa cijenu po m² postojeće površine za neizgrađene i neuređene djelove obale u zavisnosti od zone koja se uvećava za PDV.

Ugovori o zakupu/korišćenju morskog dobra sklapaju se na duži vremenski period, odnosno na period od 10, 15, 25 i 30 godina, a vrijeme trajanja zakupa uslovljeno je predloženim rokom realizacije investicije, kao i visinom projektovanog ukupnog investicionog ulaganja. Ugovori su garantovani činidbenom garancijom koja iznosi 10% vrijednosti ponuđenog i prihvaćenog investicionog programa, koja ostaje na snazi do ugovorenog datuma završetka radova, odnosno, do konačnog izvještaja stručnog nadzora investitora nad realizacijom investicionih ulaganja prihvaćenog od strane Javnog preduzeća. Ugovoren je i rast godišnje naknade/zakupnine u visini od 3% godišnje i uvaćanje iste po osnovu odobravanja novih sadržaja i novih privremenih objekata mimo lokacija sadržanih u prvobitno odobrenom programu uređenja.

Sve katastarske parcele date na korišćenje nalaze se u državnoj svojini. Kontrolisanim nasipanjem, proširivanjem kopna u more, izvorni se prostor mora i podmorja pretvara u morskou obalu, u novostvorenu površinu, odnosno, u novostvoreni dio morskog dobra koji nastaje nakon završetka investicije. Sve katastarske parcele koje će nastati u okviru investicije, biće u državnoj svojini, u skladu sa zakonskim propisima, na način da zakupac/korisnik kao investitor ne može isticati bilo kakav imovinski pravni zahtjev na istima, niti bilo kakve svojinske pretenzije.

U nastavku se nalazi tabelarni prikaz aktivnih dugoročnih-investicionih ugovora:

R.br.	Zakupac	Opština zakupa	Ugovor broj i datum
1	("WIN" d.o.o., Kotor); "Cattaro Company group" d.o.o., Kotor	Herceg Novi	0210-197/2 od 16.01.2018.
2	("WIN" d.o.o., Kotor); "Cattaro Company group" d.o.o., Kotor	Herceg Novi	0210-2821/3 od 24.09.2018.
3	"Balbo-Radulović" d.o.o., Nikšić	Herceg Novi	0210-2425/3 od 01.09.2020.
4	"Krušo" d.o.o., Herceg Novi	Herceg Novi	0210-151/5 od 01.03.2018.
5	"Plaža Perla" d.o.o., Herceg Novi	Herceg Novi	0210-3755/4 od 27.12.2018.
6	"Koneva" d.o.o., Herceg Novi	Herceg Novi	0210-44/5 od 26.03.2018.
7	"Krsto" d.o.o., Herceg Novi	Herceg Novi	0210-2691/4 od 17.07.2019.
8	"Sofija-K" d.o.o., Herceg Novi	Herceg Novi	0210-2781/4 od 19.07.2019.
9	("Veselin Krivokapić", Herceg Novi) "Vukodo" d.o.o., Herceg Novi	Herceg Novi	0210-3346/3 od 31.10.2018.
10	"Carine" d.o.o., Podgorica	Herceg Novi	0210-737/2 od 01.04.2017.
11	"Carine" d.o.o., Podgorica	Herceg Novi	0210-497/8 od 31.03.2017.
12	"Dabižinović" d.o.o., Herceg Novi	Herceg Novi	0210-364/2 od 20.02.2015.
13	"Politropus Alternative" d.o.o., Tivat/"Green Club" d.o.o., Tivat	Herceg Novi	0210-327/5 od 30.03.2015.
14	Green Club d.o.o., Tivat	Herceg Novi	0210-105/2 od 10.01.2017.
15	"Bojanić Company" d.o.o., Herceg Novi	Herceg Novi	0210-2578/5 od 01.09.2016.
16	"Slavko Vavić", Herceg Novi	Herceg Novi	0210-2349/3 od 01.09.2016.
17	"Orascom development holding Ad", Švajcarska	Herceg Novi	0210-2341/2 od 29.05.2017.
18	"Azmont Investment", Tivat	Herceg Novi	0210-430/2 od 04.02.2014.
19	"B 10" d.o.o., Herceg Novi	Herceg Novi	0210-2370/11 od 01.09.2016.
20	AD "Pomorski saobraćaj" Herceg Novi	Herceg Novi	0210-139/3 od 18.02.2004.
21	Rajko Brajković, Herceg Novi	Herceg Novi	0210-771/6 od 26.12.2008.
22	AD "Vektra Boka", Herceg Novi	Herceg Novi	0210-159/37 od 01.08.2008.
23	"T & M Elada", Herceg Novi	Herceg Novi	0210-1064/7 od 19.05.2015.
24	"Carine" d.o.o., Podgorica	Herceg Novi	0210-2800/3 od 15.10.2020.
25	"Optimist" d.o.o., Tivat	Herceg Novi	0210-2734/3 od 20.08.2018.
26	"Papagaj" d.o.o., Herceg Novi	Herceg Novi	0210-42/2 od 05.01.2017.
27	"OHM Mamula Montenegro DSD" d.o.o., Tivat	Tivat	0210-3942/1 od 27.12.2016.
28	"RT Mimoza" d.o.o., Herceg Novog	Herceg Novi	0210-1938/2 od 27.12.2002.
29	"Imperio Holdings Limited" d.o.o., Herceg Novi	Herceg Novi	0210-3123/2 od 14.11.2016.
30	"Talija Company" d.o.o., Herceg Novi	Herceg Novi	0210-3116/4 od 12.10.2017.
31	"Talija Company" d.o.o., Herceg Novi	Herceg Novi	0210-3115/4 od 02.10.2017.
32	Kordić Nevenka iz Kotora i doo "Privezište za jahte-Kordić Prčanj", Kotor	Kotor	0210-3040/4 od 25.12.2017.
33	"Mibost-Joketić" d.o.o., Kotor	Kotor	0210-2522/3 od 01.09.2016.
34	"Serzman incorporated" d.o.o., Kotor	Kotor	0210-2542/3 od 01.11.2016.

35	"Jugopetrol" a.d., Kotor	Kotor	0210-32/3 od 09.03.1999.
36	("Vujović Jovo", Kotor); "Montenegro Lubricants" d.o.o., Kotor	Kotor	0210-80/3 od 14.02.2019.
37	Konzorcijum: "Northstar"d.o.o., Podgorica & "Equest Capital Limited"	Herceg Novi	0210-202/3 od 28.02.2019.
38	"Adriatic Marinas" d.o.o., Tivat	Tivat	0210-8123 od 25.06.2007.
39	"PM Hotel" d.o.o., Tivat	Tivat	0210-881/6 od 10.10.2013.
40	"PM 1.5" d.o.o., Tivat	Tivat	0210-2794/3 od 11.11.2014.
41	"PM 1.14" d.o.o., Tivat	Tivat	0210-2795/3 od 11.11.2014.
42	"PM GF" d.o.o., Tivat	Tivat	UZZ159/2015 od 06.06.2015.
43	"PM 4.1" d.o.o., Tivat	Tivat	0210-192/2 od 31.01.2020.
44	"Adriatic marinas" d.o.o., Tivat	Tivat	0210-1589/4 od 01.11.2017.
45	"PM Power" d.o.o., Tivat	Tivat	0210-1190/2 od 14.03.2018.
46	"PM Casinos" d.o.o., Tivat	Tivat	UZZ 1066/15 od 16.10.2015.
47	"PM 1.9" d.o.o., Tivat	Tivat	0210-3659/3 od 10.10.2013.
48	"QD Hotel and Property Investment Montenegro", Tivat	Tivat	0210-73/12 od 20.04.2013.
49	"Rotor" d.o.o., Tivat	Tivat	0210-3544/3 od 29.11.2018.
50	"Dila" d.o.o., Tivat-"Corleone" d.o.o., Tivat	Tivat	0210-234/11 od 07.11.2007.
51	"Kalardovo plus" d.o.o., Tivat	Tivat	0210-3349/3 od 31.10.2018.
52	"Adriatic Properties" d.o.o., Budva	Budva	0210-1344/10 od 12.06.2007.
53	"Dukley Marina" d.o.o., Budva-"MC Marina Budva", Budva (ER.-VE. Montemarina d.o.o., Podgorica)	Budva	0210-12/3 od 11.04.2012.
54	"Dukley hotel" d.o.o., Budva	Budva	0210-2760/4 od 13.10.2020.
55	"Vilamonte" d.o.o., Podgorica	Budva	0210-2816/3 od 23.10.2020.
56	"Beach" d.o.o., Podgorica	Budva	0210-2306/3 od 01.09.2020.
57	"S&D Company" d.o.o., Budva	Budva	0210-2770/5 od 08.07.2019.
58	Savo-Siniša Jovanović iz Sremske Mitrovice i Rafailović Vaso iz Budve	Budva	0210-1768/3 od 26.09.2002.
59	Stevo Radovanović iz Užica	Budva	0210-423/2 od 07.08.2000.
60	Majkić Milorad iz Beograda-Radovanović Stevo iz Užica	Budva	0210-198/2 od 28.01.2003.
61	Kuč Miro iz Budve	Budva	0210-217/2 od 31.01.2003.
62	Rafailović Vaso iz Budve	Budva	0210-1441/2 od 01.09.2000.
63	Jovanović Savo-Siniša iz Sremske Mitrovice i Stević Ljubomir iz Bijeljine	Budva	0210-1202/3 od 16.08.2000.
64	("Admir Nikičić", Bar), "X Plus" d.o.o., Bar	Bar	0210-3539/4 od 01.11.2018.
65	"Madams Palace" d.o.o., Bar	Bar	0210-2656/3 od 18.07.2018.
66	"Hajriz Bačvak", Bar	Bar	0210-2778/3 od 13.10.2020.
67	"Dragan Đurović", Bar	Bar	0210-2188/2 od 01.08.2020.
68	"Sonuba Montenegro" d.o.o., Podgorica	Bar	0210-796/10 od 28.06.2008.
69	"Barakuda 2" d.o.o., Podgorica, "Royal invest", Bar	Bar	0210-325/2 od 18.02.2015.
70	"Ruža Vjetrova" d.o.o., Bar	Bar	0210-2944/7 od 10.10.2018.
71	"Kalamper" d.o.o., Bar ("Ruža vjetrova"d.o.o., Bar)	Bar	0210-1631/5 od 10.10.2017.
72	"Ruža Vjetrova" d.o.o., Bar	Bar	0210-488/2 od 31.01.2018.

73	"Star of Montenegro" d.o.o., Ulcinj ("Montenegro 2000" Consulting and development Company d.o.o., Ulcinj)	Ulcinj	0210-1324/27 od 10.12.1999.
74	"Karisma Hotels Adiatc Montenegro" d.o.o.	Ulcinj	0210-3178/2 od 25.09.2017.
75	"Konstantin Strukov Ivanović", Ruska Federacija; "Grand stroy group" d.o.o., Budva	Herceg Novi	0210-2885/3 od 10.11.2020.
76	"Optimist" d.o.o., Tivat	Herceg Novi	0210-2805/3 od 16.11.2020.
77	"Extra plann Božović" d.o.o., Herceg Novi	Herceg Novi	0210-96/3 od 27.01.2021.
78	"Konzorcijum Božidar Pima i Luka Šoć ", Budva	Budva	0210-114/4 od 11.02.2021.
79	"V.A.S" Invest d.o.o. Budva	Budva	0210-2822/3 od 04.11.2020.
80	"Suntime" d.o.o., Budva	Budva	0210-2637/5 od 11.11.2020.
81	"Magic Stars" d.o.o., Budva	Budva	0210-2747/4 od 03.11.2020.
82	"Ava Development"d.o.o., Budva i "Gumista" d.o.o., Bar	Budva	0210-2823/3 od 04.11.2020.
83	"Sea Trade" d.o.o., Kotor	Herceg Novi	0210-1161/3 od 05.05.2017.
84	("Imperio Holdings Limited" d.o.o., Herceg Novi); "Lazure Montenegro" d.o.o., Herceg Novi	Herceg Novi	0210-3835/3 od 16.12.2019.

Upravljanje lukama

Objekti obalne infrastrukture

U cilju uspostavljanja reda na pristaništima i privezištima duž Crnogorskog primorja, Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore, saglasno Izmjenama i dopunama Programa prevremenih objekata za period 2019-2023.godine koje donosi Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, kao i Programa objekata obalne infrastrukture koje donosi Javno preduzeće, je objavilo dva poziva za javno nadmetanje za zakup pristaništa i privezišta (plutajući privremeni objekti i čvrsti objekti) u opštinama Herceg Novi, Kotor, Tivat i Budva.



Po osnovu sprovedenih aukcijskih postupka u 2021. godini Služba za ustupanje na korišćenje morskog dobra i upravljanje lukama, zaključilo je još 2 ugovora o ustupanju na korišćenje pristaništa i privezišta u opštinama Tivat i Budva.

Zaključeno je 50 Aneksa Ugovora o korišćenju morskog dobra, za objekte obalne infrastrukture (luka, pristaništa, privezišta) i plutajuće privremene objekte.

Ukupan prihod od ustupljenih lokacija za 2021. godinu iznosi 123.513,45 eura bez uračunatog PDV-a.

Takođe, u 2021. godini nastavljena je realizacija Ugovora o korišćenju sidrišta ispred luke Zelenika.

Održavanje šetališne zone - pristanište Petrovac

Odlukom Upravnog odbora broj: 0203-2950/7 od 17.07.2019.godine u cilju uspostavljanja i održavanja reda na pristaništu i privezištu u Petrovcu odnosno stvaranja uslova za nesmetano odvijanje operacija pristajanja, ukrcaja/iskrcaja putnika i priveza na samom objektu obalne infrastrukture, kao i funkcionisanje dizalice koja služi za operacije spuštanja i izvlačenja plovila, a sa druge strane, u cilju suštinskog i estetskog značaja predmetne lokacije za navedeni dio grada, dugogodišnjem korisniku pristaništa i privezišta u Petrovcu je ustupljeno na održavanje: dio kopna u neposrednom zaleđu, u širini 3m prema zidinama tvrđave „Kastelo“ i dužina od 70m koja predstavlja šetališnu zonu, kao i održavanje postojećih dizalica.

Predmetni ugovor je zaključen na period do 31.12.2023.god.

Obilježavanje opasnosti na Rt-u Galiola na jugoistoku Ostrva Sv. Nikola

Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore je zaključilo Ugovor za izvođenje radova za nabavku i ugradnju opreme za obilježavanje usamljene opasnosti na moru u Budvi, na lokaciji Rt Galiola, na jugoistočnoj strani Sv Nikola u Budvi, 10.08.2021.god sa privrednim društvom „Hidromont Inženjering“ D.O.O. Podgorica.



Predmet Ugovora je nabavka opreme za noćnu markaciju (označavanje) - bijelo svjetlo sa dva bljeska minimalne vidljivosti 3nm i opreme za obilježavanje usamljene opasnosti u skladu sa IALA sistemom.

Javno preduzeće je opredjelilo novac za markaciju ovog rizičnog lokaliteta na inicijativu korisnika luke Budva, kluba za sportski ribolov „Širun” i NVO Porat- Pizana, a posao će biti realizovan kroz smjernice Uprave pomorske sigurnosti.

Uočeni problemi i prijedlog mjera

Ubrzanim razvojem nautičkog turizma, uočen je veliki broj nasumičnih („bez reda“) vezova/sidrenja u moru, naročito u Bokokotorskom zalivu.

Kako bi se odreagovalo na uočene probleme, Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore je u prethodnom periodu izradilo ukupno 12 Studija tehničko-tehnoloških uslova za formiranje nautičkih sidrišta, i to 2 u Budvanskom zalivu i 10 u Tivatskom zalivu.

Osnovna svrha Studija/Elaborata je da posluži kao stručna podloga za uređenje ograničenih zona za nautička sidrišta, u kojoj su sagledane mogućnosti formiranja lokacija, kao i definisanje kapaciteta sa stanovišta optimalnog korišćenja i zaštite životne sredine.

Studijama je izvršena provjera prirodnih uslova u smislu geološkog sastava površine dna i ekoloških uslova, tj. eventualnog definisanja staništa zaštićene vegetacije na morskom dnu, pregled morskog dna side scan sonarom, batimetrijski primjer, snimanje područja sidrišta magnetrometrom, izrada georeferencirane mape potencijalnih lokacija za postavljanje bova za vezivanje i zona za sidrenje, definisanje načina fiksiranja bova za dno kroz tehničko-tehnološke metode sidrenja na precizno obelježenim lokacijama za formiranje nautičkih sidrišta.

Međutim, u međuvremenu se iskazala potreba za dopunom pojedinih Studija radi definisanja topografije dna, čije karakteristike značajno utiču na izbor najpovoljnije lokacije za sidrenje, kao i magnetometrijski primjer, koji služi za utvrđivanje postojanja potencijalnih prepreka na dnu mora, koje mogu da utiču na sigurnost plovidbe i sidrenja u određenoj zoni, pa je Javno preduzeće pokrenulo postupak javne nabavke/jednostavne nabavke, broj 0204-3113/1 od 26.10.2021.g., u iznosu od 6.611,60 Eura, za sljedeće lokacije u opštini Tivat:

- Donja Lastva – 1 lokacija;
- Obala Đuraševića – 3 lokacije;
- Krašići – 3 lokacije.

Pristanište za čamce i brodove u Bečićima

U skladu sa zaključenim ugovorom za pružanje usluge, broj 0204-2245/4 od 09.10.2020.g, Privrednim društvom "GEOTIN MNE" D.O.O, Javno preduzeće je realizovao javnu nabavku "Izrada elaborata za pripremu tehničke dokumentacije za izgradnju pristaništa u Bečićima na lokalitetu "Sv. Toma" u opštini Budva, u periodu od 09.10.2020.g. do 07.03.2021.g. (geodezija i batimetrija, geomehanika, studija talasa).

Ukupna vrijednost ugovorenih usluga iznosila je 36.000,00 Eura.

Na osnovu izrađenog navedenog Elaborata, Sektor upravljanja lukama je pokrenuo postupak javne nabavke u decembru mjesecu 2021.g. za izradu Idejnog rješenja i glavnog projekta za izgradnju pristaništa Sv. Toma u vrijednosti od 20.661,25 Eura.

Shodno Projektnom zadatku za izradu Idejnog rješenja i glavnog projekta za izgradnju pristaništa Sv. Toma, potrebno je izraditi dva idejna rješenja na osnovu Urbanističko tehničkih uslova, Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata i Pravilnika o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije. Nakon dostavljenih Idejnih rješenja investitor će odlučiti koje tehničko rješenje će dalje biti razrađivano kroz Glavni projekat.

Glavnim projektom treba jednoznačno definisati obim radova na izgradnji sa ciljem da se utvrdi optimalno rješenje izgradnje sa stanovništa tehničkih, ekonomskih, funkcionalnih, tehnoloških, kao i sa aspekta zaštite životne sredine.

Takođe, potrebno je definisati sve elemente za izgradnju sa svim potrebnim detaljima, na osnovu kojih će se vršiti građenje.

Luka Risan



Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore, odnosno Sektor upravljanja lukama, dostavio je Vladi Crne Gore prijelog Plana davanja koncesija za 2022. godinu, broj: 0202 -82/4 od 21.12.2021.godine, a koji se odnosi na Luku Risan.

Plan davanja koncesija odnosi se na implementaciju zakonskih propisa i planskih dokumenata, a prije svega Zakona o lukama, Zakona o koncesijama, Prostornog Plana posebne namjene za obalno područje Crne Gore, Državnih studija lokacija, kojima su obuhvaćeni objekti obalne infrastrukture.

Zakonom o koncesijama, u članu 7., utvrđeno je da se koncesije daju na osnovu godišnjeg Plana koncesija, kojim se utvrđuju lokaliteti u kojima će se davati koncesije, predmeti koncesija, kao i rokovi za objavljivanje Javnih oglasa za davanje koncesija.

Strateškim planovima su predviđena izgradnja, rekonstrukcija, sanacija objekata i dalji razvoj nautičkog turizma i pomorskog saobraćaja pa ovaj plan predstavlja preduslov za realizaciju definisanih ciljeva.

Davanje na koncesiju (BOT sistem) stvara se, formalni i obavezujući, preduslov za vođenje postupka davanja na koncesiju izgradnje/dogradnje marine.

DSL-om Sektor 10 – Risan za zonu morskog dobra, Luka Risan je planirana kao gradska luka i luka nautičkog turizma od maksimalnih 150 vezova pontonske strukture sa kojima će se izbjeći intervencije bušenja, nabijanja ili zidanja u podvodnom prostoru. Takođe, u okviru luke nautičkog turizma shodno DSL-u neophodno je obezbijediti prostor za 30 komunalnih vezova za lokalno stanovništvo.

Prostorni plan posebne namjene za obalno područje (PPN) identifikovao je Luku Risan kao marinu za koju se pretpostavlja da postoji srazmjerno veliki interes nautičara, ali je zbog određenih ekoloških ograničenja potreban krajnji oprez pri planiranju izgradnje.

Luka Škver



U prethodnom periodu Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore je uradilo Elaborat o postojećem stanju lukobrana Luke Škver, koji je definisao na osnovu sprovedenih istraživanja i vizuelnih pregleda, da je neophodno sprovesti sanaciju lukobrana, prije svega kamene obloge sa spoljašnje strane uz zid lukobrana i sa unutrašnje strane nasipa na samom tijelu lukobrana.

Na osnovu vizuelnih pregleda kako je navedeno u Elaboratu o postojećem stanju lukobrana Luke Škver, može se zaključiti da je spoljašnji zid lukobrana uglavnom u dobrom opštem stanju, osim na pojedinim pozicijama gdje su evidentna oštećenja. Oštećenja su uočena po vertikali zida lukobrana, kao i po debljini zida, gdje je došlo do razdvajanja kamenih blokova. Svetionik na gornjem dijelu lukobrana je, takođe, u dobrom opštem stanju, s obzirom da je više puta saniran nakon oštećenja, uslijed odvaljivanja kamenih blokova, koja su se odvijala u bliskoj prošlosti uslijed nevremena.

Navedeni Elaborat je svakako rađen da sanacija dugoročno bude održiva. Može se reći da je funkcionalnost objekta narušena prelivanjem talasa, plimnih talasa sa čeone strane, kao i prodor vode kroz tijelo nasipa, tako da to iziskuje kako je navedeno u Elaboratu i dodatna istraživanja kao što je dokaz nosivosti postojećeg objekta na dejstva talasa, uključujući i seizmičke uticaje, u skladu sa aktuelnim propisima, posebno imajući u vidu vrijeme izgradnje objekta, iako u ovom trenutku nema znakova gubitka globalne stabilnosti objekta.

Kako je prikazano prije same sanacije, neophodno je uraditi i Glavni projekat sanacije sa svim detaljima izvođenja. Takođe neophodno je uraditi, za potrebe glavnog projekta sanacije postojećeg objekta, kao i dodatna geotehnička ispitivanja nekoliko metara po dubini kroz tijelo nasipa i uz zid lukobrana i Elaborat o takvim geotehničkim ispitivanjima koji će obuhvatiti i tlo uz zid lukobrana sa spoljašnje strane.

Vrijednost radova, koja uključuje Geotehnička istraživanja tla i nasipa i izradu Elaborata o geotehničkom istraživanju za potrebe Glavnog projekta sanacije objekta, a shodno Elaboratu o postojećem stanju lukobrana Luke Škver, iznosi ukupno: 765,204.00 Eura

Javno preduzeće je u decembru 2021. godine pokrenulo proceduru postupka za Javni poziv za Izradu studije sa potrebnim podlogama i idejnim rješenjem sanacije-rekonstrukcije lukobrana Luke Škver, za potrebe Glavnog projekta.

Za izradu studije predviđena su sredstva u iznosu od 40.000,00 eura. Na osnovu podataka iz predmetne studije pristupiće se izradi Glavnog projekta koji će precizirati vrijednost radova.

Zadatak studije je:

- Geodetsko i batimetrijsko snimanje terena;
- Izrada Geotehničkog projekta;
- Istražno bušenje;
- Izrada Geološkog i geotehničkog elaborata za potrebe sanacije/rekonstrukcije lukobrana;
- Izrada hidroloških i hidrometeoroloških studija.

Ubrzanim razvojem nautičkog turizma, Crna Gora postala dominantna turistička destinacija u ovom dijelu Jadrana i Evrope. Privlačnost Crne Gore kao turističke destinacije, a naročito Bokokotorski zaliv, utiče na razvoj kruzing i nautičkog turizma. Prateća razvojna komponenta se javlja povećani broj hotela u priobalnom području Crne Gore, razvoj savremenih luka nautičkog turizma, marina, a samim tim i povećane frekvencije pomorskog saobraćaja.

U cilju zadovoljenja kapaciteta za smještaj nautičkih plovnih objekata i kako bi se obezbjedio "vez više" , Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore je pokrenulo izradu Studije varijantnih modela za formiranje montažnih pristaništa i privezišta u Bokokotorskom zalivu. Za izradu navedene studije, od strane Javnog preduzeća je, nakon sprovedenog postupka javne nabavke, izabran ponuđač "Business Art" doo iz Podgorice.

Na osnovu održanih sastanaka, sugestija, predloga i mišljenja od strane predstavnika relevantnih institucija i recezenata studije, a nakon cjelovite analize prirodnih i stvorenih uslova definisana su područja/zone i načini po kojima je moguće formirati nove i proširiti postojeće objekte obalne infrastrukture Bokokotorskom zalivu. Prema prostornim uslovima, izrađena studija predlaže moguća rješenja za intervencije na obezbjeđivanju novih ili proširenju postojećih pristaništa i privezišta, a sve shodno regulacionom okviru. Sastavni dio studije čine katalog, odnosno sintezni prikaz prostornih cjelina i grafički dio sa prikazanim prirodnim i stvorenim uslovima i sinteznom kartom formiranja novih i proširenjr postojećih prihvatnih objekata obalne infrastrukture po zonama.

2. Služba za kontrolu i održivi razvoj morskog dobra

Kontrola u zoni morskog dobra

U skladu sa redovnim aktivnostima, Služba za kontrolu i održivi razvoj morskog dobra tokom 2021. godine obavljala je kontrolu ukupnog stanja prostora u zoni morskog dobra i kontakt zoni, kontrolu gradnje sa i bez odobrenja, kontrolu lokacija na kojima se organizuju kupališta i postavljaju privremeni objekti. Za sve uočene nepravilnosti, u skladu sa nadležnostima Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore, nadležnim inspeksijskim organima upućivane su inicijative/zahtjevi za inspeksijski nadzor u cilju daljeg vođenja postupaka.

Sa posebnom pažnjom kontrolisana je gradnja sa i bez odobrenja, zatim komunalna uređenost prostora (čistoća, stanje hortikulture, parkovski mobilijar, funkcionisanje rasvjete), te uočavanje nastalih oštećenja i praćenje radova na njihovim sanacijama.

Služba za kontrolu i održivi razvoj morskog dobra je u kontinuitetu pratila kvalitet poslova privrednih subjekata sa kojima Javno preduzeće ugovara komunalne poslove. Predmetne aktivnosti praćene su na osnovu zaključenih ugovora i stvarnog stanja na terenu, konstatujući i koordinirajući aktivnosti na otklanjanju nepravilnosti. Shodno konstatovanim aktivnostima komunalnih preduzeća primorskih opština dostavljan je mjesečni izvještaj o stanju komunalne uređenosti.

Posebna pažnja tokom turističke sezone, u periodu od 01.05-30.09.2021.god, posvećena je kontroli kupališta.

Pored navedenog vršena je kontrola privremenih lokacija predviđenih Programom privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023.godine, u cilju sagledavanja stanja na terenu i utvrđivanja nepravilnosti.

U tabeli (1.) prikazana je struktura nepravilnosti i pregled upućenih zahtjeva za vršenje inspeksijskog nadzora po opštinama.

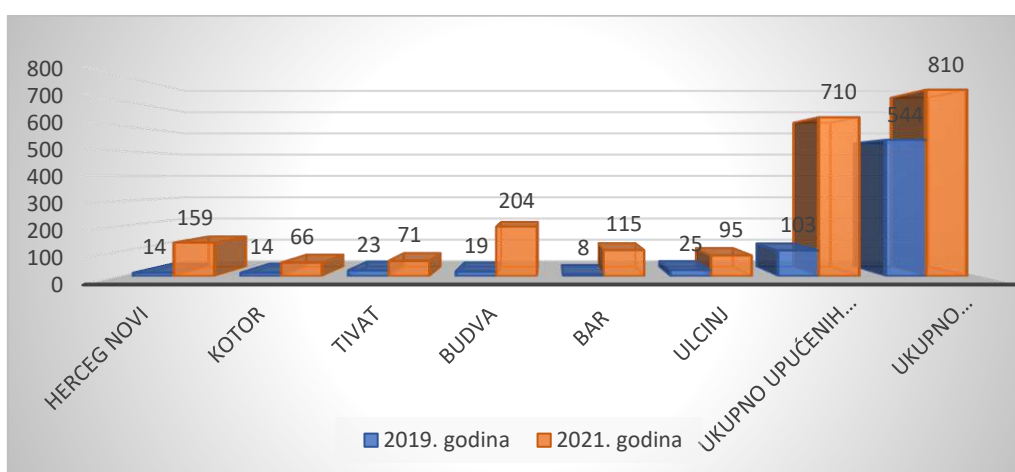
Tabela (1.) Struktura nepravilnosti i pregled zahtjeva za vršenje inspeksijskog nadzora po opštinama

Opština	Nepravilnosti u radu kupališta	Privremeni Objekti koji nisu u skladu sa UTU	Gradnja bez odobrenja	Ostalo	Ukupno
Herceg Novi	70	32	27	30	159
Kotor	14	12	13	27	66
Tivat	19	14	12	26	71
Budva	89	9	17	89	204
Bar	42	14	25	34	115
Ulcinj	43	18	31	3	95
Ukupno	277	99	125	209	710

U toku izvještajnog perioda, Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore, uputilo je ukupno 710 zahtjeva za vršenje inspeksijskog nadzora. Od ukupnog broja upućenih zahtjeva za vršenje inspeksijskog nadzora, najviše se odnosilo na opštinu Budva, ukupno 204 zahtjeva za kontrolu nepravilnosti u zoni morskog dobra, zatim za opštinu Herceg Novi 159, za opštinu Bar 115, opštinu Ulcinj 95 zahtjeva. Najmanje nepravilnosti konstatovano je na području opština Tivat i Kotor, te je za konstatovane nepravilnosti upućeno 71, odnosno 66 zahtjeva za vršenje inspeksijskog nadzora.

U odnosu na uporednu 2019. godinu, kada je upućeno 103 zahtjeva za inspeksijski nadzor, u 2021. godinu registrovan je znatno veći broj nepravilnosti i upućeno 710 zahtjeva za 820 nepravilnosti u zoni morskog dobra. Na grafikonu (2.) prikazani su uporedni podaci za 2019. i 2021. godinu.

Grafikon (2.) broj zahtjeva po opštinama i ukupan broj upućenih zahtjeva - uporedni podaci 2019/2021



Prikazom uporednih podataka, evidentno je da je broj zahtjeva prema inspeksijskim organima višestruko povećan u odnosu na 2019. god, što je rezultat pojačane kontrole na terenu.

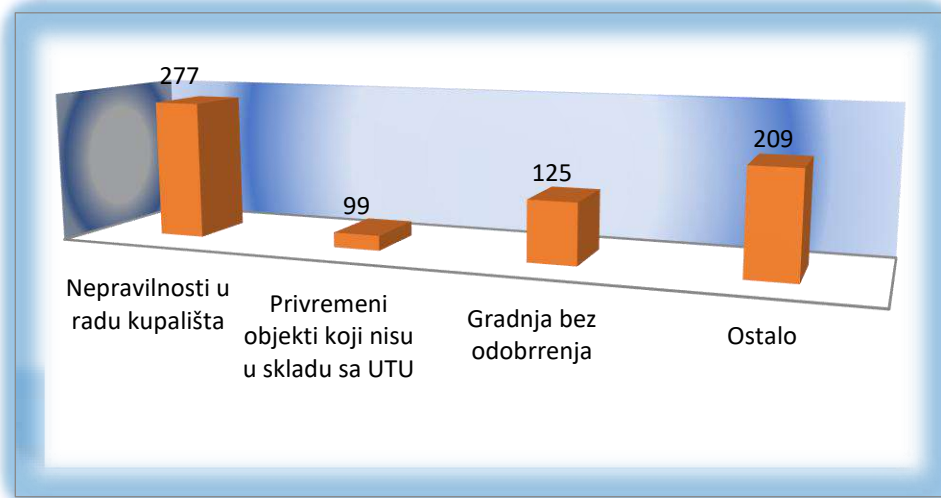
Trend povećanja prijavljenih nepravilnosti je i pokazatelj aktivnijeg administrativnog rada službenika Službe za kontrolu i održivi razvoj.

U izvještajnom periodu, od ukupno 710 prosljeđenih zahtjeva za kontrolu, 277 se odnosilo na nepravilnosti u radu kupališta, 125 zahtjeva upućeno je inspeksijskim organima za gradnju bez odobrenja, 99 se odnosilo na nepoštovanje urbanističko tehničkih uslova za postavljanje privremenih objekata, dok se 209 zahtjeva odnosilo na nepravilnosti u dijelu pomorstva i postavljanja sadržaja bez odobrenja.

Povećan broj zahtjeva za kontrolu nepravilnosti pod stavkom "ostalo" (209) je iz razloga što je postavljanje objekata na obalama rijeke Bojane koji nijesu obuhvaćeni važećim Programom privremenih objekata u zoni morskog dobra za opštinu Ulcinj u periodu 2019-2023.god. prepoznato kao sadržaj bez odobrenja, a ne kao gradnja bez odobrenja. O stanju navedenog prostora i pojačanoj gradnji objekata na obalama rijeke Bojane, te prekoračenju planiranih gabarita u odnosu na važeći Program na obalama rijeke Bojane u opštini Ulcinj, sačinjeno je više informacija dostavljenih Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, nadležnim inspeksijskim službama i osnovnom državnim tužilaštvu.

Struktura nepravilnosti prikazana je na grafikonu (3.).

Grafikon (3.) struktura nepravilnosti



Postupajući u predmetima za kontrolu privremenih lokacija, a uvažavajući činjenicu da je članom 197 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano da nadzor nad objektima iz člana 115 i 120 ovog zakona vrši komunalni inspektor, inicijative za vršenje inspeksijskog nadzora upućene su nadležnim komunalnim inspeksijskim službama lokalnih uprava.

Kontrola gradnje sa i bez odobrenja u smislu uočavanja nepravilnosti, konstatovane su službenim zabilješkama ovlašćenih kontrolora Javnog preduzeća, na osnovu kojih su upućeni zahtjevi za kontrolu prostora, odnosno inicijative za vršenje inspeksijskog nadzora Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja i urbanizma - Direktoratu za inspeksijske poslove i licenciranje.

Inicijative za kontrolu kupališta zbog nepoštovanja propisanih uslova za organizaciju kupališta, upućivane su Upravi za inspeksijske poslove - Odsjek za turističku inspekciju. U skladu sa članom 121 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu CG propisano je da u vršenju inspeksijskog nadzora turistički inspektor ima ovlašćenje da provjerava / kontroliše ispunjenost propisanih uslova za obavljanje turističke usluge na kupalištima, te da je članom 46 st.5 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Službeni list Crne Gore", br. 002/18 od 10.01.2018, 004/18 od 26.01.2018, 013/18 od 28.02.2018, 025/19 od 30.04.2019, 067/19 od 11.12.2019, 076/20 od 28.07.2020), definisano je da kupališta na moru, rijekama i jezerima na kojima se pružaju turističke usluge, moraju ispunjavati uslove u pogledu uređenosti i opremljenosti u skladu sa zakonom, te su zahtjevi za vršenje inspeksijske kontrole dostavljani glavnoj inspektorki Uprave za inspeksijske poslove - Odsjek za turističku inspekciju.

Ubrzanim razvojem nautičkog turizma odvija se sve dinamičnija priobalna pomorska plovidba koja ima za posledicu veliki broj bespravnog vezivanja i sidrenja plovila u akvatorijumu, posebno u Bokokotorskom zalivu. Uvažavajući evidentne nepravilnosti, kontrola pomorskog saobraćaja i akvatorija sa pratećim infrastrukturnim sadržajima obavljala se permanentno, a sve nepravilnosti konstatovane na terenu, dostavljene su kroz inicijative za vršenje kontrole Ministarstvu kapitalnih investicija - Direktoratu za pomorski saobraćaj i unutrašnju plovidbu, Upravi pomorske sigurnosti i upravljanja lukama i Lučkim kapetanijama na dalje postupanje.

Manji broj nepravilnosti iniciran je prema ekološkoj inspekciji i inspekciji za vode, te drugim inspeksijskim službama.

Na osnovu podataka kojima raspolaže Javno preduzeće, povratne informacije o postupanju inspeksijskih organa kojima su upućeni zahtjevi izraženo u procentima su sljedeći: na 79% upućenih zahtjeva nije bilo povratnih informacija. Povratne informacije su dostavljene u 21% slučajeva, od toga, za 13% nije konstatovana nepravilnost, za 6% je izrečena mandatna kazna, a u 2% slučajeva se inspeksijski organ oglasio nenadležnim.

Posebna pažnja tokom turističke sezone bila je usmjerena ka kontroli kupališta. Nadležnoj Upravi za inspeksijske poslove - Odsjek za turističku inspekciju upućeno je 277 zahtjeva za vršenje inspeksijskog nadzora, a najveći broj nepravilnosti tokom sezone odnosio se na nepoštovanje 1/2 kupališta oslobođenog od plažnog mobilijara i nedostataka spasilačke službe tokom jula i avgusta mjeseca, te postavljanje i upotreba plovila na motorni pogon u blizini kupališta.

Treba istaći da je evidentirana pojava postavljanja plažnog mobilijara na lokacijama koje nisu planirane kao kupališta, uglavnom u opštinama Herceg Novi i Kotor gdje se na javnim površinama, na pontama i mandračima postavljao plažni mobilijar koji zauzima prostor i koristi se neovlašćeno.

Tokom trajanja ljetnje turističke sezone, kontrolisana su kupališta saglasno važećem Atlasu crnogorskih plaža i kupališta za period 2019-2023. god. Za svaku ustupljenu lokaciju/kupalište iz važećeg Atlasa, sačinjen je zapisnik o izvršenoj kontroli kupališta sa konstatovanim nepravilnostima.

Na osnovu obrađenih 235 zapisnika o kontroli kupališta, najveći broj nepravilnosti odnosio se na neposjedovanje rješenja za rad kupališta i to procentalno izraženo, čak 64,3% zapisnika o kontroli kupališta nisu imala rješenje za rad koje izdaje nadležni opštinski sekretarijat. Pojačanom kontrolom od strane službenika Javnog preduzeća, posebno u prvom dijelu sezone, te ukazivanjem korisnicima na obavezu pribavljanja rješenja za rad, dat je pun doprinos u cilju suzbijanja "sive" ekonomije. Rezultat ovakvih aktivnosti tokom sezone je veliki broj pribavljenih rješenja za rad kupališta od strane zakupaca na kraju sezone.

Kod kontrole broja spasioca, a na osnovu obrađenih 235 zapisnika o kupalištima, samo 45,5% zapisnika o kontroli kupališta je imalo broj licenciranih spasilaca u skladu sa izdatim uslovima za organizaciju kupališta, što je posebno izraženo u period jula i avgusta mjeseca.

Može se konstatovati da veliki procenat korisnika nije oslobodio jednu polovinu kupališta od plažnog mobilijara, posebno tokom avgusta mjeseca. Dakle, 40% kupališta je imalo nepravilnosti prilikom postavljanja plažnog mobilijara, a 60% kontrolisanih kupališta je postavilo plažni mobilijar u skladu sa izdatim uslovima.

Kod kontrole pomorskog saobraćaja i akvatorija sa pratećim infrastrukturnim sadržajima tokom turističke sezone evidentna je smanjena aktivnost u postupanju nadležnih institucija u otklanjanju nepravilnosti. Vezivanje i pristajanje plovila, nelegalno sidrenje u akvatorijumu pogoršava nebezbednost sigurnosti plovidbe.

Potrebno je naglasiti da, u cilju transparentnosti, informisanja javnosti i proaktivnog djelovanja, Javno preduzeće sve zahtjeve za otklanjanje nepravilnosti, upućene nadležnim inspeksijskim organima, postavlja na svojoj web stranici www.morskodobro.me.

Kupališta - plava zastavica

Na osnovu Atlasa crnogorskih plaža i kupališta za period 2019-2023.godine kupališta su podijeljena na hotelska, javna i kupališta specijalne (posebne) namjene, pri čemu su javna kupališta podijeljena na novih 8 vrsta, i to: porodična, kupališta za aktivan odmor koja se dijele na 3 podvrste (sportska, rekreativna i adrenalinska kupališta, kupališta za ronioce i kupališta za kite/wind surfing), party kupališta, romantična kupališta, kupališta bez plažnog mobilijara, kupališta za kućne ljubimce (pse), kupališta sa prirodnim ljekovitim faktorima i wellness sadržajima i izletnička, dok su pod kupalištima specijalne (posebne) namjene definisane 2 vrste kupališta, i to: nudistička kupališta i kupališta namijenjena dječijim odmaralištima.

Atlasom crnogorskih plaža i kupališta, kao i nevedenim donesenim odlukama definisano je ukupno 536 kupališta od toga 63 hotelskih, 10 specijalnih, 1 bazensko, 435 javnih kupališta (342 porodičnih, 20 kupališta za aktivan odmor (5 sportska, rekreativna i adrenalinska kupališta, 4 kupališta za ronioce i 11 kupališta za kite/wind surfing), 7 party kupališta, 9 romantičnih kupališta, 28 kupališta bez plažnog mobilijara, 7 kupališta za kućne ljubimce (pse), 2 kupališta sa prirodnim ljekovitim faktorima i wellness sadržajima i 20 izletničkih), kao i 27 investicionih.



Poštujući mjere Ministarstva zdravlja u dijelu obezbjeđivanja socijalne distance, kao i nemogućnosti, odnosno zabrane okupljanja zbog pandemije corona virusa, **Informativni dani za korisnike kupališta - organizacija kupališta u 2021. godini** koji se sprovode prije početka turističke sezone, a koji su namijenjeni svim korisnicima kupališta u svih 6 primorskih opština, i organizuju se u saradnji sa relevantnim institucijama (ministarstvima, opštinama, inspekcijским organima, lučkim kapetanijama, crvenim krstom, i sl.) koje su uključene u realizaciju i kontrolu ovog segmenta turističke ponude, nisu održani.

Aktivnosti vezane za **obuku i licenciranje spasilaca na vodi** sprovedene su u saradnji sa Crvenim Krstom Crne Gore. Ukupno je sprovedeno 4 termina za obuku novih spasilaca i 18 termina za provjeru sposobnosti već obučanih spasilaca radi obnove licenci za 2021. godinu. Svaki spasilac koji je položio kurs dobio je međunarodno priznatu ILS licencu, koja važi za tekuću sezonu. Prema izvještaju Crvenog Krsta za 2021. godinu ukupno je na raspolaganju bilo **571 licenciranih spasilaca na vodi** (74 ili 12,95% spasioca više nego u prethodnoj 2020. godini), od toga 100 novih spasilaca na vodi i 471 obučanih spasilaca koji su prošli provjere i ovjerali svoje licence.

Shodno zaključenom Ugovoru o isporuci opreme za 2021. godinu, Javno preduzeće je **na 2 (dva) kupališta** (u opštini Herceg Novi i opštini Tivat), koja nijesu imala zakupca, postavilo bove za obilježavanje kupališta sa morske strane, radi bezbjednosti.

Shodno Atlasu Crnogorskih plaža i kupališta i Programu objekata privremenog karaktera za period 2019-2023.godine, od 01.01.2021. do 15.10.2021. godine **izdato je ukupno 146 Urbanističko tehničkih uslova** (urbanističko tehnički uslovi su rađeni za kupališta i privremene objekte) i to u opštinama: Herceg Novi 47, Kotor 18, Tivat 20, Budva 24, Bar 20 i Ulcinj 17.

Kao sastavni dio zaključenih Ugovora/Aneksa o korišćenju morskog dobra za 2021. godinu i Urbanističko tehničkih uslova, izdati su Uslovi za organizaciju kupališta shodno Pravilniku o bližim uslovima u pogledu uređenosti i opremljenosti, vrstama i uslovima korišćenja kupališta na moru. **Ukupno je u 2021. godini izdato 56 uslova**, dok su za kupališta kojima je trajanje Ugovora o korišćenju morskog dobra produženo za tekuću godinu, a kod kojih nije bilo izmjena, važeći uslovi koji su izdati tokom 2019. i 2020. godine. Uz navedene uslove izdaju se i skice za opremanje kupališta po vrstama sa primjerima izgleda svih propisanih informativnih tabli.

Komisije za utvrđivanje ispunjenosti uslova na kupalištima formirane od opštinskih sekretarijata nadležnih za izdavanje Odobrenja za obavljanje djelatnosti pružanja turističkih usluga na kupalištima, vršile su kontrole kupališta samo na osnovu podnijetog zahtjeva svakog pojedinačnog korisnika. Na osnovu pozitivnog zapisnika komisije i ostale dokumentacije, opštinski sekretarijati su izdavali Odobrenja za obavljanje djelatnosti pružanja turističkih usluga na kupalištima. Predstavnici Javnog preduzeća su bili članovi Komisija u opštinama: Tivat, Budva i Bar, dok u opštinama Herceg Novi, Kotor i Ulcinj nisu bili članovi komisija i nisu učestvovali u kontroli ispunjenosti uslova na kupalištima.

Komisijaska kontrola izvršena je tokom sezone 2021. godine u svih šest primorskih opština i nadležni opštinski sekretarijati su, od ukupno 414 vrsta kupališta koja su bila u funkciji, **izdali 339 ili 81,88 % Odobrenja za obavljanje djelatnosti pružanja turističkih usluga na kupalištima**.

PREGLED STANJA NA KUPALIŠTIMA TOKOM SEZONE PO OPŠTINAMA

Opština Herceg Novi

Komisija formirana od strane opštinskog sekretarijata obišla je kupališta za koja su korisnici podnijeli zahtjev i 84 kupališta je ispunilo propisane uslove i dobilo Odobrenje za obavljanje djelatnosti pružanja turističkih usluga na kupalištima.

Opština Kotor

Na području opštine Kotor, ukupno je 16 kupališta ispunilo uslove i dobilo neophodno Odobrenje od strane nadležnog opštinskog sekretarijata.

Opština Tivat

Od strane Sekretarijata za privredu opštine Tivat za 26 kupališta je izdato Odobrenje za obavljanje djelatnosti pružanja turističkih usluga na kupalištima.

Opština Budva

Na području opštine Budva, izdato je 105 Odobrenja za obavljanje djelatnosti pružanja turističkih usluga na kupalištima od strane nadležnog opštinskog sekretarijata koji vrši komisijisku kontrolu.

Opština Bar

Komisija formirana od strane sekretarijata opštine Bar obišla je kupališta i 48 kupališta je ispunilo propisane uslove i dobilo Odobrenje za obavljanje djelatnosti pružanja turističkih usluga na kupalištima.

Opština Ulcinj

Za 60 kupališta na teritoriji opštine Ulcinj, opštinski sekretarijat je izdao neophodna Odobrenja za obavljanje djelatnosti pružanja turističkih usluga na kupalištima.

MEĐUNARODNI PROGRAM PLAVA ZASTAVICA

Javno preduzeće je obilježilo početak Programa Plava zastavica u Crnoj Gori, podizanjem prve Plave zastavice na kupalištu "Poseidon", na plaži Jaz, u opštini Budva, na Svjetski dan zaštite životne sredine 05. juna 2021. godine. Svečanost je upriličena i svedena shodno uslovima i preporukama Ministarstva zdravlja, bez prisustva dobitnika Programa Plave zastavice, a iste su peuzeli u prostorijama Javnog preduzeća.

Ove godine Plava zastavica je dodijeljena za ukupno 37 kupališta i 1 marinu, i izdato je 13 sertifikata za kupališta u pilot fazi Programa.

Plaže sa Plavom zastavicom

1. kupalište „Kalarđovo“, Tivat
2. kupalište „Plavi Horizonti“, Tivat
3. kupalište „Spiaggia d'oro“, Jaz, Budva
4. kupalište „SBS“, Jaz, Budva
5. kupalište „Blue Beach“, Jaz, Budva
6. kupalište „Escallera“, Jaz, Budva
7. kupalište „S and I beach life“ Jaz, Budva
8. kupalište „Poseidon“, Jaz, Budva
9. kupalište „Sen Trope“, Slovenska, Budva
10. kupalište „Time out“, Slovenska, Budva
11. kupalište „Moet & Shandon beach“, Guvance, Budva
12. kupalište „Dolcevita“, Bečići, Budva
13. kupalište „Samsara Deluxe“, Bečići, Budva
14. kupalište „Sveti Toma 2“, Bečići, Budva
15. kupalište „Olympic“, Bečići, Budva
16. kupalište „Bella Vista“, Bečići, Budva
17. kupalište „Kamenovo 17A“, Kamenovo, Budva
18. kupalište „La Suerte“, Kamenovo, Budva
19. kupalište „Galija“, Crvena glavica, Budva
20. kupalište „Pura Vida“, Drobni pijesak, Budva
21. kupalište „Ponta“, Petrovac, Budva
22. kupalište „Lučice“, Petrovac, Budva
23. kupalište „Vela beach“, Čanj, Bar
24. kupalište „Centar“, Sutomore, Bar
25. kupalište „Korali“, Sutomore, Bar
26. kupalište „Korali 2“, Sutomore, Bar
27. kupalište „Paradiso“, Utjeha, Bar
28. kupalište „Toni gril“, Velika plaža, Ulcinj
29. kupalište „Miami“, Velika plaža, Ulcinj
30. kupalište „Evropa beach“, Velika plaža, Ulcinj
31. kupalište „Mojito“, Velika plaža, Ulcinj



32. kupalište „Pearl beach“, Velika plaža, Ulcinj
33. kupalište „MCM beach“, Velika plaža, Ulcinj
34. kupalište „As Saranda“, Velika plaža, Ulcinj
35. kupalište „Havana“, Velika plaža, Ulcinj
36. kupalište „Cabo beach“, Velika plaža, Ulcinj
37. kupalište „Copacabana“, Velika plaža, Ulcinj



Marina sa Plavom zastavicom

1. Marina Bar, Bar

Plaže u pilot fazi Programa Plave zastavice

1. kupalište hotela „Kumbor“, Kumbor, Herceg Novi
2. kupalište hotela „Park“, Bijela, Herceg Novi
3. kupalište hotela „Delfin“, Bijela, Herceg Novi
4. kupalište „hotel Mediteran“, Bečići, Budva
5. kupalište „25E“, Petrovac, Budva
6. kupalište „5B“, Buljarica, Budva
7. kupalište „Bridge“, Buljarica, Budva
8. kupalište „Sunset“, Čanj, Bar
9. kupalište „Forest beach“, Žukotrlica, Bar
10. kupalište „Veliki pijesak“, Veliki pijesak, Bar
11. kupalište „Aquarius“, Borova šuma, Ulcinj
12. kupalište „White beach“, Velika plaža, Ulcinj
13. kupalište „Hills“, Velika plaža, Ulcinj

Shodno izvještaju nacionalnog operatora, od 5. do 11. jula 2021. godine, u desetak zemalja na obalama Sredozemlja, u kojima se vijore Plave zastavice, organizovane su akcije čišćenja plaža i marina, ali sa edukativnom komponentom, gdje je sa učesnicima akcija trebalo razgovarati o problemima zagađenja priobalja i mora (npr. jednokratna plastika, mikroplastika, medicinski otpad), a bilo je moguće i organizovati analizu sastava prikupljenog otpada.

Na poziv nacionalnog operatora u Crnoj Gori, odazvala su se dva kupališta koja po prvi put imaju Plavu zastavicu. Dukley Hotel & Resort (kupalište Moet & Shandon beach) organizovao je eko radionice u okviru Open HeArt studija, dok je osoblje kupališta "Havana" na Ulcinjskoj plaži organizovalo akciju čišćenja dina u zaleđu.

IZRADA STUDIJE VARIJANTNIH MODELA KUPALIŠTA PREMA PRIRODNIM I STVORENIM USLOVIMA U BOKOKOTORSKOM ZALIVU

Budući da dinamičan razvoj turizma sa značajnim povećanjem smještajnih kapaciteta i priobalnom izgradnjom stanova u Bokokotorskom zalivu, uslovljava i srazmjerni pritisak na njenu obalu, te osnovne potrebe, kao i zahtjevi turističkih poslenika, građana i turista, koji se odnose na obezbjeđenje novih plažnih površina za kupanje, Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore je pokrenulo izradu Studije varijantnih modela kupališta prema prirodnim i stvorenim uslovima u Bokokotorskom zalivu. Za izradu navedene studije, od strane Javnog preduzeća je, nakon sprovedenog postupka javne nabavke, izabran ponuđač "Business Art" doo iz Podgorice.

Na osnovu održanih sastanaka, sugestija, predloga i mišljenja od strane predstavnika relevantnih institucija i recezenata studije, a nakon cjelovite analize prirodnih i stvorenih uslova

definisana su područja/zone i načini po kojima je moguće izgraditi nova i proširiti postojeća kupališta u Bokokotorskom zalivu. Prema prostornim uslovima, izrađena studija predlaže moguća rješenja za intervencije na obezbjeđivanju novog ili proširenju postojećeg kupališnog prostora, a sve shodno regulacionom okviru. Sastavni dio studije čine katalog, odnosno sintezni prikaz prostornih cjelina i grafički dio sa prikazanim prirodnim i stvorenim uslovima i sinteznom kartom formiranja novih i proširenja postojećih kupališta po zonama.

Održivi razvoj

INFORMACIJE O ULAGANJIMA U CILJU ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE TOKOM 2021. GODINE

Jedna od glavnih uloga Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom je zaštita morskog dobra kao "javnog dobra dostupnog svima pod jednakim uslovima". Prostor morskog dobra je jedinstven i ograničen, te pristup obali i moru mora biti dostupan svima. Korišćenje i zaštita zone morskog dobra u Crnoj Gori reguliše se zakonima i prostornim planovima.

Zakon o zaštiti prirode iz 2016. godine propisuje da zaštićenim prirodnim dobrima koja se nalaze na području morskog dobra upravlja pravno lice nadležno za upravljanje morskim dobrom. Ta nadležnost data je Javnom preduzeću za upravljanje morskim dobrom 2014. godine i odnosi se na 24 zaštićena objekta prirode u zoni morskog dobra i to 20 plaža zaštićenih Rješenjem iz 1968. godine, Posebni rezervat prirode "Tivatska solila" zaštićen 2008. godine, te 3 područja u moru: Park prirode "Platamuni", Park prirode "Katič" i Park prirode "Stari Ulcinj" zaštićena 2021. godine.

U okviru svojih djelatnosti, posebno kod ustupanja na korišćenje djelova morskog dobra za obavljanje privrednih djelatnosti, Ugovorom o korišćenju morskog dobra precizirane su odredbe vezane za zaštitu životne sredine i održivo korišćenje morskog dobra u skladu sa pozitivno-pravnim propisima. Takođe, kod korišćenja djelova kupališta, posebno je naglašeno u uslovima za organizaciju kupališta da se ona kupališta koja se nalaze u zaštićenim područjima moraju koristiti u skladu sa Zakonom o zaštiti prirode.

Za izvođenje radova na uređenju, održavanju i izgradnji zone morskog dobra, u skladu sa Zakonom o procjeni uticaja na životnu sredinu, Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom obraća se nadležnom organu ukoliko smatramo da određeni projekat ili poslovna aktivnost može ili će imati uticaj na životnu sredinu. Procedura procjene uticaja na životnu sredinu obuhvata izradu elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu za koji se, u skladu sa procedurom propisanom zakonom obraćamo nadležnom organu za saglasnost.

Takođe, svim korisnicima morskog dobra koji imaju dugoročne investicione ugovore sa Javnim preduzećem, ugovorena je obaveza da prije otpočinjanja izvođenja radova sprovedu procedure procjene uticaja na životnu sredinu u skladu sa Zakonom.

PRAĆENJE SANITARNOG KVALITETA MORSKE VODE NA JAVNIM KUPALIŠTIMA

Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore, kao organ nadležan za organizaciju javnih kupališta na crnogorskom primorju, sprovodi poseban Program praćenja sanitarnog kvaliteta morske vode na javnim kupalištima tokom ljetnje turističke sezone. Praćenje kvaliteta morske vode na javnim kupalištima, tokom 2021. godine sprovodilo se u skladu sa novim Pravilnikom o načinu i rokovima za sprovođenje mjera obezbjeđivanja očuvanja, zaštite i poboljšanja kvaliteta vode za kupanje (“Službeni list Crne Gore”, br. 28/19 od 23.05.2019.) kojim se vrši podjela voda koje se mogu koristiti za kupanje i daju granične vrijednosti mikrobioloških parametara koji se ispituju radi određivanja kvaliteta morske vode svakog uzorka, kao i u skladu sa ostalim nacionalnim i međunarodnim propisima iz oblasti voda, mora i zaštite životne sredine. Pravna lica koja mogu vršiti ispitivanja kvaliteta morske vode na javnim kupalištima shodno ovom Programu moraju ispunjavati uslove propisane Pravilnikom o načinu i rokovima za sprovođenje mjera obezbjeđivanja očuvanja, zaštite i poboljšanja kvaliteta vode za kupanje (“Službeni list Crne Gore”, br. 28/19 od 23.05.2019.).

Stanje kvaliteta morske vode na javnim kupalištima u 2021. godini praćeno je na ukupno 110 lokacija duž crnogorskog primorja i to: u opštini Ulcinj na 18 lokacija, Bar 15, Budva 32, Tivat 9, Kotor 15 i Herceg Novi 21 lokacija za što je, putem javnog tendera, angažovana akreditovana laboratorija Instituta za biologiju mora iz Kotora. Imajući u vidu epidemiološku situaciju sa novim koronavirusom COVID-19 (SARS-CoV-2) i izdatim mjerama i ograničenjima koja su bila na snazi u Crnoj Gori, prije početka kupališne sezone, utvrđena je dinamika uzorkovanja koja je podrazumijevala realizaciju analiza u petnaestodnevnom intervalima tokom ljetnje turističke sezone, tj. u periodu od juna do oktobra 2021. godine.

U toku sezone 2021. godine kvalitet morske vode za kupanje na crnogorskom primorju uglavnom je bio odličnog (50,0 %) i dobrog (39,1 %) kvaliteta, dok je 5,45% uzoraka bilo zadovoljavajućeg i isto toliko (5,45%) lošeg kvaliteta.

Pojedinačni rezultati o sanitarnom kvalitetu morske vode objavljuju se na web stranici www.morskodobro.me, putem posebne aplikacije i stalno su dostupni zainteresovanoj javnosti.

Opština	Odlične	Dobre	Zadovoljavajuće	Loše
Ulcinj	44,40 %	50,00 %	-	5,60 %
Bar	40,00 %	53,30 %	-	6,70 %
Budva	71,90 %	25,00 %	3,10 %	-
Tivat	44,45 %	44,45%	11,10 %	-
Kotor	46,70 %	26,70 %	13,30 %	13,30 %
Herceg Novi	33,30 %	47,70 %	9,50 %	9,50 %
Crnogorsko primorje	50,00 %	39,10 %	5,45 %	5,45 %

Tabela 1 - Prikaz mikrobiološkog kvaliteta morske vode duž crnogorskog primorja u sezoni 2021.g

UPRAVLJANJE POSEBNIM REZERVATOM PRIRODE „TIVATSKA SOLILA“

Posebni rezervat prirode "Tivatska solila", ukupne površine 150ha, 2013.godine upisano je na međunarodnu listu močvarnih područja u okviru RAMSAR konvencije, a Javno preduzeće je Odlukom Vlade Crne Gore zaduženo da jednom godišnje informiše o stanju i promjenama na području ovog rezervata. U skladu sa ovim zaključcima, svake godine resornom Ministarstvu dostavlja se "Informacija o statusu očuvanosti i aktivnostima u specijalnom rezervatu prirode Tivatska Solila". Planom korišćenja finansijskih sredstava Javno preduzeće opredjeljuje sredstva koja se ulažu u unapređenje stanja očuvanosti ovog područja.

Monitoring ptica u rezervatu prirode "Tivatska solila"

Ovim programom, čija se realizacija, usled pandemije COVID-19 sprovela tokom 2020. i 2021. godine predviđeno je detaljno praćenje stanja i izrada sveobuhvatnog popisa svih registrovanih vrsta ptica tokom migracija, zimovanja i u periodu gniježđenja u rezervatu prirode Solila.



Analiza ukupnog stanja ornitofaune na prostoru Tivatskih solila rađena je kroz dva nivoa dostupnih podataka i to sistematski monitoring koji sprovodi Centar za zaštitu i proučavanje ptica i koji se bazira na obilasku kompletnog dostupnog terena i prebrojavanja svih ptica sa najvećim fokusom na vrste vodenih staništa, dok su drugi nivo podataka predstavljali raspoloživi podaci i evidencije pojedinačnih ornitologa.

Analiza je obuhvatila podatke za period od 2015. do 2020. godine, a urađeni su trendovi za 13 vrsta, koje su reprezentativne i sa odgovarajućom količinom podataka, i to za vrste: *Fulica atra*, *Microcarbo pygmaeu*, *Ardeola ralloides*, *Egretta garzetta*, *Ardea alba*, *Ciconia nigra*, *Platalea leucorodia*, *Aythya ferina*, *Circus aeruginosus*, *Himantopus himantopus*, *Alcedo atthis*, *Mareca penelope*, *Tringa totanus*.

Monitoring gniježđenja ptica na području rezervata prirode Tivatska solila realizovan je tokom prolječne sezone (maj i jun 2021.godine). Kao najznačajniji podatak je evidencija gniježđenja Vlastelice koje je konstatovano tokom maja i juna na području rezervata. Od drugih vrsta koje se gnijezde tokom monitoringa registrovane su: *Cettia cetti*, *Emberiza calandra*, *Acrocephalus arundinaceus*, *Lanius collurio*, *Lanius Senator*, *Cisticola juncidis*, dok je od ptica močvarica evidentirano gniježđenje vrsta: *Platalea leucordia*, *Ardea purpurea*, *Ardeola ralloides*, *Chardonias leucopterus*, *Egretta garzetta*, *Chardius dubios* i *Rallus aquaticus*.

Rezultati ovog istraživanja su pokazali da je, u periodu od kada je Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom započelo aktivno upravljanje rezervatom i sprovelo niz mjera na unapređenju staništa i uslova za biodiverzitet uopšte, broj registrovanih vrsta ptica značajno porastao i danas iznosi ukupno 185 vrsta ptica, od čega su 43 na Aneksu I Ptičije direktive i time od velikog značaja za zaštitu i očuvanje.

Imajući u vidu da je 2008. godine prilikom donošenja Rješenja o zaštiti rezervata prirode Solila na ovom području bilo registrovano 114 vrsta ptica, rezultat od ukupno 185 vrsta ptica u rezervatu na kraju 2021. godine svojevrsna su potvrda očuvanosti, unapređenja stanja i dobrog upravljanja ovim posebnim rezervatom prirode.

Ispitivanje raspoloživosti hrane za ptice u rezervatu prirode "Tivatska solila"

Ovim Programom obuhvaćeno je ispitivanje raspoloživosti hrane za ptice kroz prisustvo vrsta kojima se ptice hrane u rezervatu prirode Solila tokom 4 sezonska ciklusa u 2021. i 2022. godini, a što podrazumijeva praćenje stanja fitoplanktona i zooplanktona, te praćenje larvi insekata iz porodice *Chironomidae*, u vodi i sedimentu u cilju definisanja stanja i smjernica za njegovo očuvanje i unaprijeđenje.

Praćenje stanja fitoplanktona i zooplanktona je obuhvatilo kvalitativne i kvantitativne analize fitoplanktonske i zooplanktonskih zajednica na unaprijed određenim tačkama u rezervatu, primjenom standardnih metoda. Tokom 2021. godine dostavljen je Prvi izvještaj o istraživanju brojnosti fitoplanktonskih i zooplanktonskih zajednica tokom proljećnog i ljetnjeg perioda u akvatorijumu rezervata Tivatska Solila.

Na osnovu analize proljećnog i ljetnjeg aspekta faune *Chironomidae* može se zaključiti da je stanje asemblija larvi *Chironomidae* u posebnom rezervatu prirode "Tivatska solila" veoma dobro i da trendovi oscilovanja brojnosti i gustine odgovaraju sezonskim promjenama uslova u staništima. Konačna ocjena stanja će biti utvrđena nakon što se sprovedu sva planirana sezonska istraživanje i dobiju podaci o stanju tokom sva 4 godišnja doba.

Uređenje i opremanje rezervata prirode "Tivatska solila"



Tokom 2021. godine izvršeno je postavljanje nadstrešnice u rezervatu prirode „Solila“ koja posjetiocima rezervata pruža novo mjesto i kutak za odmor i predah posebno u ljetnjim mjesecima. Izgrađena je od drvenih stubova visine 2,3m obima 30 cm dok je krov prekriven tegolom i ima funkciju pravljenja hladovine u ljetnjem periodu. Oko nastrešnice postavljene su 3 manje i 3 veće drvene klupe kao i sto, a blizina Široke rijeke omogućava uživanje posjetiocima u posmatranju ptica i čarima rezervata.

Takođe, na području rezervata izvršeni su radovi na sezonskom uređenju i popravci infrastrukture koji su obuhvatili sanaciju drvenih i metalnih tabli, drvenih podesta na mostovima sa rukohvatima, farbanje i sanaciju krovova na kulama uređenje staza, farbanje čeličnog mosta i druge neophodne poslove na održavanju infrastrukture u rezervatu.

U cilju unapređenja infrastrukture rezervata odrađene su i aktivnosti koje su obuhvatile **ograđivanje granica rezervata** postavljanjem bova sa mora, kao i **postavljanje pocinčanih tabli** obavještenja o ribolovnom zabranu u skladu sa *Pravilnikom Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede i Zakonom o morskom ribolovu od 2013. godine*. Zatim, postavljena je **informativna tabla** na gornjem ulazu u rezervat, na kojoj su naznačene aktivnosti koje su dozvoljene i zabranjene shodno *Zakonu o zaštiti prirode*. Takođe, postavljen je **metalni okvir** u dijelu gdje se nalazi vidikovac i izrađen **putokaz** unutar rezervata, kako bi se upotpunila infrastruktura rezervata namijenjena posjetiocima u cilju njihove edukacije i promocije rezervata.



Tokom 2021. godine, zabilježene su i negativne pojave koje su se prije svega ogledale kroz nedozvoljene radnje kada je u pitanju ribolov mrežama, nelegalno deponovanje materijala, kao i pojavi krivolova. Ove nedozvoljene aktivnosti prijavljene su od strane upravljača nadležnim lokalnim i republičkim inspekcijским organima.

Promotivne i edukativne aktivnosti u rezervatu prirode "Tivatska solila"

Na ceremoniji Green Destinations Story Award 2021, u okviru međunarodnog sajma turizma ITB u Berlinu, Tivat je proglašen za pobjednika u kategoriji "Priroda i ekoturizam" za priču o dobroj praksi: "**Restauracija prirodnih vrijednosti kroz upravljanje Posebnim rezervatom prirode "Tivatska solila"**". Turistička organizacija Tivat je u saradnji sa Javnim preduzećem 2020. godine aplicirala za "*Top 100 Sustainable Destinations Award 2020*" u okviru programa Green Destination.

Tokom 2021. godine nastavljena je saradnja sa **studentima biologije Prirodno-matematičkog fakulteta Univerziteta Crne Gore**, koji su u sklopu nastave iz predmeta "Ekologija vegetacije" posjetili rezervat prirode Tivatska solila gdje su imali priliku da se upoznaju sa biljnim zajednicama koje se mogu naći u ovakvim zaslanjenim staništima.

Međunarodni dan močvarnih staništa, 02. februar: Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom je obilježilo Međunarodni dan močvarnih staništa RAMSAR konvencije, organizacijom takmičenja „*Takmičenje za najbolju fotografiju u kategorijama Najbolji selfi / Uhvatio sam pticu (fotoaparatom) / Priča sutona*“. U ovom takmičenju učestvovali su svi učenici osnovnih i srednjih škola Crne Gore, sa autorskim fotografijama koje su se dostavljale u originalu. Najbolje fotografije u svakoj kategoriji objavljene su na Facebook stranici rezervata „Tivatska solila/Tivat saline“ i Instagram profilu rezervata „rezervat_prirode_solila“.



Rezervat prirode Tivatska solila, posjetila su djeca iz Tivta u organizaciji *NVO-a „Književna omladina Tivat“* za koju je pored edukativnog obilaska rezervata, organizovano i kros takmičenje u dvije kategorije, i radionica za pravljenje hranilice za ptice koja će biti postavljena u rezervatu. Takođe, obilazak rezervata bio je organizovan i za učenike i nastavnike *OŠ "Savo Kažić"* sa Barutane.



U okviru službene posjete Opštini Tivat, N.J.E. ambasadorica EU u Crnoj Gori, gospođa Oana Kristina Popa, posjetila je i Poseban rezervat prirode "Tivatska solila". Predstavnici Javnog preduzeća su tokom zajedničkog obilaska rezervata, predstavili kako specifičnosti biodiverziteta, tako i kulturno historijski značaj ovog područja. Tokom posjete, poseban akcenat je dat projektima i investicijama koje je Javno preduzeće realizovalo na području Solila u prethodnom periodu. Pažnju prisutnih privukle su informacije o aktuelnim i završenim projektima Evropske unije koje je Javno preduzeće do sada uspješno realizovalo. Posebno je predstavljen i aktuelni Interreg IPA CBC Hrvatska - Bosna i Hercegovina - Crna Gora projekat "ePATH" u okviru kojeg će „Tivatska solila“ dobiti novi info centar za posjetioce sa multimedijalnom opremom kao i opremu za posmatranje ptica. Cilj ovog projekta je prekogranično povezivanje partnera i formiranje jedinstvene turističke ponude regiona.



Tokom ljeta novinari *Televizije „Vijesti“* posjetili su „Tivatska solila“ i pripremili kratku reportažu o ovom posebnom rezervatu prirode, kako bi se građani Crne Gore upoznali sa blagodatima koje nudi ovaj rezervat, kao i sa ulaganjima koje Javno preduzeće sprovodi na teritoriji rezervata. Takođe, značajna je posjeta *Instituta komunikacionih studija iz Republike Makedonije* koji je pokrenuo inicijativu za snimanju regionalnog filma koji ima za cilj da obezbijedi informaciju o uticaju klimatskih promjena na životnu sredinu i eroziju obale. Prilikom njihove posjete upoznati su sa uticajima klimatskih promjena na biodiverzitet i stanje istog. **Promocija putem društvenih mreža** obuhvatila je održavanje i redovno postavljanje informacija putem Facebook stranice Tivatska solila koja ima 2817 pratilaca i Instagram stranice Tivatska solila koja ima 1220 pratilaca.

U organizaciji TO Tivat upriličena je posjeta novinara iz medijske kuće ICTV iz Ukrajne koji su u okviru posjete Crnoj Gori uvrstili i obilazak ove "slatko-slane oaze mira" - rezervata prirode "Tivatska solila".

Turistička organizacija opštine Tivat i Turistička organizacija opštine Herceg Novi uspostavile su saradnju i pokrenule aktivnosti usmjerene na razvoj panoramskog puta na poluostrvu Luštica. Ovaj projekat ima za cilj povezivanje poluostrva Luštica u jedinstvenu turističku ponudu gdje se na relativno malom prostoru mogu doživjeti brojne prirodne i kulturne raznolikosti.

ZAŠTIĆENA PODRUČJA U MORU

Vlada Crne Gore je tokom 2021. godine donijela Odluke o proglašavanju tri zaštićena područja u moru, Park prirode "Platamuni", Park prirode "Katič" i Park prirode "Stari Ulcinj". Značajan doprinos ovom procesu dali su Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, kao i

UNEP/GEF Projekat “Promovisanje upravljanja zaštićenim područjima kroz integrisanu zaštitu morskih i priobalnih ekosistema u obalnom području Crne Gore”.

Odlukama o proglašavanju zaštićenih područja, u skladu sa Zakonom o zaštiti prirode, za upravljača predmetnim zaštićenim područjima u moru imenovano je Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore. Očuvanje, unapređivanje i održivo korišćenje prirodnih resursa ovih zaštićenih područja sprovodi se prema planu upravljanja koji sadrži elemente za upravljanje Parkom prirode utvrđene Zakonom o zaštiti prirode.

Javno preduzeće kao upravljač zaštićenog područja dužno je da donese godišnji program upravljanja i akt o unutrašnjem redu; obezbijedi službu zaštite; donese finansijski plan zaštite i razvoja područja, kao i godišnji plan razvoja i obuke kadrova; obezbijedi sprovođenje mjera zaštite prirode u skladu sa ciljevima zaštite, zonama i režimima zaštite; čuva, unapjeđuje i promoviše zaštićeno područje; obilježi zaštićeno područje; osigura nesmetano odvijanje prirodnih procesa i održivog korišćenja zaštićenog područja; dostavlja godišnji izvještaj nadležnom Ministarstvu o realizaciji plana upravljanja zaštićenim područjem, odnosno godišnjeg programa upravljanja, sprovedenim mjerama, finansijskim sredstvima utrošenim za sprovođenje mjera; i dr.

Tokom 2021. godine, Javno preduzeće, kao upravljač zaštićenih područja u moru, preduzelo je aktivnosti na: izradi internog akta o zaštiti, unutrašnjem redu i službi zaštite u Parku prirode "Platamuni"; edukaciji i osposobljavanju sopstvenih kadrova za izradu Planova upravljanja; ostvarivanju saradnje sa drugim državnim institucijama u cilju bolje kontrole zaštićenih područja sa morske strane; promociji i sl.

Takođe, Javno preduzeće je obilježilo područje Parka prirode „Platamuni“ postavljanjem 4 (četiri) informativne table na kojima je prikazana mapa zaštićenog područja, ograničenje brzine kretanja plovila u zaštićenom području, kao i broj telefona za hitne situacije.

MEĐUNARODNE EKOLOŠKE KAMPANJE

Javno preduzeće u cilju podizanja svijesti o značaju zaštite obale i mora, u saradnji sa civilnim sektorom svake godine obilježava važne međunarodne ekološke datume:

- Dan Planete Zemlje - 22. april obilježen je u saradnji sa ostalim institucijama u Budvi nizom ekoloških akcija, a jedna od akcija bila je i sadnja stabla hrasta na lokaciji novog parka na Slovenskoj obali.
- Međunarodni dan vlažnih staništa – 02. februar obiježen je organizacijom takmičenja za ljubitelje Posebnog rezervata prirode Tivatska solila za najbolju fotografiju u kategorijama Najbolji selfi / Uhvatio sam pticu (fotoaparatom) / Priča sutona. U ovom takmičenju učestvovali su svi učenici osnovnih i srednjih škola Crne Gore, a najbolje fotografije u svakoj kategoriji objavljene su na društvenim mrežama.



Mediteranski dan obale – 25. septembar obilježena je u okviru Programa aktivnosti obilježavanja 30 godina ekološke države Crne Gore, a u saradnji sa Ministarstvom ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, Institutom za biologiju mora, Ronilačkim klubom "Diving Montenegro", Komunalnim preduzećem iz Budve, Mjesnom zajednicom "Stari grad" i vrtićem "Vini Pu" iz Budve. Povodom ovog datuma organizovana je akcija čišćenja morskog dna na prostoru od plaže Ričardova glava (Brijeg od Budve) do plaže Mogren u Budvi u okviru koje su sa morskog dna izvučene veće količine željeznog i plastičnog otpada. Ovogodišnja kampanja a



Dana obale na nivou Mediterana promovisala se pod sloganom: "Trebate Mediteranu. Ukoliko stavite školjku na uvo, čućete njegov poziv".

ISTRAŽIVANJE I MAPIRANJE BIOLOŠKIH I EKOLOŠKIH PARAMETARA OBALE I MORA NA LOKACIJAMA NAMJENJENIM ZA KORIŠĆENJE MORSKOG DOBRA

Velika plaža u Ulcinju, dugačka cca. 9 km, sa svojim zaleđem predstavlja jedinstveni ekološki rezervat u Crnoj Gori u kome su prepoznatljiva specifična staništa kao što su pješčane dine, močvare i knete, ušće rijeke, i dr. Rješenjem o zaštiti objekata prirode (Službeni list SRCG 30/68) Velika plaža sa zaleđem zaštićena je kao Spomenik prirode.

Zbog velike ekološke važnosti i vrijednosti pješčanih dina Velike ulcinjske plaže, a usled evidentnog antropogenog uticaja, potrebno je zaštititi i sačuvati postojeću raznolikost vrsta na ovom području. Ovaj prostor uništava se nelegalnim probijanjem i nasipanjem prilaznih puteva plaži, te ravnanjem dina i nasipanje tampon pijeskom radi formiranja parking prostora.

Prostorno planskim dokumentima za područje Velike plaže u Ulcinju, pojas dina prepoznat je kao područje od posebnog značaja za zaštitu i očuvanje biljnog i životinjskog svijeta, te je posebna pažnja u ovim dokumentima usmjerena na njihovo očuvanje i zaštitu. Posebno DSL za sektor 66 date su smjernice za očuvanje, korišćenje, zaštitu i pejzažno uređenje zaleđa Velike plaže.

U skladu sa gore navedenim, Javno preduzeće je pokrenulo istraživanje i mapiranje bioloških i ekoloških parametara obale i mora na lokacijama namijenjenim za korišćenje morskog dobra, sa ciljem prepoznavanja prostora dina, te istraživanja živog svijeta samog područja.



Svi prikupljeni podaci prikazani su na mapi kao poligoni u GIS-u, preklapljeni sa važećim geodetskim snimcima i važećom parcelacijom za ovo područje. Obradivač je sve prikupljene podatke grafički obradio, odnosno GIS mapirao, na način da se mogu integrisati u GIS Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore. Takođe, urađeni su i grafički prilozi kao

pregledne karte na kojima su prikazani prikupljeni sadržaji na katastarskoj podlozi, kao i mape sa pojedinačnim tipovima prikupljenih podataka.

MEĐUNARODNI PROJEKTI

1. Interreg IPA CBC Hrvatska - Bosna i Hercegovina - Crna Gora "Endemic pathway – Put endema" skraćeno „ePATH“

Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore je partner u međunarodnom projektu Interreg IPA CBC Hrvatska - Bosna i Hercegovina - Crna Gora "Endemic pathway – Put endema" skraćeno „ePATH“ čiji je glavni cilj kreiranje zajedničke turističke ponude u 3 zaštićena područja, u kojima žive mnoge rijetke i endemske vrste flore i faune, kroz promociju prirodnih i kulturnih vrijednosti: Park prirode "Hutovo blato" u Čapljini (BIH), Botanička bašta "Kotišina" u Makarskoj (HR) i Posebni rezervat prirode "Tivatska solila" u Tivtu (CG). Ukupan budžet projekta za sva tri partnera iznosi 1.540.375,30 eura, od čega 85% predstavlja donaciju iz EU fondova, dok preostalih 15% kofinansiraju projektni partneri. Budžet za aktivnosti Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom iznosi 422.329,30 eura. Projekat "Endemic pathway – ePATH" ima za cilj jačanje i diverzifikaciju turističke ponude kroz prekograničnu saradnju i poboljšanje upravljanja i održivog korišćenja kulturne i prirodne baštine. Projekat se realizuje u okviru Interreg IPA Programa prekogranične saradnje Hrvatska - Bosna i Hercegovina - Crna Gora 2014 - 2020, i sufinansiran je sredstvima ERDF i IPA II fondova Evropske unije. Tokom 2021. godine realizovane su sledeće projektne aktivnosti:

- **Održan Dan otvorenih vrata i projektni sastanak** - Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore organizovalo je **Dan otvorenih vrata** u posebnom rezervatu prirode "Tivatska Solila" i **projektni sastanak** u multimedijalnoj sali opštine Tivat, 12. jula 2021. godine. Sastanku su prisustvovali projektni partneri iz Bosne i Hercegovine, Republike Hrvatske, kao i predstavnici relevantnih institucija iz Crne Gore. Sastanak je organizovan kako bi se predstavnicima turističkih organizacija, turističkih agencija, hotelijerima i svim zainteresovanim pojedincima predstavile projektne aktivnosti koje imaju za cilj podizanje turističke ponude u sva tri zaštićena područja.



- **Izrađena "ePATH" mobilna aplikacija** – Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom je nakon tenderske procedure sklopilo ugovor sa firmom "WINSOFT" D.O.O. koja je dizajnirala i izradila "ePATH" mobilnu aplikaciju. Ova aplikacija sadrži informacije i fotografije o pticama koje su registrovane u posebnom rezervatu prirode "Tivatska solila" i Parku prirode "Hutovo blato", kao i o biljkama u Botaničkoj bašti "Kotišina". Aplikacija je namjenjena za takmičenja u posmatranju ptica kao i u prepoznavanju biljaka koja se u okviru projekta sprovode u Bosni i Hercegovini, Hrvatskoj i Crnoj Gori. Mobilna aplikacija je dostupna za preuzimanje iz Google Play prodavnice i IOS prodavnice. Aplikacija je uspešno korišćena na takmičenjima u posmatranju ptica i prepoznavanju biljaka koja su organizovana tokom decembra 2021. godine u Parku prirode "Hutovo blato" u Čapljini (BIH), Botaničkoj bašti "Kotišina" u Makarskoj (HR) i Posebnom rezervatu prirode "Tivatska solila" u Tivtu (CG).



- **Održana obuka za „Interpret Europe“ sertifikovane vodiče za interpretaciju (Interpret Europe Certified Interpretative Guides Training)** - Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore organizovalo je obuku za „Interpret Europe“ sertifikovane vodiče za interpretaciju (Interpret Europe Certified Interpretative Guides Training) koja je održana u periodu od 06.12.2021. godine do 10.12.2021. godine. Pomenuta obuka, u kojoj je učestvovalo 7 zaposlenih u Javnom preduzeću, održana je u u hotelu „Palma“ u Tivtu i obuhvatila je 40-časovnu obuku u trajanju od 5 dana, organizovanu u svemu u skladu sa odredbama i zahtjevima postavljenim od ovlašćene organizacije "Interpret Europe".



- **Organizovano takmičenje u posmatranju ptica** - Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore organizovalo je trodnevno Takmičenje u posmatranju ptica od 21.12.2021. godine do 23.12.2021, u posebnom rezervatu prirode “Tivatska Solila”. Za takmičenje je korišćena “ePATH” mobilna aplikacija i bilo je otvoreno za amatere i profesionalce. Svi učesnici su imali priliku da učestvuju u edukativnom obilasku uz pratnju ornitologa, da nauče da koriste “ePATH” mobilnu aplikaciju te da nauče nešto više o vrstama ptica karakterističnim za ovo područje i učestvuju u takmičenju. Za ovo takmičenje registrovalo se 58 učesnika, od čega se takmičilo 37 amatera i 2 profesionalca.



- **Organizovane radionice za endemske vrste i prirodno nasleđe** - Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore organizovalo je trodnevne Radionice za endemske vrste i prirodno nasleđe od 21.12.2021. godine do 23.12.2021, u posebnom rezervatu prirode “Tivatska Solila”. Na radionicama su učestvovala djeca iz vrtića “Osmjeh” iz Kotora, vrtića “Pinokio” iz Podgorice, vrtića “Vini pu” iz Budve, učenici OŠ “Branko Brinić” iz Radovića, OŠ “Sutjeska” iz Podgorice, JU Gimnazija Kotor i JUSMŠ “Danilo Kiš” iz Budve (oko 140 učesnika). Paralelno sa ovim aktivnostima održao se sastanak projektnih partnera u skupštinskoj sali Opštine Tivat na kome su učestvovali i predstavnici relevantnih institucija iz Crne Gore, a na kojem su bile predstavljene projektne aktivnosti uključujući izrađenu mobilnu aplikaciju kao i prezentaciju o klimatskim promjenama. Svi učesnici su imali priliku da učestvuju u edukativnom obilasku uz pratnju ornitologa.



2. Projekat "Podizanje svijesti o vrijednostima i značaju zdravlja i zaštićenih područja"

Projekat „Podizanje svijesti o vrijednostima i značaju zdravlja i zaštićenih područja“ realizovan je u periodu od maja do novembra 2021. godine od strane Parka prirode „Piva“ i Javnog preduzeća, te Obrazovnim centrom Plužine u okviru Programa grantova za zaštićena područja „Zaštićena područja za prirodu i ljude II 2019 – 2020 godina“ koji implamentira WWF Adria u partnerstvu sa Parkovima Dinarida – mrežom zaštićenih područja Dinarida i drugim partnerima iz regiona Dinarskog luka, a koji finansira SIDA – Švedska agencija za međunarodni razvoj i saradnju. Cilj projekta je bio poboljšanje saradnje sa edukativnim institucijama i lokalnom zajednicom i bolja interakcija uvođenjem novog turističkog proizvoda. Na području Parka prirode "Piva" izgrađena je sportsko-pješačka staza zdravlja, a za učenike Obrazovnog Centra Plužine održana je radionica za djecu o vrijednostima i značaju prirode i očuvanja zdravlja. U okviru ovog projekta u posebnom rezervatu prirode „Tivatska solila“ organizovano je „Kros“ takmičenje za djecu OŠ „Branko Brinić“ i bazar za promociju lokalnih proizvoda i usluga. Ovaj događaj je predstavljao nastavak uspješne saradnje između projektnih partnera, te imao za cilj podizanje nivoa svijesti lokalne zajednice i djece o značaju očuvanja zaštićenih područja.



3. Služba za uređenje i izgradnju morskog dobra

Uređenje i sanacija obale u zoni morskog dobra

Slijedi detaljan prikaz uređenja i sanacije obale u zoni morskog dobra u 2021. godini

Troškovi trajnog uređenja i sanacije obale u zoni morskog dobra sa stručnim nadzorom i tehničkim prijemom objekata – realizovano – 197.331,09€

Iste većinom čine ugovorene investicije iz prethodnih godina a završene tokom 2021. godine u iznosu 186.487,45€ i manji dio realizovanih investicija planiranih za 2021. godinu u iznosu 10.843,64€.

Realizovane aktivnosti u opštinama:

Herceg Novi (11.585,48€);

Kotor (300,00€);

Tivat (23.945,62€);

Budva (34.793,23€);

Bar (14.505,28€);

Ulcinj (112.201,48€).

Najznačajnije aktivnosti:

Opština Herceg Novi:

- Vanredne i hitne sanacije obale - sanacija kupališta u Herceg Novom i izrada i montaža poklopca šahte (7.803,97€)

- Nabavka i montaža bokobrana/odbojnika na pristaništu u Žanjicama, Opština Herceg Novi (3.781,51€)

Sanacija oštećenja plaže i zida i kapije na plaži nastalih usled nevremena

Prije:



Poslije:



Sanacija plaže, Topla

Prije:



Poslije:



Sanacije plaže plaže Amino 11

Prije:



Poslije:



Sanacije plaže Meljine, nabavka i ugradnja nedostajućeg kamena, zidanje u betonu MB30 i završno fugovanje

Prije:



Poslije:



Prije:



Poslije:



Izradu i montažu AB poklopca šahte

Prije:



Poslije:



-Nabavka i montaža bokobrana/odbojnika na pristaništu u Žanjicama, Opština Herceg Novi (3.781,51€)

Opština Kotor:

-Izvođenje radova na sanaciji oštećenog šetališta kod Pomorske škole u Opštini Kotor (300,00€)

Prije:



Poslije:



Opština Tivat:

-Uređenje pješačke staze u dužini od 170 m i prostora oko vidikovca u rezervatu Tivatska solila, Opština Tivat (16.225,62€)

Prije:



Poslije:



Uređenje i održavanje specijalnog rezervata Tivatska solila, Opština Tivat (7.720,00€)



Opština Budva:

-Vanredne i hitne sanacije zida na plaži Pizana i Kamenovo, Opština Budva (9.822,90€)

-Sanacija zida na plaži Kamenovo

Prije:



Poslije:



Sanacije staze i ograde na plaži Mogren, Opština Budva (8.273,10€)

Prije:



Poslije:



**-Uređenje plaže Jaz i Rafailovići, Opština Budva (5.700,00€)
Sanacija plaže Jaz**

Prije:



Poslije:



Sanacija plaže u Rafailovićima

Prije:



Poslije:



-Vanredne i hitne sanacije zida na Zavali i Svetom Stefanu, Opština Budva (5.565,00€)

Sanacija zida u Budvi – Zavala

Prije:



Poslije:



Uklonjeno urušeno stepenište, urađeno novo na Svetom Stefanu:

Prije:



Poslije:



-Izvođenje radova na plaži Pizana i sanaciji ograde na Mogren, Opština Budva (4.132,23€)

Sanacija stepeništa ka plaži Pizana

Prije:



Poslije:



Izrada betonskog zida i uređenje plaže Pizane:

Prije:



U toku izvođenja radova:



Poslije:



Sanacija ograde na stazi ka plaži Mogren (6.000 €)

Prije:



Poslije:



Prije:



Poslije:



Opština Bar:

-Vanredne i hitne sanacije zida u Šušnju i kolovoza u Sutomoru, Opština Bar (8.517,75€)

Sanacija šetališta i zida u Šušnju:

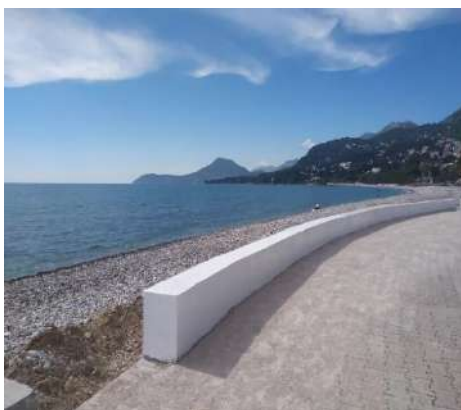
Prije:



U toku izvođenja radova:



Poslije:



Sanacija kolovoza i potpornog zida u Sutomoru

Prije:



Poslije:



Vanredne i hitne sanacije zida u Sutomoru kod potoka i Čanju, Opština Bar (5.307,20€)

Sanacija zida/stepeništa u Sutomoru

Prije:



Poslije:



Sanacija zida u Čanju

Prije:



Poslije:



-Za izradu zaštitne ograde na lokaciji Utjeha, Opština Bar (680,33€)

Prije:



Poslije:



Opština Ulcinj:

-Radovi na održavanju protočnosti korita i ušća rukavca Bojane sa nasipanjem plaže - izvođenje radova po projektu hitnih interventnih radova u cilju zaustavljanja erozije plaže na zapadnom dijelu Ade Bojane, opština Ulcinj **(39.550,00€)**

Prije:



Poslije:



-Izvođenje radova na ograđivanju dina i postavljanje pasarela na Velikoj plaži i Izvođenje radova na sanaciji postavljene drvene ograde na Velikoj plaži, Opština Ulcinj **(31.079,44€)**



-Izvođenje radova na nastavku izgradnje parapetnog zida prema Glavnom projektu na lokaciji Borova šuma ispod bivšeg Hotela „Galeb“ u dužini od 230 m1, II faza, Opština Ulcinj **(22.814,93€)**

(NAPOMENA: U 2020.godini prvi dio radova je plaćen u iznosu od 43.144,82 eura)
-Nadzor nad izvođenjem radova na nastavku izgradnje parapetnog zida prema Glavnom projektu na lokaciji Borova šuma ispod bivšeg Hotela „Galeb“ u dužini od 230 m1, II faza, Opština Ulcinj **(4.150,00€)**
(NAPOMENA: U 2020.godini prvi dio radova je plaćen u iznosu od 968,00 eura)



-Zaključkom Vlade sporazum između Javnog preduzeća i Vojske Crne Gore nasipanje plaže ispred bungalova HTP „Ulcinjске rivijere“ (**13.984,45 eura**)



Sanacija napera na Adi Bojani, Opština Ulcinj **(4.607,11€)**
Nabavka materijala za potrebe izvođača radova „Zaštita prostora Crne Gore“ doo Danilovgrad na sanaciji napera.

-Nasipanje puta na lijevoj obali prema račvi Ade Bojane, Opština Ulcinj **(1.000,00€)**

Projektna dokumentacija i izrada studija

- Troškovi/usluge izrade i revizije projektne dokumentacije i izrada studija uključujući i geodetsko snimanje u iznosu od (145.730,95€)

Realizovane aktivnosti u opštinama:

Herceg Novi	(33.716,09€);
Kotor	(21.937,47€);
Tivat	(22.104,70€);
Budva	(47.284,81€);
Bar	(220,00€);
Ulcinj	(20.467,86€).

Najznačajnije stavke:

- **Opština Herceg Novi:**

- Izrada studije varijantnih modela kupališta prema prirodnim i stvorenim uslovima u Bokokotorskom zalivu, Opština Herceg Novi **(8.264,45€)**
- Izrada Atlasa plaža saglasno smjernicama iz Planu obalnog područja - I faza (lokaliteti: Njivice, Sutorina, Igalo...), Opština Herceg Novi **(12.436,10€)**
- Izrada elaborata o stanju lukobrana Luke Škver, Opština Herceg Novi **(7.313,00€)**
- Izrada studije varijantnih modela za formiranje montažnih pristaništa i privežišta u Bokokotorskom zalivu, Opština Herceg Novi **(4.132,33€)**
- Recenzija studije varijantnih modela kupališta prema prirodnim i stvorenim uslovima u Bokokotorskom zalivu, Opština Herceg Novi **(1.431,93€)**
- Recenzija studije varijantnih modela za formiranje montažnih pristaništa i privežišta u Bokokotorskom zalivu, Opština Herceg Novi **(715,98€)**
- Geodetski poslovi snimanja novoizgrađenih djelova morskog dobra i zahvata plaža kp 661 i 662 KO Đenovići, Opština Herceg Novi **(215,60€)**
- Idejno rješenje i glavni projekat za "Novosadsku plažu" knjižno odobrenje br. K0011121, opština Herceg Novi **(793,20€)**

- **Opština Kotor:**

- Izrada studije varijantnih modela kupališta prema prirodnim i stvorenim uslovima u Bokokotorskom zalivu, Opština Kotor **(8.264,47€)**
- Izrada Atlasa plaža saglasno smjernicama iz Planu obalnog područja - I faza (geodetsko snimanje), Opština Kotor **(7.003,64€)**
- Izrada studije varijantnih modela za formiranje montažnih pristaništa i privežišta u Bokokotorskom zalivu, Opština Kotor **(4.132,24€)**
- Recenzija studije varijantnih modela kupališta prema prirodnim i stvorenim uslovima u Bokokotorskom zalivu, Opština Kotor **(1.431,93€)**
- Recenzija studije varijantnih modela za formiranje montažnih pristaništa i privežišta u Bokokotorskom zalivu, Opština Kotor **(715,98€)**
- Geodetski poslovi snimanja novoizgrađenih djelova morskog dobra i zahvata plaža (kp 639/1 KO Dobrota, KO Prčanj...), Opština Kotor **(389,21€)**

- **Opština Tivat:**

- Izrada studije varijantnih modela kupališta prema prirodnim i stvorenim uslovima u Bokokotorskom zalivu, Opština Tivat **(8.264,47€)**

-Izrada Atlasa plaža saglasno smjernicama iz Planu obalnog područja - I faza (geodetsko snimanje) Opština Tivat (7.374,08€)
-Izrada studije varijantnih modela za formiranje montažnih pristaništa i privežišta u Bokokotorskom zalivu, Opština Tivat (4.132,24€)
-Recenzija studije varijantnih modela kupališta prema prirodnim i stvorenim uslovima u Bokokotorskom zalivu, Opština Tivat (1.431,93€)
-Recenzija studije varijantnih modela za formiranje montažnih pristaništa i privežišta u Bokokotorskom zalivu, Opština Tivat (715,97€)
-Geodetski poslovi snimanja novoizgrađenih djelova morskog dobra i zahvata plaža KO Milovići, Opština Tivat (186,00€)

- **Opština Budva:**

-Izrada Elaborata za pripremu tehničke dokumentacije za izgradnju pristaništa u Bečićima na lokalitetu „Sv. Toma“ (batimetrija, geomehanika, studija talasa), Opština Budva (29.346,50€)
-Izrada idejnog i glavnog projekta revitalizacije plaže Pržno i rekonstrukcije obale u Pržnu (9.916,00 €)
(NAPOMENA: Ukupna cijena izrade projekta iznosi: 30.000 eura)
-Izrada Atlasa plaža saglasno smjernicama iz Planu obalnog područja - I faza (geodetsko snimanje) Opština Budva (7.717,50€)
-Geodetski poslovi snimanja novoizgrađenih djelova morskog dobra i zahvata plaža (kp 2877, KO Budva, k.p.180/2 KO Petrovac, 23C, 22A), Opština Budva (304,81€)

- **Opština Bar:**

-Geodetski poslovi snimanja novoizgrađenih djelova morskog dobra i zahvata plaža (kupalište 5K u Sutomoru i kp 3447/1 Ko Novi Bar) Opština Bar (220,00€)

- **Opština Ulcinj:**

-Izrada Studije zaštite i revitalizacije plaže na Adi sa predlogom rješenja, Opština Ulcinj (19.546,06€)
-Geodetski poslovi snimanja novoizgrađenih djelova morskog dobra i zahvata plaža (za dio parc.1264 KO Gornji Štoj, kupališta na Velikoj plaži, L57 na Bojani, granice kupališta na Velikoj plaži kp.1163/1166, kp.1264,1258,1260 i 1270 KO Gornji Štoj), Opština Ulcinj (921,80€)

- **Troškovi ulaganja u javnu rasvjetu u zoni morskog dobra u 2021.godinu iznose 119.772,14€**

Realizovane aktivnosti u opštinama: H.Novi-(30.916,39€); Kotor-(23.483,26€); Tivat-(20.620,35€); Budva-(6.155,20€); Bar-(17.472,87€); Ulcinj-(21.123,96€)

- **Ostale usluge (uklanjanje objekata; bagerisanje bujičnih tokova; nasipanje plaža pijeskom; bove i sl) iznose 9.630,40€**

Realizovane aktivnosti u opštinama: Herceg Novi- (486,50€); Tivat -(8.533,90€); Zajednički za opštine-(610,00€).

- **Troškovi/usluge monitoringa mora i specijalnog rezervata „Tivatska solila“ u iznosu od 74.845,95€**

-Program praćenja sanitarnog kvaliteta morske vode na javnim kupalištima u sezoni 2021. godine u svim primorskim opštinama (69.784,84€)

-Godišnje praćenje stanja i promjena u specijalnom rezervatu Tivatska solila, Opština Tivat - monitoring ornito-faune i anal.post.podataka o pticama (2.995,00€)

-Godišnje praćenje stanja i promjena u specijalnom rezervatu Tivatska solila, Opština Tivat - usluge praćenja stanja fitoplanktona i zooplanktona (2.066,11€)

Troškovi čišćenja i odvoza smeća – realizovano- 782.513,15€

Do stupanja na snagu Zakon o finansiranju lokalne samouprave (Službeni list CG broj:3/2019 od 15.01.2019.godine) komunalno održavanje zone morskog dobra bilo je u nadležnosti primorskih opština.

Kako je Plan korišćenja prilagođen novom Zakonu, Javno preduzeće je u svrhu komunalnog održavanja planiralo značajna sredstva u iznosu (1.337.100€), od čega je za čišćenje i odvoz smeća sa komunalnim preduzećima ugovoren iznos od 815.782,59€.

Za održavanje čistoće u zoni morskog dobra po osnovu ugovora sa komunalnim preduzećima utrošeno je **782.513,15€**:

1. H.Novi- 201.030,90€;

2. Kotor- 53.527,61€;

3. Tivat- 79.565,08€;

4. Budva- 96.071,73€;

5. Bar- 159.002,89€;

6. Ulcinj- 179.615,87€

Pored navedenog, Javno preduzeće je u 2021. godini izdvojilo dodatnih 9.090,91€ za korišćenje komunalne infrastrukture na Velikoj plaži i Borovoj šumi, Održavanje-čišćenje mobilne WC kabine za u rezervatu Solila i gradska kupališta 1.708,17€, kao i za čišćenje morske trave sa zapadnog dijela plaže Buljarica u iznosu od 2.900,00€.

Nerealizovani radovi/usluge iz 2021.godine- čija se realizacija očekuje u 2022.godini - (3.445.074,58€)

Potrebno je istaći da kao i prethodne godine, zbog predugog trajanja postupka javnih nabavki, nije došlo do realizacije planiranih investicija/radova, usluga za 2021. godinu, te se realizacija prenosi u narednu 2022.godinu.

Sredstva obezbijedena na tekućem računu Javnog preduzeća.

-Ugovorena trajna ulaganja i sanacije, čija se realizacija očekuje u 2022.godini

Najznačajnije stavke:

- **Opština Tivat:**

-Uređenje i održavanje specijalnog rezervata Tivatska solila, Opština Tivat **(9.805,84€)**

-Izvođenje radova na uređenju pješačke staze u dužini od 80 m i uz granicu rezervata „Tivatska solila“, nabavka i postavljanje solarne rasvjete (II faza), Opština Tivat **(20.000,00€)**

-Izvođenje radova na uređenju i održavanju Posebnog rezervata prirode “Tivatska solila i radovi na postavljanju i priključenju na vodovodnu mrežu protivpožarne opreme, Opština Tivat **(13.000,00€)**

- **Opština Kotor:**

-Tehnički prijem radova na izgradnji pješačke staze na dionici Risan – Perast, Opština Kotor **(4.477,00€)**

- **Opština Budva:**

1. Parterno uređenje rive Pržno, Opština Budva

-Izvođenje radova na parternom uređenju rive Pržno i izvođenje radova na rekonstrukciji šetališta/rive Pržno, od zapadnog kraja hotelskog kompleksa „Maestral“ do istočnog kraja plaže Pržno na djelovima kat. parcela broj 1931, 1931/2 i 909/2 KO Sveti Stefan, DSL „Sektor 46“ (II faza), Opština Budva**(302.168,54€)**

-Nadzor nad izvođenjem radova na parternom uređenju rive Pržno, Opština Budva **(8.107,00€)**



2. Izgradnja i uređenje šetališta na Jazu, Opština Budva:

-Izgradnja i uređenje šetališta na Jazu od postojećeg definisanog šetališta, obalnim zidom ispod katastarske parcele 75 K.O. Prijevor 1 do zapadnog kraja plaže Jaz na kat.parceli 96 K.O. Prijevor 1 u dužini od cca226m, Opština Budva **(215.306,71€)**

-Nadzor nad izvođenjem radova na izgradnji i uređenju šetališta na Jazu od postojećeg definisanog šetališta, obalnim zidom ispod katastarske parcele 75 K.O. Prijevor 1 do zapadnog kraja plaže Jaz na kat.parceli 96 K.O. Prijevor 1 u dužini od cca226m, Opština Budva **(5.227,20€)**



- **Opština Ulcinj**

1. Uređenje trga Velike skele, Opština Ulcinj

-Izvođenje radova na uređenju Velike skele, Opština Ulcinj **(810.000,00€)**

-Nadzor nad izvođenjem radova na uređenju Velike skele, Opština Ulcinj **(7.018,00€)**



2. Izvođenje radova na rehabilitaciji i uređenju lokalnih pristupnih puteva, Opština Ulcinj

Izvođenje radova na rehabilitaciji i uređenju lokalnih pristupnih puteva na lijevoj i desnoj obali rijeke Bojane, Opština Ulcinj **(50.000,00€)**

Zajedničko za sve opštine:

- Vanredne i hitne sanacije obale u svim primorskim opštinama **(5.485,86€)**
- Nadzor nad realizacijom razvojnih projekata-izgradnja novih plaža za vs eprimorske opštine **(39.491,50€)**
- Rekonstrukcija objekata obalne infrastrukture od javnog interesa **(85.000,00€)**

- Neugovorena trajna ulaganja i sanacije, čija se realizacija očekuje u 2022.godini (1.962.018,54€)

Najznačajnije stavke:

- **Opština Bar:**

- Izvođenje radova na uređenju šetališta i trga u Sutomoru, Opština Bar (II faza) **(445.030,00€)**



- **Opština Ulcinj:**

- Izvođenje radova na završnim – kamenorezačkim radovima na uređenju pristaništa / Velike skele (II faza), Opština Ulcinj **(160.000,00€)**
- Vršenje stručnog nadzora nad izvođenjem završnih – kamenorezačkih radova na uređenju pristaništa / Velike skele (II faza), Opština Ulcinj **(5.000,00€)**



-Izvođenje radova prema studiji „Zaštita i revitalizacija plaže na Adi“ (I faza), Opština Ulcinj (100.000,00€)

Zajedničko za sve opštine:

-Vanredne i hitne sanacije obale u svim primorskim opštinama (247.488,54€)

Ugovorene usluge izrade projektne dokumentacije, revizije i geodetskih snimanja, čija se realizacija očekuje u 2022.godini (288.101,43€)

Najznačajnije stavke:

• **Opština Herceg Novi:**

1.Izrada Idejnog rješenja i Glavnog projekta za uređenje trotoara/pješačke staze u Zelenici, na potezu od Željezničkog mosta do plaže „Zmijice“ u dužini cca 300m, Opština Herceg Novi (19.263,20€)

2.Izrada Glavnog projekat za izgradnju „Novosadska plaže“ u dužini od 200 m sa elaboratom procjene uticaja na životnu sredinu, Opština Herceg Novi (12.839,31€)

3.Revizija Glavnog Projekta za izgradnju „Novosadska plaža“, Opština Herceg Novi (3.872,00€)



2. Usklađivanje i dorada Idejnog rješenja i Glavnog projekta pješačke staze – Lungo mare sa parternim uređenjem javnih površina obodom Ponte Seljanovo u Tivtu, dužine cca 500 m na kat. Parceli 185/1 KO Tivat, DSL „Sektor 22“, Opština Tivat **(9.498,50€)**

3.Revizija projekta za regulisanje kanala i vodotoka u Rezervatu “Tivatska solila” u Opštini Tivat **(4.980,00€)**

4.Projektna dokumentacija za rekonstrukciju mandrača i pristaništa Krašići u opštini Tivat **(1.988,87€)**

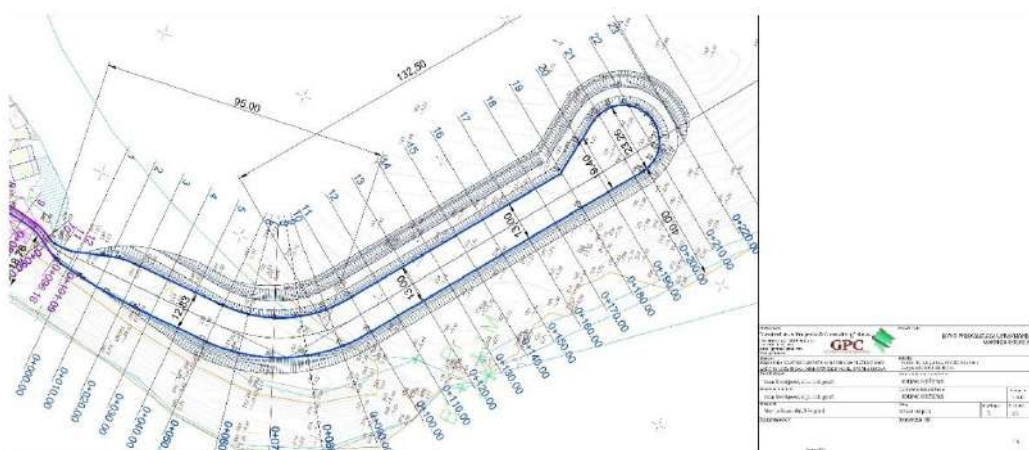
5. Izrada projektne dokumentacije za regulisanje kanala i vodotoka u rezervatu Tivatska solila , opština Tivat **(30.000,00€)**

- **Opština Budva:**

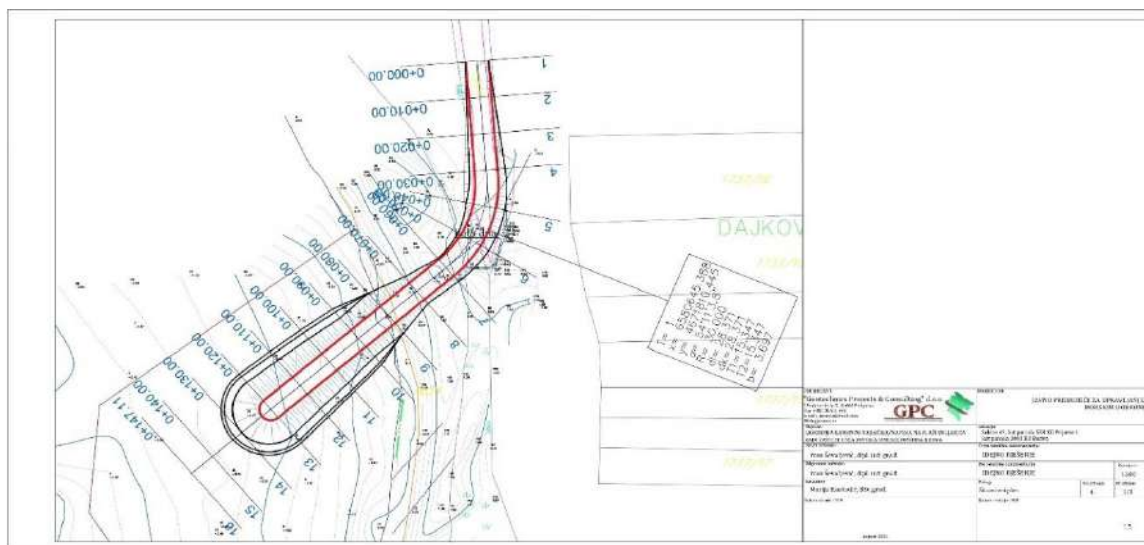
1.Izrada idejnog i glavnog projekta revitalizacije plaže Pržno i rekonstrukcije obale u Pržnu **(17.997,54€)**



2. Izrada glavnog projekta i elaborata procjene uticaja procjene uticaja na zaštitnu sredinu izgradnje kamenog nabačaja/napera na plaži Jaz radi zaštite ušća potoka u more **(15.972,00€)**



3. Izrada glavnog projekta i elaborata procjene uticaja procjene uticaja na zaštitnu sredinu izgradnje kamenog nabačaja/napera na plaži Buljarica radi zaštite ušća potoka u more (8.833,00€)



4. Izrada Revizije glavnog projekta za izgradnju kamenog nabačaja/napera na plaži Buljarica radi zaštite ušća potoka u more i za izgradnju kamenog nabačaja/napera na plaži Jaz radi zaštite ušća potoka u more, Opština Budva (3.989,99€)

- **Opština Bar:**

1. Izrada Idejnog rješenja i Glavnog projekta pješačke staze i uređenja javnih površina uz obalu u zahvatu DSL za „Sektor 54 – Zeleni pojas“ (Rt Ratac-Žukotrlica), UP 30b dužine 2.000m1 i površine 7.000m2, Opština Bar (22.506,00€)

2. Revizija glavnog projekta obalnog šetališta u Čanju, označenog kao UP1 u zahvatu DSL-a za Sektor 51 Čanj, Opština Bar (2.800,00€)



3. Izrada Idejnog rješenja i Glavnog projekta regulacije korita potoka/rijeka Željeznice u dužini od cca 230m, Opština Bar (30.000,00€)

- **Opština Ulcinj:**

1. Dopuna glavnog projekta uređenja i izgradnje pješačke staze od hotela Albatros do Rt-a Đerane **(10.285,00€)**

-Revizija projekta trim-staze od hotela „Albatros“ do Rt-Đerane – Velika plaza, Opština Ulcinj **(2.700,00€)**



Zajedničko za sve opštine:

-Uklanjanje objekata i vandredno čišćenje u zoni morskog dobra **(50.000,00€)**

-Geodetski poslovi snimanja novoizgrađenih djelova morskog dobra i zahvata plaza **(27.611,42€)**

-Vanredne i hitne sanacije obale u svim primorskim opštinama **(24.000,00€)**

-Revizija projekata rekonstrukcije i sanacije pristaništa(Krašići,Orahovac,Bigovo) **(9.075,00€)**

-Vršenje batimetrijskog mjerenja i istraživanje morskog dna magnetometrom na sedam lokacija u tivatskom zalivu predviđenih za formiranje nautičkih sidrišta (Donja Lastva – 1 lokacija, Obala Đuraševića – 3 lokacija, Krašići – 3 lokacije) **(7.998,51€)**

-Projektna dokumentacija za rekonstrukciju pristaništa u Bigovu, Opština Kotor **(1.759,07€)**

-Projektna dokumentacija za rekonstrukciju mandrača i pristaništa Orahovac Opština Kotor **(1.515,05€).**

- **Neugovorene usluge izrade projektne dokumentacije, revizije i geodetskih snimanja, čija se realizacija očekuje u 2022.godini (328.000,00€)**

Najznačajnije stavke:

- **Opština Herceg Novi:**

-Izrada studije sa potrebnim podlogama i idejnim rješenjem sanacije-rekonstrukcije lukobrana luke Škver, Opština Herceg Novi **(40.000,00€)**

-Revizija Glavnog projekta uređenja trotoara/pješačke staze u Zelenici, na potezu od Željezničkog mosta do plaže „Zmijice“ u dužini cca 300m, Opština Herceg Novi **(4.000,00 €)**

- **Opština Kotor:**

-Izmjena Glavnog Projekta izgradnje kupališta u Perastu – tzv. „Borići“, Opština Kotor **(7.000,00€)**

-Revizija Glavnog projekta pješačke staze i uređenja javnih površina uz obalu na potezu Morinj-Kostanjica, Opština Kotor **(5.000,00€)**

-Revizija glavnog projekta za rekonstrukciju objekata obalne infrastrukture (ponti i mandrača) u svim primorskim opštinama **(4.500,00€)**

-Revizija Izmjene Glavnog Projekta izgradnje kupališta u Perastu – tzv. „Borići“, Opština Kotor **(2.500,00€)**

-Izrada Revizije projektne dokumentacije za rekonstrukciju obalnog zida na ušću rijeke Škurde u more, Opština Kotor **(2.000,00€)**

- **Opština Tivat:**

-Revizija Glavnog projekta pješačke staze – Lungo mare sa parternim uređenjem javnih površina obodom Ponte Seljanovo u Tivtu, dužine cca 500 m na kat.parc. 185/1 KO Tivat, DSL „Sektor 22“, Opština Tivat **(3.000,00€)**

- **Opština Budva:**

-Izrada Idejnog rješenja i Glavnog projekta za izgradnju pristaništa Sv. Toma, Opština Budva **(25.000,00€)**

-Izrada Idejnog rješenja i Glavnog projekta izgradnje pješačke staze na istočnom kraju plaže „Jaz“ u dužini cca 550m, Opština Budva **(20.000,00€)**

-Revizija Glavnog projekta izgradnje pješačke staze na istočnom kraju plaže „Jaz“ u dužini cca 550m, Opština Budva **(5.000,00€)**.

-Revizija Glavnog projekta za izgradnju pristaništa Sv. Toma, Opština Budva **(2.500,00€)**

- **Opština Bar:**

-Revizija Glavnog projekta regulacije korita potoka/rijeke Željeznice u dužini od cca 230m, Opština Bar **(5.000,00€)**

-Revizija Glavnog projekta pješačke staze i uređenja javnih površina uz obalu u zahvatu DSL za „Sektor 54 – Zeleni pojas“ (Rt Ratac-Žukotrljica), UP 30b dužine 2.000m i površine 7.000m², Opština Bar **(5.000,00€)**

- **Opština Ulcinj:**

-Valorizacija Ade Bojane – izrada DSL-a za Sektor 67 Ada Bojana i dio Sektora 66 uz rijeku Bojanu sa pratećim Analizama i Studijama, Opština Ulcinj **(100.000,00€)**

-Izrada revizije glavnog projekta izgradnje i uređenja pješačke staze od hotela „ Albatros“ do Rta Đerane širine 1.5 m u dužini od 2.500 m, Opština Ulcinj **(2.500,00€)**

Zajedničko za sve opštine:

-Izrada geodetskih podloga i elaborata o izvršenim geodetskim radovima za izradu Atlasa crnogorskih plaza i kupališta **(35.000,00€)**

Ugovorene ostale usluge (uklanjanje objekata i vanredna čišćenja; bagerisanje bujičnih tokova; nasipanje plaža pijeskom; nabavka kanti, klupa, bova i sl.), čija se realizacija očekuje u 2022.godini (23.464,64€):

-Nabavka i ugradnja opreme za obilježavanje usamljene opasnosti na moru u Budvi na lokaciji rt Galiola na jugoistočnoj ascic ostrva Sv.Nikola **(17.908,00€)**

-Obilježavanje granice Parka prirode “Platamuni” na kopnu u skladu sa Odlukom Vlade od 22. 04.2021.godine **(4.781,92€)**

-Iznajmljivanje i postavljanje hemijskih wc –a u rezervatu Tivatska solila asc gradskim kupalištima **(774,72€)**

Neugovorene ostale usluge (uklanjanje objekata i vanredna čišćenja; bagerisanje bujičnih tokova; nasipanje plaža pijeskom; nabavka kanti, klupa, bova i sl.), čija se realizacija očekuje u 2022.godini (150.000,00€):

-Nabavka i postavljanje parkovskog mobilijara (klupe i kante) za cijelo primorje **(50.000,00€)**

-Revitalizacija ugroženih ribarskih posti u Bokokotorskom zalivu **(20.000,00€)**

-Obilježavanje ribarskih posti u Bokokotorskom zalivu u skladu sa Katalogom ribarskih posti **(15.000,00€)**

-Uklanjanje postojećeg privremenog objekta “Info punkt” u Posebnom rezervatu prirode “Tivatska solila” i priprema terena i priključaka na instalacije za postavljanje novog objekta planiranog kroz međunarodni projekat “ePATH **(15.000,00€)**

4. Služba za opšte i pravne poslove

Odlučivanje i pravna zaštita

Upravni odbor:

Tokom izvještajne 2021. godine, Upravni odbor odlučivao je o svim pitanjima iz osnovne nadležnosti i djelatnosti Javnog preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore. Održano je 19 sjednica Upravnog odbora, od kojih su 10 održane kao redovne, dok je 9 bilo elektronskih sjednica. Na sjednicama je razmatrano i odlučivano po 123 tačke dnevnog reda na osnovu kojih je doneseno 130 odluka/zaključak.

Rad Upravnog odbora definisan je Statutom Javnog preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore, poglavlje VII - UPRAVLJANJE. Radom Upravnog odbora obuhvaćena su sva pitanja vezana za djelatnost Javnog preduzeća, između ostalih, utvrđivanje osnovne poslovne politike i godišnji finansijski plan, zatim usvajanje srednjoročnih planova razvoja, donošenje programa zaštite i unapređivanja morskog dobra, odluka o izgradnji objekata koji nisu predviđeni planom razvoja, donošenje odluka o investiranju u zoni morskog dobra, usvajanje programa iz domena organizacije kupališta, donošenje odluka o ustupanju djelova morskog dobra i uslovima ustupanja, usvajanje opštih akata, usvajanje pojedinačnih odluka iz nadležnosti Javnog preduzeća, razmatranje svih značajnih predloga i programa uređenja i investiranja u zonu morskog dobra, usvajanje informacija o zaključenim ugovorima o korišćenju morskog dobra, o izvođenju radova na sanaciji i uređenju obale, kao i o svim tekućim pitanjima prisutnim u radu Javnog preduzeća tokom izvještajnog perioda.

Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore je usvojilo Pravilnik o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta broj:0203-2051/8 od 08.07.2021.godine.

Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore je dana 21.12.2021.godine usvojilo Kolektivni ugovor broj:0203-3493/4.

Javno preduzeće je usvojilo sljedeće interne pravilnike:

- Interni pravilnik o načinu davanja i utvrđivanju kriterijuma za davanje donacije, sponzorstva, reklame i poslovne saradnje, finansijske i druge pomoći Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore broj:0203-1363/5-1 od 13.05.2021.godine;
- Pravilnik o naknadi putnih troškova zaposlenih u Javnom preduzeću za upravljanje morskim dobrom Crne Gore broj:0203-2051/16-1 od 08.07.2021.godine;
- Poslovnik o radu Upravnog odbora, broj:0203-1768/11-1 od 15.06.2021.godine;
- Interni pravilnik o postupku realizacije investicionih projekata u zoni morskog dobra i vođenju registra projekata i radova broj:0203-2972/11 od 11.10.2021.godine;
- Odluka o imenovanju revizorskog odbora Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore broj:0203-3078/4 od 26.10.2021.godine;
- Izvještaj o aktivnostima Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore tokom turističke sezone 2021.godine broj:0202-2974/2 od 02.12.2021.godine

Upravni odbor je u izvještajnoj 2021. godini inicirao i podržao sve aktivnosti na izradi i realizaciji razvojnih programa i projekata. Iskazan je jedinstven stav po pitanju zaštite državne imovine, zaustavljanja i sankcionisanja bespravne gradnje, rada bez odobrenja i dr.

Broj zaposlenih:

Na kraju 2021. godine Javno preduzeće je imalo 61 zaposlenog, što je u odnosu na 2020. godinu (kada je bilo 70 zaposlenih) umanjeno od 12,86%. Jedno zaposleno lice angažovano je preko Agencije za privremeno zapošljavanje. Zaključeno je 6 Ugovora o djelu, 23 Ugovora o povremenim i privremenim poslovima i 2 Ugovora o dopunskom radu.

Zakon o slobodnom pristupu informacijama:

Tokom 2021.godine, saglasno Zakonu o slobodnom pristupu informacijama, Javno preduzeće je obradilo 77 zahtjeva za pristup informacijama od čega je donijeto ukupno 72 rješenja o slobodnom pristupu informacijama i 5 obavještenja podnosiocima zahtjeva.

Djelovodni protokol:

U 2021. godini, u djelovodnom protokolu Javnog preduzeća evidentirano je 3.588 predmeta, dok je 4.639 akata otpremljeno putem pošte.

Plan integriteta

Shodno zakonu o sprječavanju korupcije, a na osnovu procjene podložnosti određenih radnih mjesta i radnih procesa za nastanak i razvoj korupcije i drugih oblika pristrasnog postupanja zaposlenih, Javno preduzeće donosi plan integriteta. Plan integriteta sadrži mjere kojima se sprječavaju i otklanjaju mogućnosti za nastanak i razvoj korupcije i obezbjeđuje povjerenje građana u rad Javnog preduzeća.

Na osnovu Plana integriteta za 2020-2021.godinu broj:0201-1265/7 od 23.09.2020.godine, Javno preduzeće je u 2021.godini sačinilo Izvještaj o sprovođenju Plana integriteta za 2020. godinu, broj: 0201-883/2 od 22.04.2021. godine.

Plan korišćenja sredstava

Plan korišćenja sredstava Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore (u daljem tekstu: Plan korišćenja sredstava) sadrži pregled planiranih prihoda i strukturu rashoda/planiranih troškova Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore (u daljem tekstu: Javno preduzeće) za 2021. godinu.

Pravni okvir

Godišnji Plan korišćenja sredstava donosi se na osnovu člana 8 Zakona o morskom dobru ("Službeni list Republike Crne Gore", br. 014/92 od 03.04.1992, 059/92 od 22.12.1992, 027/94 od 29.07.1994, Službeni list Crne Gore", br. 051/08 od 22.08.2008, 021/09 od 20.03.2009, 073/10 od 10.12.2010, 040/11 od 08.08.2011).

Javno preduzeće u skladu Zakonom o morskom dobru:

- ostvaruje prihod iz naknade za korišćenjeorskog dobra, odnosno po osnovu zaključenih ugovora o korišćenju djelovaorskog dobra,
- prihod koristi za zaštitu, uređenje, unapređenjeorskog dobra i izgradnju infrastrukturnih objekata za potrebeorskog dobra.

Plan korišćenja sredstava za 2021.godinu

Na 25. sjednici Upravnog odbora održanoj dana 08.02.2021.godine usvojen je Plan korišćenja sredstava Javnog preduzeća 2021. godinu, broj:0203-444/4. Zaključkom broj: 04-1516/2 od 08.04.2021.godine, Vlada Crne Gore je dala saglasnost na Plan korišćenja sredstava Javnog preduzeća za 2021. godinu.

Na 9. sjednici Upravnog odbora održanoj dana 30.07.2021.godine usvojena je Izmjena plana korišćenja sredstava Javnog preduzeća 2021. godinu, broj:0203-2225/4.Zaključkom broj: 04-4617/2/2 od 30.09.2021.godine, Vlada Crne Gore je dala saglasnost na Izmjene plana korišćenja sredstava Javnog preduzeća za 2021. godinu.

Javne nabavke

Javno preduzeće, kao obveznik primjene Zakona o javnim nabavkama (u daljem tekstu: ZJN) nabavku roba, usluga i radova vrši u skladu sa odredbama ZJN. Javno preduzeće je Plan javnih nabavki sačinilo i dostavilo Ministarstvu finansija i socijalnog staranja radi objavljivanja na Elektronskom sistemu javnih nabavi (u daljem tekstu: ESJN) do 31.01.2021. godine. Kako je Plan korišćenja sredstava Javnog preduzeća za 2021. godinu bio usvojen od strane Upravnog odbora, a isti nije bio usvojen od strane Vlade Crne Gore, osnov za izradu Plana javnih nabavki za 2021. godinu činile su javne nabavke koje su bile predviđene u dijelu „Započeti postupci i prenesene aktivnosti“. Sredstva za navedne javne nabavke, u finansijskom smislu, bila su rezervisana za realizaciju u toku 2021. godine, jer su iste planirane Planom i Izmjenom plana korišćenja sredstava za 2020. godinu, na koje je dobijena saglasnost od strane Vlade Crne Gore. Nakon dobijene saglasnosti na Plan korišćenja sredstava za 2021. godinu izvršena je izmjena Plana javnih nabavki za 2021. godinu. Tokom izvještajne godine izvršene su ukupno tri izmjene i dopune Plana javnih nabavki, a iste su izvršene u skladu sa izmjenama Plana korišćenja sredstava Javnog preduzeća za 2021. godinu i Zakonom o javnim nabavkama.

Planom javnih nabavki za 2021. godinu planirano je 70 javnih nabavki ukupne vrijednosti 2.963.434,02 EUR-a bez uračunatog PDV-a, od čega:

- za nabavku roba planirano je 10 javnih nabavki, ukupne vrijednosti 148,099,67 EUR-a
- za nabavku usluga planirane su 43 javne nabavke, ukupne vrijednosti 641.750,00 EUR-a
- za nabavku radova planirano je 17 javnih nabavki, ukupne vrijednosti 2.173,584,35 EUR-a.

Od ovog broja, planirano je 30 otvorenih postupaka javnih nabavki, ukupne vrijednosti 2.614.991,02 EUR-a bez uračunatog PDV-a, od čega:

- za nabavku roba planirane su 3 nabavke, ukupne vrijednosti 82.314,35 EUR-a,
- za nabavku usluga planirano je 15 javnih nabavki, ukupne vrijednosti 435.952,10 EUR-a,
- za nabavku radova planirano je 12 javnih nabavki, ukupne vrijednosti 2.096.724,57 EUR-a, kao i 40 jednostavnih nabavki, ukupne vrijednosti 348.443,00 EUR-a bez uračunatog PDV-a, od čega:
- za nabavku roba planirano je 7 javnih nabavki, ukupne vrijednosti 65.785,32 EUR-a,
- za nabavku usluga planirano je 28 javnih nabavki, ukupne vrijednosti 205.797, 90 EUR-a

- za nabavku radova planirano je 5 javnih nabavki, ukupne vrijednosti 76.859,78 EUR-a. Tokom izvještajne godine sprovedeno je ukupno 34 postupka javne nabavke, od čega je realizovano 18 postupaka, i to:

- realizovana su 4 otvorena postupka i zaključena su 4 ugovora o javnoj nabavci, ukupne vrijednosti 454.265,50 EUR-a bez uračunatog PDV-a,
- realizovano je 14 jednostavnih nabavki i zaključeno je 17 ugovora o javnoj nabavci, ukupne vrijednosti 124.669,10 EUR-a bez uračunatog PDV-a.

Iz navedenih podataka uočava se razlika između broja sprovedenih i broja realizovanih postupaka, a ista nastaje iz razloga što se pokrenuti postupak okonča donošenjem Odluke o poništenju postupka javne nabavke jer nije dostavljena nijedna ili nijedna ispravna ponuda. U navedenim slučajevima postupci se ponavljaju, odnosno ponovo sprovode.

Vidna je i razlika između broja realizovanih postupaka i zaključenih ugovora, a ista nastaje usljed sprovođenja postupaka u više partija.

U izvještajnom periodu realizovane su 2 javne nabavke na način što su zaključena 2 ugovora o javnoj nabavci na osnovu zaključenog okvirnog sporazuma iz 2020. godine.

Takođe, realizovane su 2 javne nabavke, na način što su zaključena 2 ugovora o javnoj nabavci shodno započetim i sprovedenim postupcima tokom 2020. godine.

Ukupna realizacija Plana javnih nabavki, iznosi 31,43%, gdje je realizacija izračunata na osnovu odnosa broja realizovanih javnih nabavki i ukupnog broja javnih nabavki planiranih Planom javnih nabavki.

Tokom 2021. godine, pokrenuto je 15 otvorenih postupaka javnih nabavki i 1 jednostavna nabavka. Neki od navedenih postupaka su već uspješno okončani i zaključeni su ugovori o javnoj nabavci u 2022. godini, dok je za neke postupak još uvijek u toku.

U izvještajnom periodu ukazala se potreba za nabavku roba, usluga i radova, čija vrijednost ne prelazi iznos od 5.000,00 EUR-a, koje nisu planirane Planom javnih nabavki. Sredstva za predmetne nabavke obezbijeđena su sa pozicije 0729 – Troškovi za jednostavne nabavke, iz Plana korišćenja sredstava Javnog preduzeća za 2021. godinu, u iznosu od 35.000,00 EUR-a.

Ukupna vrijednost realizovanih jednostavnih nabavki ispod 5.000,00 EUR-a, sprovedenih direktnim izborom predmeta nabavke određenog ponuđača uz prihvatanje predračuna/profakture, fiskalnog računa ili ugovora, iznosi 85.176,67 EUR-a sa uračunatim PDV-om.

Saglasno zakonskoj obavezi, Javno preduzeće je Ministarstvu finansija i socijalnog staranja, Direktoratu za politiku javnih nabavki dostavljalo polugodišnje izvještaje, kao i statistički izvještaj o sprovednim postupcima javnih nabavki i zaključenim ugovorima o javnim nabavkama i izvještaj o sprovedenim nabavkama i zaključenim ugovorima/računima za jednostavne nabavke za 2021. godinu.

Javno preduzeće je u 2021. godini, sprovelo jedan pregovarački postupak bez prethodnog objavljivanja poziva za nadmetanje i to: Nabavka goriva za potrebe Vojske Crne Gore za izvođenje radova na preuzimanju materijala i revitalizaciji plaže na Adi Bojani.

Pregovarački postupak bez prethodnog objavljivanja poziva za nadmetanje sproveden je zbog izuzetne hitnosti prouzrokovane događajem koji Naručilac nije mogao da predvidi, a koji nije prouzrokovan djelovanjem Naručioca, nije moguće postupiti u rokovima propisanim za otvoreni, ograničeni ili konkurentski postupak sa pregovorima.

Ukupna vrijednost zaključenog ugovora po sprovedenom pregovaračkom postupku bez prethodnog objavljivanja poziva za nadmetanje iznosi 32.231,40 EUR-a bez uračunatog PDV-a.

Učesnici u postupcima javnih nabavki, saglasno Zakonu o javnim nabavkama, imaju pravo zaštite prava u postupku javnih nabavki, koji se ostvaruju pred Komisijom za zaštitu prava u postupcima javnih nabavki (u daljem tekstu: Komisija), izjavljivanjem žalbe.

U izvještajnoj godini izjavljeno je 5 žalbi na donesene Odluke u postupku javne nabavke i to:

- dvije žalbe na Odluku o izboru najpovoljnije ponude broj 0204-786/33 od 25.06.2021. godine za Izgradnja i uređenje šetališta na Jazu, od postojećeg definisanog šetališta, obalnim zidom ispod katastarske parcele 70 K.O. Prijevor I do zapadnog kraja plaže Jaz na katastarskoj parceli 96 K.O. Prijevor I (sektor 42 po PPOP) u dužini od cca 226m, Opština Budva – Komisija je Rješenjem broj UP 0904-131/2021 od 17.09.2021. godine usvojila žalbe, poništila odluku i predmet vratila na ponovni postupak i odlučivanje,
- jedna žalba na Odluku o izboru najpovoljnije ponude broj 0204-1997/17 od 04.10.2021. godine za Izvođenje radova na parternom uređenju rive Pržno, opština Budva – Komisija je Rješenjem broj UP 0902-184/2021 od 19.11.2021. godine odbila žalbu kao neosnovanu,
- jedna žalba na Odluku o izboru najpovoljnije ponude broj:0204-2052/28 od 29.10.2021. godine za Izvođenje radova na uređenju Velike skele, opština Ulcinj (Partija 1) – Komisija je Rješenjem broj UP 0905-197/2021 početkom 2022. godine žalbu odbila kao neosnovanu,
- jedna žalba na Odluku o izboru najpovoljnije ponude broj:0204-2052/29 od 29.10.2021. godine za Izvođenje radova na završnim - kamenorezačkim radovima na uređenju pristaništa / Velike skele (II faza opština Ulcinj)Ulcinj (Partija 2) – Komisija je Rješenjem broj UP 0905-196/2021 početkom 2022. godine djelimično usvojila žalbu, poništila odluku i predmet vratila na ponovni postupak i odlučivanje.

Takođe, u 2021. godini Komisija je donijela Rješenje broj 0902-93/2021 od 04.06.2021. godine, kojim je, povodom žalbe na Odluku o izboru najpovoljnije ponude broj 0204-135/19 od 13.04.2021. godine za Izvođenje radova na parternom uređenju „Velike skele“ – pristaništa u opštini Ulcinj, po službenoj dužnosti poništila postupak.

Zakonom o javnim nabavkama, jasno su definisana pravila sprečavanja korupcije i sukoba interesa.

U skladu sa članom 38 stav 4 Zakona o javnim nabavkama, a u vezi sa Pravilnikom o evidenciji i metodologiji analize rizika u vršenju kontrole u postupcima javnih nabavki, Javno preduzeće je dostavilo Evidenciju o sukobu interesa, odnosno kršenju antikorupcijskog pravila i Metodologiju analize rizika u vršenju kontrole u postupcima javnih nabavki.

U izvještajnom periodu evidentiran je jedan sukob interesa, u postupku jednostavne nabavke, zbog prethodnih aktivnosti privrednog subjekta kod Naručioca, u skladu sa članom 42 Zakona o javnim nabavkama.

Zakonom o javnim nabavkama definisan je i nadzor nad sprovođenjem ovog Zakona i propisa donijetih na osnovu ovog Zakona, koji vrši organ uprave nadležan za inspekcijske poslove preko inspektora za javne nabavke.

U izvještajnoj godini nije bilo obavljenih inspekcijskih nadzora.

5. Pregled medijskih i marketing aktivnosti Javnog preduzeća

U cilju transparentnosti poslovanja preduzeća i pravovremenog izvještavanja javnosti o svom poslovanju, Javno preduzeće je u 2021. godini uspješno sarađivalo sa više domaćih ali i regionalnih medijskih kuća.

Javnost je redovno obavještavana o svim aktivnostima koje sprovodi Javno preduzeće, o novim kapitalnim projektima u zoni morskog dobra u svih šest primorskih opština, o kvalitetu morske vode tokom ljetnjih mjeseci, aktivnostima na unapređenju obalne infrastrukture, Javnim pozivima i ostalo.

Radi boljeg informisanja javnosti i pružanja servisnih informacija, Javno preduzeće je u 2021. godini pokrenulo naloge na društvenim mrežama, Instagram i Facebook, koji trenutno broje 2770 pratilaca.

Za vrijeme ljetnje turističke sezone, kao i u periodu post sezone Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore je izdalo 105 saopštenja za javnost, informišući domaće i regionalne medije o redovnim aktivnostima preduzeća.

Takođe, promovisana je saradnja sa nevladinim organizacijama, lokalnim samoupravama, a ujedno je i aktivno učestvovalo u promociji turističke ponude Crne Gore na regionalnom tržištu.

Na poziv lokalnih/javnih emitera objavljeno je preko 25 intervju sa direktorom Mladenom Mikijeljom, Predsjednikom Upravnog odbora Javnog preduzeća, Blažom Rađenovićem i 20 intervju sa predstavnicima zaduženim za odnose sa javnošću i marketing Javnog preduzeća, koji su dali odgovore na oko 170 novinarskih pitanja.

Konstantnim prisustvom u štampanim medijima i na portalima, gostovanjima u televizijskim emisijama i radio uključenjima, u 2021. godini obezbijeđeno je pravovremeno informisanje javnosti o svim aktivnostima Javnog preduzeća.

Na oficijalnom sajtu www.morskodobro.me postavljena su 750 ugovora – Anexa o korišćenju morskog dobra, kao i oko 530 prijava upućenih nadležnim inspekcijским organima za nepravilnosti uočene u zoni morskog dobra.

Pored navedenih objava, sajt Javnog preduzeća je redovno ažuriran sa saopštenjima, javnim pozivima i obavještanjima za korisnike u zoni morskog dobra, kao i druge zainteresovane strane.

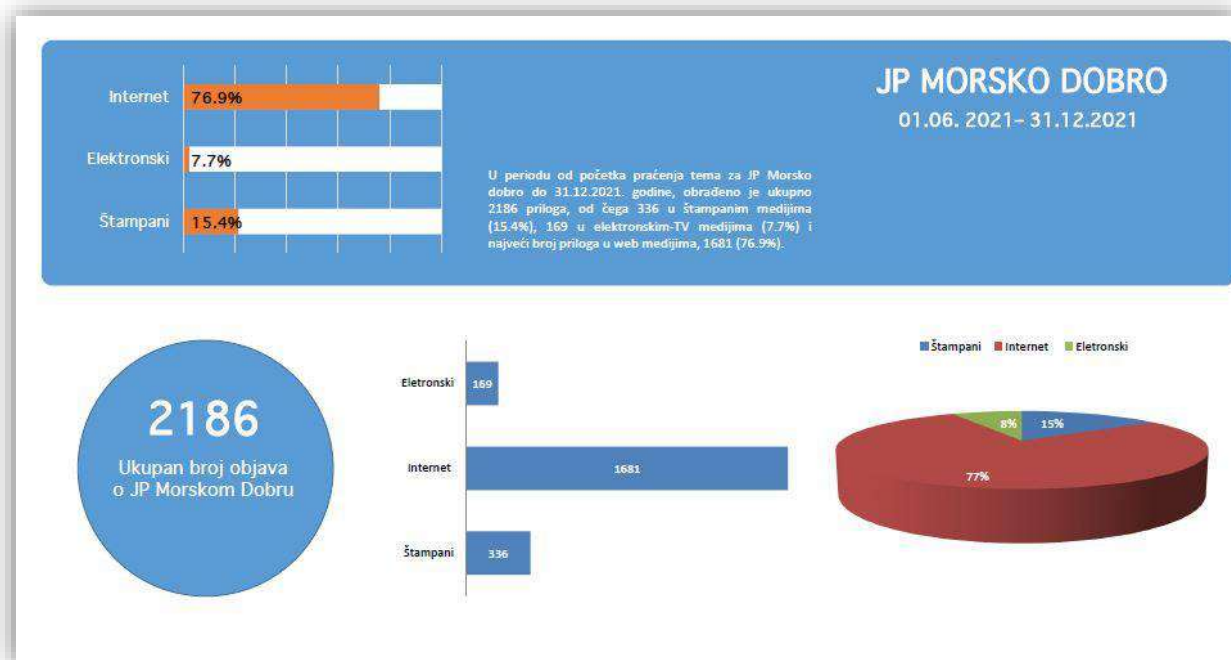
Kroz navedene medijske aktivnosti, intencija Javnog preduzeća bila je da se na najbolji način afirmiše primjer jedinstvene prakse – integralnog upravljanja obalim područjem od strane Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore.

Javno preduzeće je početkom godine učestvovalo na ITB Berlin turističkoj berzi putem ZOOM platforme.

Kroz media monitoring od strane „Ninamedia kliping“ d.o.o. kao i mobilnu aplikaciju Buzz monitor (praćenje društvenih mreža i web portala u realnom vremenu, dostupna web i mobina aplikacija uz naprednu analitiku) svakodnevno je dostavljan pregled štampanih, elektronskih i web medija koje se tiču Javnog preduzeća.

U vodećim crnogorskim medijima od samog početka ljetnje turističke sezone objavljeno je preko 2000 objava. Informacije koje je pripremalo Javno preduzeće dobile su veliki prostor u domaćim medijima i pokazale da je Javno preduzeće pod velikom pažnjom javnosti i medija.

Slijedi tabelarni prikaz aktivnosti:



6. Ekonomsko-finansijska služba

Javno preduzeće je i u 2021. godini nastavilo sa trendom ostvarenja pozitivnog rezultata poslovanja sa ostvarenim **neto rezultatom u iznosu od 29.030,00€**, ali u odnosu na prethodnu godinu (95.637,00€) bilježi smanjenje što je posledica smanjenja prihoda Javnog preduzeća u skladu Zaključcima Vlade Crne Gore broj: 07-398/2 od 28.01.2021. godine i Mjere podrške privredi i građanima za I kvartal 2021. godine, kojom je umanjena naknada za korišćenje morskog dobra u iznosu od 50%.

ISKAZ O UKUPNOM REZULTATU/BILANS USPJEHA		
	2020	2021
1. Prihodi od prodaje - neto prihod	4186429	4207380
2. Promjena vrijednosti zaliha gotovih proizvoda i nedovršene proizvodnje		
3. Prihodi od aktiviranja učinaka i robe		
4. Ostali prihodi iz poslovanja (205 do 207)	188029	196739
a) Ostali prihodi iz redovnog poslovanja	108296	139111
b) Ostali prihodi iz poslovanja	79733	57628
c) Prihodi po osnovu vrijednosnog usklađivanja imovine		
5. Troškovi poslovanja (209+210+210a)	2497430	1953652
a) Nabavna vrijednost prodate robe i troškovi materijala	60780	54795
b) Ostali troškovi poslovanja (rezervisanja i ostali poslovni rashodi)	2361976	1823249
Amortizacija	74674	75608
6. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi (212+213)	1644127	2023734
a) Neto troškovi zarada, naknada zarada i lični rashodi	1095565	1433394
b) Troškovi poreza i doprinosa (214 do 216)	548562	590340
1/ Troškovi poreza	135137	164603
2/ Troškovi doprinosa za penzije	254048	255032
3/ Troškovi doprinosa	159377	170705
7. Rashodi po osnovu vrijednosnog usklađivanja imovine (osim finansijske) (218+219)	0	0
a) Rashodi po osnovu vrijednosnog usklađivanja stalne imovine (osim finansijske)		
b) Rashodi po osnovu vrijednosnog usklađivanja obrtno imovine (osim finansijske)		
8. Ostali rashodi iz poslovanja	99706	217440
I. Poslovni rezultat (201+202+203+204-208-211-217-220)	133195	209293
9. Prihodi po osnovu učešća u kapitalu (223 do 225)	0	0
a) Prihodi po osnovu učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica		
b) Prihodi po osnovu učešća u kapitalu ostalih povezanih pravnih lica		
c) Prihodi po osnovu učešća u kapitalu nepovezanih pravnih lica		
10. Prihodi od ostalih finansijskih ulaganja i zajmova (kamate, kursne raz. i efekti ugovor. zaštite) (227 do 229)	0	0
a) Prihodi od ostalih finansijskih ulaganja i zajmova od matičnog i zavisnih pravnih lica		
b) Prihodi od ostalih finansijskih ulaganja i zajmova od ostalih povezanih pravnih lica		
c) Prihodi od ostalih finansijskih ulaganja i zajmova od nepovezanih pravnih lica		
11. Ostali prihodi po osnovu kamata, kursnih razlika i drugih efekata ugovorene zaštite (231 do 233)	1540	2070

a) Finansijski prihodi po osnovu tekućih potraživanja od matičnog i zavisnih pravnih lica		
b) Finansijski prihodi po osnovu tekućih potraživanja od ostalih povezanih pravnih lica		
c) Finansijski prihodi po osnovu tekućih potraživanja od nepovezanih pravnih lica	1540	2070
12. Vrijednosno usklađivanje kratkoročnih fin. sredstava i fin. ulaganja koji su dio obrtne imovine (235-236)	-26256	-167912
a) Prihodi po osnovu vrijednosnog usklađivanja kratkoročnih fin. sredstava i fin. ulaganja koji su dio obrtne imovine		
b) Rashodi po osnovu vrijednosnog usklađivanja kratkoročnih fin. sredstava i fin. ulaganja koji su dio obrtne imovine	26256	167912
13. Rashodi po osnovu kamata, kursnih razlika i drugih efekata ugovorene zaštite (238 do 240)	0	1
a) Rashodi po osnovu kamata, kursnih razlika i drugih efekata ugovorene zaštite po osnovu odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima		
b) Rashodi po osnovu kamata, kursnih razlika i drugih efekata ugovorene zaštite po osnovu odnosa sa drugim povezanim licima		
c) Rashodi po osnovu kamata, kursnih razlika i drugih efekata ugovorene zaštite po osnovu odnosa sa nepovezanim licima	0	1
II. Finansijski rezultat (222+226+230+234-237)	-24716	-165843
III. Rezultat iz redovnog poslovanja prije oporezivanja (221+241)	108479	43450
IV. Neto rezultat poslovanja koje je obustavljeno		
V. Rezultat prije oporezivanja (242+243)	108479	43450
14. Poreski rashod perioda (246+247)	12842	14420
1. Tekući porez na dobit	5618	14408
2. Odloženi poreski rashodi ili prihodi perioda	7224	12
15. Dobitak ili gubitak nakon oporezivanja (244-245)	95637	29030
VI. BRUTO REZULTAT DRUGIH STAVKI REZULTATA /POVEZANIH SA KAPITALOM/ (250 do 257)	0	0
1. Promjene revalorizacionih rezervi po osnovu nekretnina, postrojenja, opreme, nematerijalnih ulaganja i bioloških sredstava		
2. Promjene nerealizovanih dobitaka i gubitaka po osnovu preračuna finansijskih izvještaja inostranog poslovanja		
3. Promjene nerealizovanih dobitaka i gubitaka po osnovu ulaganja u vlasničke instrumente kapitala		
4. Promjene aktuarskih dobitaka i gubitaka po osnovu planova def. naknada aktuarskih dobitaka (ili gubitaka) u vezi sa def. planovima penz. naknada		
5. Promjene učešća u ostalom sveobuhvatnom rezultatu pridruženog društva		
6. Promjene nerealizovanih dobitaka i gubitaka po osnovu instrumenata zaštite neto ulaganja u inostrano poslovanje		
7. Promjene revalorizacionih rezervi po osnovu hedžinga tokova gotovine		
8. Ostale promjene nerealizovanih dobitaka i gubitaka		
VII. ODLOŽENI PORESKI RASHODI ILI PRIHODI PERIODA U VEZI SA DRUGIM STAVKAMA REZULTATA /POVEZANIM SA KAPITALOM/		
VIII. NETO REZULTAT DRUGIH STAVKI REZULTATA /POVEZANIH SA KAPITALOM/ (249-258)	0	0
IX. NETO SVEOBUHVAJNI REZULTAT (248-259)	95637	29030
X. ZARADA PO AKCIJI		
1. Osnovna zarada po akciji		
2. Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji		
XI. NETO REZULTAT KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATIČNOG PRAVNOG LICA		
XII. NETO REZULTAT KOJI PRIPADA UČEŠĆIMA KOJI NE OBEZBJEĐUJU KONTROLU		

Planirani prihod u 2021. godini

Ukupan prihod Javnog preduzeća za 2021. god. planiran je u visini od 4.740.000,00€ i sastoji se od: -prihoda od poslovnih aktivnosti (naknade za korišćenje kupališta, obale, akva prostora, privremenih lokacija, terasa, pristaništa, privezišta i lokacija za ribarske i vikend kuće na rijeci Bojani u Opštini Ulcinj) i neposlovnog prihoda (finansijski i ostali poslovni prihodi).

Shodno Mjerama podrške privredi i građanima za I kvartal 2021. godine, u poglavlju 3.1 koji se odnosi na Umanjenje godišnje naknade za korišćenjeorskog dobra Crne Gore, umanjena je naknada za korišćenjeorskog dobra u iznosu od 50%, odnosno umanjen je ukupan prihod Javnog preduzeća za 3.500.000€.

Ostvareni prihod u 2021. godini

Ukupan prihod ostvaren u 2021.godini iznosi: 4.406.174,00€ i bilježi povećanje od 0,69% u odnosu na 2020. kada je iznosio 4.375.999,00€, što je posledica pandemije korona virusa.

Shodno gore pomenutim Mjerama podrške Vlade CG Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore je umanjilo ugovorenu godišnju naknadu za korišćenjeorskog dobra, zakupcima koji obavljaju sezonsku djelatnost na kupalištima, privremenim lokacijama, pristaništima ukupno 50% od godišnje ugovorene naknade, što je umanjilo prihod za 2021. godinu za 3.500.000,00€.

Prihod od naknade za korišćenjeorskog dobra je osnovni prihod Javnog preduzeća ostvaren u iznosu od 4.207.380,00€ sa učešćem u ukupnom prihodu od 95,48%, a za 0,5% veći je u odnosu na prethodnu 2020.godinu (4.186.429,00€).

201-BU-Pregled ostvarenih prihoda od redovne djelatnosti po opštinama za 2021. god. i uporednu 2020.god.

Opština	Naknada za 2021. u €	Naknada za 2020. u €	Index	% poveć./ Smanj.
1	2	3	4	5
Herceg Novi (11,91%)	501.190,31	400.197,16	125,24	+25,23
Kotor (4,99%)	210.072,92	240.721,72	87,27	-12,73
Tivat (16,35%)	687.916,55	703.453,03	97,79	-2,21
Budva (26,32%)	1.107.053,41	1.244.875,47	88,93	-11,07
Bar (14,92%)	627.680,43	564.234,38	111,24	+11,24
Ulcinj (25,51%)	700.322,81 <u>+373.143,34</u> 1.073.466,15	559.502,20 <u>+473.445,46</u> 1.032.947,66	103,92	+3,92
Ukupno: (100%)	4.207.379,77	4.186.429,46	100,50	+0,50
Ulcinj bez Bojane (16,64%)	700.322,81	559.502,20	125,17	+25,17
Objekti na Bojani (8,87%)	373.143,34	473.445,46	78,81	-21,16
Ukupno: Ulcinj	1.073.466,15	1.032.947,66	103,92	+3,92

Tabela prihoda po opštinama, namjenama, brojem ugovora za 2021 i uporednu 2020 godinu

OPŠTINA	BROJ UGOVORA 2021	UKUPNO OSTVARENI PRIHOD (2021)	BROJ UGOVORA 2020	UKUPNO OSTVARENI PRIHOD (2020)
1	2	3	4	5
H. NOVI		(11,91%)		(9,56%)
kupalište	108	243.067,72	94	275.986,64
privremeni	21	10.051,00	16	10.179,50
terase	28	41.883,22	21	30.259,49
ostalo	1	168.760,59	3	70.255,27
pristaništa	7	36.810,20	4	12.818,00
sidrišta	3	617,58	4	698,26
Ukupno	168	501.190,31	142	400.197,16
KOTOR		(4,99%)		(5,75%)
kupalište	28	107.879,80	27	137.594,56
privremeni	25	40.403,80	22	47.363,94
terase	32	27.621,90	37	29.653,40
ostalo	4	3.761,50	3	3.283,00
pristaništa	19	30.405,92	18	22.826,82
Ukupno	108	210.072,92	107	240.721,72
TIVAT		(16,35%)		(16,80%)
kupalište	22	63.344,94	25	68.099,28
privremeni	10	13.888,00	9	18.833,39
terase	12	12.587,00	7	12.612,40
ostalo	12	529.709,16	13	540.219,20
pristaništa	19	68.387,45	21	63.688,46
Ukupno	75	687.916,55	75	703.453,03
BUDVA		(26,32%)		(29,74%)
kupalište	140	791.576,47	121	842.667,63
privremeni	24	192.897,45	17	164.762,89
terase	47	72.245,00	31	52.191,00
ostalo	1	44.896,49	3	179.785,96
pristaništa	7	5.438,00	7	5.467,99
Ukupno	219	1.107.053,41	179	1.244.875,47
BAR		(14,92%)		(13,48%)
kupalište	77	493.370,69	67	438.919,54
privremeni	24	51.165,50	18	47.653,40
terase	26	22.812,20	17	16.178,50
ostalo	1	60.332,04	3	61.482,94
Ukupno	128	627.680,43	105	564.234,38
ULCINJ		(25,51%)		(24,67%)
kupalište	65	517.775,52	57	434.225,54
privremeni	40	181.664,29	30	125.276,66
terase	1	483,00	-	-
ostalo	1	400,00	-	-
objekti na Bojani	398	373.143,34	471	473.445,46
Ukupno -Ulcinj (sa Bojanom)	505	1.073.466,15	558	1.032.947,66
Svega ugovoreno	1203	4.207.379,77	1166	4.186.429,46

Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore je ostvarilo prihode i po drugim osnovama u iznosu od 198.794€:

- Naplaćene bankarske garancije za odustajanje od lokacija, otkup tenderske dokumentacije, naknada za UTU, donacije i ostalo u iznosu od **139.096€**
- Naplaćena utuženih potraživanja od kupaca, otpis obaveza, neiskorišćena rezervisanja, višak osnovnih sredstava i ostalo u iznosu od **57.628€**
- Kamate od utuženih potraživanja u iznosu od **1.124€**
- Kamate od otplata stambenih kredita zaposlenih u iznosu od **860€**
- Kamata na sredstva po viđenju u iznosu od **86€**

Ostali prihodi (finansijski 2.070€ i neposlovni 196.724€) koji su ostvareni u iznosu 198.794,00€ veći su za 4,87% u odnosu 2020.godinu kada su iznosili 189.569€.

Rashodi u 2021.godini

Ukupni rashodi u 2021.god. iznose: **4.194.826€** i u odnosu na prethodnu (4.267.519€) godinu bilježe pad od 1,70%. Javno preduzeće je prihode, kao i svake godine, ostvarene iz osnovne djelatnosti usmjerilo saglasno Zakonu o morskom dobru, koji precizira da se naknada za korišćenje morskog dobra kao javni prihod koristi za zaštitu, uređenje, unapređenje, kao i za izgradnju infrastrukturnih objekata za potrebe morskog dobra.

Rashodi u periodu od 01.01. do 31.12.2021. god.

r.b	Pozicija	Tekuća 2021.god.u €	Prethodna 2020.god.u €	Index
208	Troškovi poslovanja (209+210+210a)	1.953.652	2.497.430	80,17
209	Nabavna vrijednost prodate robe i troškovi materijala	54.795	60.780	90,15
210	Ostali troškovi poslovanja (rezervisanja i ostali poslovni rashodi)	1.823.249	2.361.976	77,19
210a	Amortizacija	75.608	74.674	101,25
211	Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi (212+213)	2.023.734	1.644.127	123,09
212	Neto troškovi zarada, naknada zarada i lični rashodi	1.433.394	1.095.565	130,84
213	Troškovi poreza i doprinosa	590.340	548.562	107,62
220	Ostali rashodi iz poslovanja	217.440	99.706	218,08
	Ukupni rashodi	4.194.826	4.241.263	98,90

Nabavna vrijednost prodate robe i troškovi materijala-redni broj 209-Bilansa uspjeha

r.b	Pozicija	Tekuća 2021.god.u €	Prethodna 2020.god.u €	Index
209	Nabavna vrijednost prodate robe i troškovi materijala	54.795	60.780	90,15
	1.Kanc. mater. i ostali potroš.mater.	14.782	34.403	42,97
	2.Investiciono održ.osn.sred.	3.657	7.382	49,54
	3.Troškovi električne energije	7.996	6.823	117,19
	4.Troškovi goriva	28.360	12.172	232,99

Troškovi materijala za koje su zaključeni ugovori u toku 2021. godine, a isti nijesu realizovani, pa se dio realizacije prenosi u narednu 2022.godinu iznosi 53.524,93€.

Za realizaciju sredstva obezbijedena na poslovnom računu Javnog preduzeća.

Ostali troškovi poslovanja (amortizacija, rezervisanja i ostali poslovni rashodi) – redni broj 210,210a-Bilansa uspjeha

r.b	Pozicija	Tekuća 2021.god.u €	Prethodna 2020.god.u €	Index
210	Ostali troškovi poslovanja (amortizacija, rezervisanja i ostali poslovni rashodi)	1.823.249	2.361.976	77,19
	Troškovi kratkoročnog rezervisanja	-	-	-
	Troškovi dugoročnih rezervisanja	-	-	-
	Ostali poslovni rashodi	1.823.249	2.361.976	77,19
	1.Troškovi transportnih usluga	124	5.566	2,23
	2.Troškovi ptt usluga	14.952	15.035	99,45
	3.Troškovi održavanja osnovnih sredstava (opreme, vozila i dr)	40.319	53.260	75,70
	4.Troškovi usluga održavanja obale u zoni morskog dobra (čišćenje, odvoz smeća.)	782.513	529.282	147,84
	5.Troškovi trajnog uređenja i sanacije obale u zoni morskog dobra sa stručnim nadzorom i tehničkim prijemom objekata	197.331	783.546	25,18
	6.Troškovi proizvodnih usluga (javne rasvjete, uklanjanje objekata, hortik. uređenje, klupe, kante, inf.table, monitoring mora, projektna dokumentacija, revizije projekata)	604.267	748.060	80,78
	7.Troškovi zakupa (prostora i opreme)	19.857	21.997	90,27
	8.Troškovi sajмова	350	-	-
	9.Troškovi reklame i propagande (reklama, "Plava zastavica", za Crveni krst, strateško partnerstvo-sa NTO)	21.673	28.155	76,98
	10.Troškovi neproizvodnih usluga (advokatske, objavljivanje oglasa u sredstvima javnog informisanja u vezi javnih tendera, konsalting usluge)	85.449	119.606	71,44
	11.Troškovi reprezentacije	10.072	9.825	102,51
	12.Troškovi premije osiguranja	4.946	3.366	146,94
	13.Troškovi platnog prometa	8.445	12.927	65,33
	14.Ostali nematerijalni troškovi (stipendije, sudske takse, takse za građevinske dozvole, registracija vozila, radne uniforme, ostali nematerijalni troškovi)	32.951	31.351	105,10
210a	Amortizacija	75.608	74.674	101,25
	Ukupno:	1.898.857	2.436.650	77,93

Najznačajnija ulaganja za zaštitu, uređenje, unapređenje, izgradnju objekata za potrebe morskog dobra koja u okviru ostalih poslovnih rashoda čine najveću grupu troškova:

Opis	Realizovano do 31.12.21.g.	Ugovoreno, Plan 2020 i 2021.g.- realizacija u 2022	Neugovoreno, iz Plana 2020 i 2021.g.-realizacija u 2022	Ukupno- realizacija u 2022
1	2	3	4	5=3+4
1.Trajna investiciona ulaganja i sanacije	197.331,09	614.102,40	1.962.018,54	2.576.120,94
2.Troškovi proizvodnih usluga:	604.267,24	320.953,64	548.000,00	868.953,64

2.1.Ulaganja u održavanje hortikulture-zelenila	254.287,80	-	-	-
2.2. Projektna dokumentacija, geodetska snimanja	145.730,95	288.101,43	328.000,00	616.101,43
2.3.Ulaganja u javnu rasvjetu	119.772,14	-	-	-
2.4.Ostale usluge (uklanjanje objekata; bagerisanje bujičnih tokova; nasipanje plaža pijeskom; bove i sl)	9.630,40	23.464,64	150.000,00	173.464,64
2.5.Monitoringa mora i specijalnog rezervata „Tivatska Solila“	74.845,95	9.387,57	70.000,00	79.387,57
3.Čišćenje i odvoz smeća	782.513,15	-	-	-
Ukupno	1.588.190,40	935.056,04	2.510.018,54	3.445.074,58

Potrebno je istaći da kao i prethodne godine, nije došlo do realizacije planiranih investicija za 2021. kao i dijela prenešenih investicija iz prethodne 2021.godine, te se realizacija prenosi u narednu 2022.godinu. **u iznosu od 3.445.074,58€.**

Sredstva su obezbijedena na tekućem računu Javnog preduzeća.

Napomena: tabela je detaljno obrazložena u poglavlju II podtačka 3) Služba za uređenje i izgradnju morskog dobra

PREOSTALI TROŠKOVI U IZNOSU OD 283.578,00€

Isti se odnose na: usluge-ptt, transportne, održavanje osnovnih sredstava, zakup, reklama, reprezentacija, premije osiguranja, platni promet, advokatske usluge, konsaltinga, objave, registracija vozila, sudske takse i drugo.

Navedeni rashodi u odnosu na prethodnu godinu (301.088,00€) manji su za 5,82%.

Kod preostalih poslovnih rashoda kao i na drugim pozicijama, ugovori su koji zaključeni a nijesu realizovani u 2021.godine, te se realizacija/trošak prenosi u narednu 2022 godinu (140.399,38€), kao i dio planiranih troškova u 2021. godini za koje još nisu zaključeni ugovori (126.033,32€).

Sredstava za realizaciju navedenih pozicija u ukupnom iznosu 266.432,70€, obezbijedena su na tekućem računu Javnog preduzeća.

Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi-redni broj 211-Bilansa uspjeha

r.b	Pozicija	Tekuća 2021.god.u €	Prethodna 2020.god.u €	Index
211	Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi (212+213)	2.023.734	1.644.127	123,09
212	Neto troškovi zarada, naknada zarada i lični rashodi	1.384.875	1.095.565	126,41
213	Troškovi poreza i doprinosa	590.340	548.562	107,62
	1.Troškovi poreza	164.603	135.137	121,80
	2.Troškovi doprinosa za penzije	255.032	254.048	100,39
	3.Troškovi doprinosa	170.705	159.377	107,11
	Ukupno:	2.023.734	1.644.127	123,09

Troškovi zaposlenih su u okviru planiranih. Odnose se na zarade za 66 zaposlenih, 4 člana Upravnog odbora van kolektiva i 3 člana iz kolektiva, na 3 člana Revizorskog odbora, kao i na druga primanja koja pripadaju zaposlenima u skladu sa Zakonom o radu i Kolektivnim ugovorom preduzeća. Takođe se odnose i na zarade za lica koja su bila angažovana na privremenim i povremenim poslovima, kao i na ugovore o djelu.

Ostali rashodi iz poslovanja - redni broj 220 - Bilansa uspjeha

r.b	Pozicija	Tekuća 2021.god.u €	Prethodna 2020.god.u €	Index
220	Ostali rashodi iz poslovanja	217.440	99.706	218,08
	1.Gubici po osnovu rashod.osnovnih sredstava-opreme	2.134	3.792	56,27
	2.Naknade štete trećim licima i drugi nepomenuti rashodi	113.945	27.312	417,20
	3.Rashodi-sponzorstva za: humanitarne,kulturne,zdravstvene, obrazovne,sportske namjene	59.774	63.458	94,19
	4.Rashodi iz prethodnih izvještajnih perioda	41.587	5.144	808,46
	Ukupno:	217.440	99.706	218,08

Ostali troškovi su veći u odnosu na prethodnu godinu.

Kao i prethodne godine značajna izdvajanja su za sponzorstva sportskim klubovima, sponzorstva kulturnih manifestacija, sredstava za humanitarne svrhe i slično.

Izdvajanja za sponzorstva i pomoći regulisana su Odlukom Upravnog odbora o kriterijumima za određivanje visine sredstava za sponzorstva i pomoći do 5% planiranog prihoda za tekuću godinu.

Rashodi po osnovu vrijednosnog usklađivanja kratkoročnih finansijskih sredstava i finansijskih ulaganja koji su dio obrtne imovine - redni broj 236 -Bilansa uspjeha

r.b	Pozicija	Tekuća 2021.god.u €	Prethodna 2020.god.u €	Index
236	Rashodi po osnovu vrijednosnog usklađivanja kratkoročnih finansijskih sredstava i finansijskih ulaganja koji su dio obrtne imovine	167.912	26.256	639,52
	Rashodi po osnovu usklađivanja vrijednosti potraživanja od kupaca-indirektan otpis i direktan otpis	167.912	26.256	639,52
	Ukupno:	167.912	26.256	639,52

Kao i prethodne godine Javno preduzeće je prokrenulo tužbe za naplatu potraživanja od korisnika koji nisu platili naknadu za 2021. godinu.

BILANS STANJA NA DAN 31.12.2021.GODINE

ISKAZ O FINANSIJSKOJ POZICIJI/BILANS STANJA		
	2020	2021
AKTIVA		
A. NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL		
B. STALNA IMOVINA (003+008+016)	1.928.097	1.839.915
I NEMATERIJALNA ULAGANJA (004 do 007)	18.678	10.147
1. Ulaganja u razvoj		
2. Koncesije, patenti, licence i slična prava i ostala nematerijalna ulaganja	18.678	10.147
3. Goodwill		
4. Avansi za nematerijalna ulaganja i nematerijalna ulaganja u pripremi		
II NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOŠKA SREDSTVA (009+010+011+015)	1.802.712	1.755.653
1. Zemljište i objekti	1.393.223	1.381.556
2. Postrojenja i oprema	326.186	297.396
3. Ostala ugrađena oprema, alati i oprema (012+013+014)	52.329	40.674
3.1. Investicione nekretnine	52329	40674
3.2. Biološka sredstva		
3.3. Ostala nepomenuta materijalna stalna sredstva		
4. Avansi za nekretnine, postrojenja, opremu i biološka sredstva i nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva u pripremi	30974	36027
III DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI I DUGOROČNA POTRAŽIVANJA (017 do 023)	106.707	74.115
1. Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica		
2. Dugoročni krediti matičnom i zavisnim pravnim licima		
3. Učešća u kapitalu kod pravnih lica (sem zavisnih pravnih lica)		
4. Dugoročni krediti pravnim licima kod kojih postoji učešće u kapitalu (sem zavisnih pravnih lica)		
5. Učešća u kapitalu koja se vrednuju metodom učešća		
6. Dugoročna finansijska ulaganja (dati krediti i hartije od vrednosti)	106.707	74.115
7. Ostali dugoročni finansijski plasmani i potraživanja		
C. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA		
D. OBRTNA SREDSTVA (026+031+039+043+044)	6.756.906	6.208.725
I. ZALIHE (027 do 030)	107.667	204.384
1. Zalihe materijala (materijal za izradu, rezervni delovi, sitan inventar i auto gume)		
2. Nedovršena proizvodnja		
3. Gotovi proizvodi i roba		
4. Dati avansi	107667	204384
II. KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA (032 do 035)	462.161	49.499
1. Potraživanja od kupaca	416.043	11.536
2. Potraživanja od matičnog i zavisnih pravnih lica		
3. Potraživanja od ostalih povezanih lica		
4. Ostala potraživanja (036+037+038)	46.118	37.963
4.1. Potraživanja za više plaćen porez na dobit		
4.2. Potraživanja po osnovu poreza na dodatu vrijednost		
4.3. Ostala nepomenuta potraživanja	46118	37963
III. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (040 do 042)	0	0
1. Učešće u kapitalu zavisnih pravnih lica namenjeno trgovanju		
2. Otkupljene sopstvene akcije i otkupljeni sopstveni udeli		
3. Ostali kratkoročni finansijski plasmani		
IV. GOTOVINA NA RAČUNIMA I U BLAGAJNI	6.187.078	5.954.842
V. STALNA SREDSTVA NAMJENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE JE OBUSTAVLJENO		

E. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	53	16.920
F. UKUPNA AKTIVA (001+002+024+025+045)	8.685.056	8.065.560
PASIVA		
A. KAPITAL (102+103+104+105+111+116)	7.477.969	7.411.362
I. OSNOVNI KAPITAL	2.251.972	2.251.972
II. NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL		
III. EMISIONA PREMIJA		
IV. REZERVE (106+107+108+109-110)	424.597	424.597
1. Zakonske rezerve	7.806	7.806
2. Statutarne rezerve		
3. Druge rezerve		
4. Pozitivne revalorizacione rezerve i nerealizovani dobiti po osn. fin. sredstava i drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata	416.791	416.791
5. Negativne revalorizacione rezerve i nerealizovani gubici po osn. fin. sredstava i drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata		
VI. NERASPOREDJENI DOBITAK ILI GUBITAK (112+113-114-115)	4.801.400	4.734.793
1. Neraspoređeni dobitak ranijih godina	4.705.763	4.705.763
2. Neraspoređeni dobitak tekuće godine	95.637	29.030
3. Gubitak ranijih godina		
4. Gubitak tekuće godine		
VIII. UČEŠĆE KOJE NE OBEZBJEĐUJE KONTROLU		
B. DUGOROČNA REZERVISANJA I DUGOROČNE OBAVEZE (118+122)	559.317	154.429
I. DUGOROČNA REZERVISANJA (119 do 121)	420.573	
1. Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih		
2. Rezervisanja za troškove u garantnom roku		
3. Ostala dugoročna rezervisanja	420.573	
II. DUGOROČNE OBAVEZE (123+124)	138.744	154.429
1. Dugoročni krediti		
2. Ostale dugoročne obaveze	138.744	154.429
C. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	57.456	57.469
D. DUGOROČNI ODLOŽENI PRIHODI I PRIMLJENE DONACIJE	42.952	42.952
E. KRATKOROČNA REZERVISANJA I KRATKOROČNE OBAVEZE (128+129)	439.434	306.846
I KRATKOROČNA REZERVISANJA	10.000	100.000
II KRATKOROČNE OBAVEZE (130 do 137)	339.434	206.846
1. Obaveze po osnovu kredita i zajmova od lica koja nisu kreditne institucije		
2. Obaveze po osnovu kredita od kreditnih institucija		
3. Primljeni avansi, depoziti i kaucije	307	97474
4. Obaveze prema dobavljačima	255.001	35.937
5. Obaveze po menicama		
6. Obaveze prema matičnom i zavisnim pravnim licima		
7. Obaveze prema ostalim povezanim licima		
8. Ostale obaveze iz poslovanja i ostale kratkoročne obaveze (138 do 142)	84.126	73.435
8.1. Ostale obaveze iz poslovanja	57.983	57.983
8.2. Ostale kratkoročne obaveze		
8.3. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrijednost i ostalih javnih prihoda	39.681	14.582
8.4. Obaveze po osnovu poreza na dobit	-13.538	870
8.5. Obaveze po osnovu sredstava namjenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje je obustavljeno		
F. PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	107.928	92.502
G. UKUPNA PASIVA (101+117+125+126+127+143)	8.685.056	8.065.560

AKTIVA

STALNA IMOVINA odnosi se na: Nematerijalnu imovinu, nekretnine, opremu i biološka sredstva iskazanu na pozicijama: redni broj 003 i 008 Bilansa stanja

Analitički prikaz stanja i promjena u dva uporedna perioda

Opis/Vrsta	Nemat. imov.	Grad. obj.	Zemlj.	Inves. nekr.	Oprema (namješt, kompj, ostalo)	Djela lik.umj .	Vozila, plovila	Grad. objekti i oprema u pripremi	<u>Ukupno</u>
Nabavna vrijednost									
Početno stanje 1.1.2021	219.148	1.221.744	189.000	144.501	388.865	28.938	299.975	30.974	2.523.145
Nabavljeno u 2021					17.449			5.053	22.502
Otpis/prodaja	(118.055)				(15.559)				(133.614)
Stanje 31.12.21	101.093	1.221.744	189.000	144.501	390.755	28.938	299.975	36.027	2.412.033
Ispr.vrij.									
Početno stanje 1.1.2021	200.470	17.521		92.172	210.705		180.887		701.755
Amortizacija za tekuću 2021	8.531	11.667		11.655	29.263		14.492		75.608
Otpis/Prodaja	(118.055)				(13.075)				(131.130)
Stanje 31.12.21	90.946	29.188		103.827	226.893		195.379		646.233
Neto sadašnja vrijednost									
31.12.2020	18.678	1.204.223	189.000	52.329	178.160	28.938	119.088	30.974	1.821.390
31.12.2021	10.147	1.192.556	189.000	40.674	163.862	28.938	104.596	36.027	1.765.800

Nematerijalna ulaganja

Na rednom broju **003- Bilansa stanja** iskazana je nematerijalna imovina u vrijednosti od **10.147,00 €**, a odnosi se na licence, softvere i nematerijalna ulaganja u pripremi
U toku 2021.godine nije bilo nabavki u okviru nematerijalnih ulaganja.

Zemljište

u vrijednosti od 189.000,00€ odnosi se na zemljište površine upisano u (List nepokretnosti br.2460 Uprava za nekretnine Budva)

Građevinski objekti

JPMD ima u vlasništvu dva objekta – dio zgrade u privredi i privremeni objekat Solile u Tivtu. Ukupna vrijednost je (sadašnja) **iznosi 1.192.556,00€.**

- **Poslovni prostor u Budvi sadašnja vrijednost (1.185.609,00€)**

(List nepokretnosti br.2460 Uprava za nekretnine Budva)

Javno preduzeće pored postojećih 622m2 kupilo je u 2019.g. od preduzeća JP”Regionalni vodovod Crnogorsko primorje “ poslovni prostor površine 63 m2 u vrijednosti 146.000€ (ugovor br.0201-4020/8 od 24.12.2019.godine i odluka UO br.0202-4022/4 od 3.12.2019.godina).

Kako je shodno Međunarodnim računovodstvenim standardom (MRS 16 paragraf 32)Nekretnine, postrojenja , oprema, usvojena računovodstvena politika naknadnog vrednovanja nekretnina po fer vrijednosti a posljednja Javno preduzeće je na dan 31.12.2019.godine izvršilo procjenu vrijednosti nepokretnosti (poslovnog prostora) u Budvi i procijenjena vrijednost iznosi 1.206.133€, više za 117.678€ u odnosu prije procjene kada je iznosila 1.088.455€ (izvještaj nezavisnog procjenitelja br.0202-736/7 na dan 31.12.2019.godine).

- **Privremeni objekat-Info punkt u Tivtu sadašnje vrijednosti 6.947,00€.**

Na zaštićenom prirodnom dobru Tivatska Solila, za obavljanje poslova upravljanja i čuvanja zaštićenog područja , polovinom 2015.godine nabavljen je i postavljen objekat privremenog karaktera tipa mobilnog objekta-info punkt dimenzija 4,00x3,00m.

Oprema - kancelarijska oprema, namještaj, kompjuteri, vozila, plovila, dizalice i drugo sadašnje vrijednosti 268.458,00€ (nabavna vrijednost 690.730,-00€, a ispravka vrijednosti 422.272,00€)

Povećanje vrijednosti opreme u 2021.godini 17.449,00€

Odnosi se na nabavku kompjuterske opreme,namještaja i ostale opreme 17.449,00€

Kupovina je izvršena shodno planu korišćenja sredstava za 2021.godinu.

Smanjenje u 2021.godini nabavna vrijednost 15.559,00€

-otpis-rashod (računari, štampači, ups, aparat za uništenje papira, telefoni, stolice i ostalo) nabavne vrijednosti 12.442,00€ (ispravke vrijednosti 10.831,00€, neto knjigovodstvene vrijednosti 1.610,00€)

-prodaja- (telefoni i ostalo) nabavne vrijednosti 3.117,00€ (ispravke vrijednosti 2.244,00€, neto knjigovodstvene vrijednosti 873,00€)

Djela likovne umjetnosti ukupne nabavne vrijednosti 28.938,00€ odnose se na umjetnička djela popisanih po autorima i tehnikama izrade.

Investicione nekretnine - redni broj 012- Bilansa stanja iskazane po sadašnjoj vrijednosti od 40.674,00- €

-Na Milašinovića plaži u Herceg Novom, postavljena su 2 (dva) montažna privremena objekta-kioska namijenjena za ostvarivanje prihoda korišćenjem uz naknadu, ukupne nabavne vrijednosti 15.000,00€, nabavljena 2010.godine.

- Izgrađena tri privremena objekta ukupne nabavne vrijednosti 129.501,00€: kafe1 (31.384,09€), kafe 2(31.384,09€) i restoran (66.733,15€), za ugostiteljsko-trgovinsku djelatnost na lokaciji u zaleđu plaže Žukotrlica u opštini Bar, stavljena u upotrebu u 2014.godini.

Građevinski objekti u pripremi (32.727,00- €)

1. Planom 2019. godine bila je predviđena izgradnja pomoćnog objekata – portirnice, površine 15m² na kat.parceli 1577 K.O. Budva , od planiranog završen je samo glavni projekt po ug.3803/2 od 13.12.2018.g sa Del projekt doo Budva – Nalog br. 280 od 27.03.2019.g. Račun br.01/19 od 27.03.2019.g u iznosu od 818,18 €, a izgradnja samog pomoćnog objekta prenijeta je za 2020.godinu (u vrijednosti 41.900,- € sa stručnim nadzorom).

U toku 2020. godine ispostavljena je I privremena situacija za pomoćni objekat po ug.764/2 od 02.03.2020.g. sa „Bana invest“ d.o.o. Budva. Nalozima za knjiženje: br.658 od 30.06.2020.g. evidentirana je Situacija br. 0102-764/10 od 30.06.2020.g. u iznosu od 8.943,10€ i nalog br.917 od 07.08.2020.g. II privremena situacija br. 0102-764/16 od 07.08.2020.g. u iznosu od 13.196,05€. Ispostavljen je i račun za nadzor nad izgradnjom pomoćnog objekta, evidentiran nalogom br.750 od 09.07.2020.godine, račun br.89/20 od 09.07.2020.godine u iznosu od 516,66€.

U toku 2021.godine ispostavljena je III privremena situacija za pomoćni objekat po ug.764/2 od 02.03.2020.g. sa Bana invest d.o.o. Budva N/441/14.05.2021.g. Sit.br.0102-302/10 od 14.05.2021.g. u iznosu od 4.174,75eura i račun od All-ing d.o.o. Kotor shodno ugovoru 0204-1067/2 od 26.03.2020.g. za nadzor u iznosu od 878,33eura.

2. Planom za 2019. godinu bila je predviđena Izgradnja privremenog objekta za potrebe Javnog preduzeća i inspeksijskih službi na obali rijeke Bojane u Ulcinju. Od planiranog završeno je idejno rješenje po ug.767/2 od 13.03.2019.g. s „Arhitektonski studio AIM „doo Podgorica – Nalog br.977 od 16.07.2019.g. Račun br.20/2019 od 09.07.2019.g. u iznosu od 1.600,00€ i glavni projekat po ug.767/2 od 13.03.2019.g. – Nalog br.1398 od 22.10.2019.g. Račun br.27/2019 od 02.10.2019.g. u iznosu od 1.600,00€, a izgradnja samog objekta prenijeta je za 2020. godinu (u vrijednosti 173.500,00€ sa stručnim nadzorom).

U toku 2020.godine izvršena je revizija projektne dokumentacije za privremeni objekat za poslovne kancelarije Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore na Bojani po ug.306/2 od 29.01.2020.g. sa Sedam-ing d.o.o. Podgorica Nalog br.280 od 25.03.2020.g. Račun br.24-03-20 od 25.03.2020.g. u iznosu od 1.000,00€.

Oprema u pripremi (3.300,00€)

Završen je glavni projekt rekonstrukcije napajanja električnom energijom objekta poslovne zgrade u iznosu 3.300,00€.

Značajno je napomenuti vezano za nabavku osnovnih sredstava da se realizacija Planom predviđenih ulaganja u 2021.godini, zbog dugog postupka Javnih nabavki prenosi u 2022.godinu u iznosu od 12.500,00€, kao i da je iznos zaključenih ugovora koji nijesu realizovani do kraja 2021, već se realizacija prenosi u 2022. godinu 8.089,90€.

Sredstva su obezbijeđena na tekućem računu Javnog preduzeća.

Dugoročni finansijski plasmani i dugoročna potraživanja - redni broj 016- Bilansa stanja:

Dugoročna finansijska ulaganja (dati krediti i hartije od vrijednosti)- redni broj 022 Bilansa stanja (74.115,00€)

U tabeli su dati podaci za tekuću i prethodne dvije godine:

Opis	Tekuća 2021.god u €	Prethodna 2020.god.u €	Index
Odobreni dugoročni stambeni krediti zaposlenima	74.115	106.707	69,46
Ukupno:	74.115	106.707	69,46

1. Dugoročna potraživanja odnose se na potraživanja od zaposlenih po osnovu stambenih kredita. Krediti odobreni u prethodnim godinama redovno se izmiruju obustavom od neto zarada.

2. U 2021. godini u skladu sa trećom izmjenom i dopunom Pravilnika o rješavanju stambenih potreba zaposlenih u Javnom preduzeću (član 12) otpisani su krediti u iznosu od 14.446,67€, dok je iznos uplate za zatvaranje kredita 9.582,92€.

OBRTNA SREDSTVA – redni broj 025 – Bilansa stanja 6.208.725,00€

Dati avansi - redni broj 030 Bilansa stanja:

Opis	Tekuća 2021.god u €	Prethodna 2020.god. u €	Index
Unaprijed plaćeni troškovi	204.384	107.667	189,83
Ukupno :	204.384	107.667	189,83

Na ovoj poziciji iskazani su plaćeni avansi dobavljačima.

Plaćeni avansi se odnose na slijedeće:

1. Ministarstvo održivog razvoja i turizma Crne Gore Sporazum br..0201-1931/22 -izrada idejnog arhitektonskog rješenja uređenja šetališne zone od restorana „O sole mio“ do Rafailovića (tzv. „Plavi kamen“). Plaćeno - izvod Hipotekarne banke br.214 od 07.11.2019.g. iznos od **100.000,00€**.

2. Incom d.o.o. Podgorica N/164 - 31.12.2021.g.-avans po ug.0204-786/48 od 01.12.2021.g. (20%) za izvođenje radova na izgradnji i uređenju šetališta na Jazu izvod HB/231 10.12.2021.g. **43.061,00€**.

3. Kobra d.o.o. Budva N/164 -31.12.2021.g.-avans po ug.0204-1997/23 od 10.12.2021.g. (20%) za izvođenje radova na parternom uređenju rive Pržno, Opština Budva izvod HB/237 20.12.2021.g. **60.434,00€**.

4. Jugopetrol AD Podgorica N/164 -31.12.21.g.-uplate za gorivo (06.09.2021.g. 585,00€ i 27.12.2021.g. 140,00€) po ug.1710/1 01.6.21.g. koji će se potrošiti u januaru i februaru 2022.g.) **889,00€**.

Kratkoročna potraživanja- redni broj 031 Bilansa stanja:

Ukupna potraživanja od kupaca i ostalih kratkoročnih potraživanja iskazana su u Bilansu stanja na dan 31.12.2021. god. u iznosu od **49.499,00€**

Opis	Tekuća 2021.god u €	Prethodna 2020.god u €	Index
A) Kupci u zemlji (neto)	11.536	416.043	2,77
Potraživanja od kupaca	1.984	406.250	0,49
Sumnjiva i sporna potraživanja (utužena)	340.826	203.014	167,88
Ukupno bruto kupci	342.810	609.264	56,26
*Ispravka potraživanja	(331.274)	(193.221)	171,45
B) Ostala potraživanja:	37.963	46.118	82,31
Potraživanja od zaposlenih (akontacija za sl.put i dr)	64	13	492,31
Potraživanja za zarade koje se refundiraju – porodiljno i bolovanje preko 60 dana	14.666	22.872	64,12
Potraživanja od Atlas banke u stečaju	23.233	23.233	-
Potraživanja za uplaćenih 50% opštinama na avansne uplate obveznika koji nemaju zaključene ugovore	-	-	-
Ukupno potraživanja :	49.499	462.161	10,71

A) **Neutužena potraživanja od kupaca na dan 31.12.2021. iznosila su 1.984,00€.

Od ukupno utuženih potraživanja 340.811,00€ 47,09% ili **160.508,00€ odnosi se na utužena potraživanja od preduzeća „Vektra Boka u stečaju“ a.d. Herceg Novi, koje je prijavljeno u stečajnu masu i priznato Rješenjem stečajnog upravnika br.323/11 od 15.09.15.g.

**Od ukupno utuženih potraživanja 340.811,00€ 34,53% ili 117.695,00€ odnosi se na potraživanja od preduzeća Pomorski saobraćaj d.o.o. Herceg Novi za koje je pokrenut postupak naplate.

Takođe, značajan udio (10,29%) u utuženim potraživanjima u iznosu **35.087,00€, čini dug korisnika objekata na Bojani.

**Shodno usvojenim Računovodstvenim politikama (Odluka UO-0203-2283/6 od 28.07.2020.g.) član 46.potraživanja su indirektno otpisana u momentu utuženja u 100% procentu i prenešena na sumnjiva i sporna potraživanja.

B) U okviru ostalih potraživanja su:

** Potraživanja od Atlas banke u stečaju u **iznosu od 23.233,00€**

Stečajni odbor Atlas banke AD u stečaju izdao je Rješenje br.0201-1850/12 od 28.06.2019.godine kojim je priznato potraživanje Javnog preduzeća u iznosu od 23.233,56€.

** Potraživanja za zarade koje se refundiraju, odnose se na potraživanje od republičkog fonda zdravstva za bolovanja preko 60 dana u **iznosu od 10.277,00€** i potraživanja od Centra za socijalni rad za porodijsko bolovanje u **iznosu od 4.388,00€.**Gotovina na računima i u blagajni na dan 31.12.2021. redni broj 043 Bilansa stanja:

Gotovina na poslovnim računima	Tekuća 2021.god u €	Prethodna 2020.god. u €	Index
1. Addiko bank,ad, Podgorica	38.949	1.146.691	3,40
2. CKB AD Podgorica	1.120.783	1.199.804	93,41
3. NLB banka AD Podgorica	1.031.551	1.061.927	97,14
4. Prva banka Crne Gore AD Nikšić	693	1.075.359	0,06
5. Hipotekarna banka AD Podgorica	2.672.524	1.660.255	160,97
6. Zapad banka AD Podgorica	1.000.000,00	-	-
Ukupno žiro račun	5.864.500	6.144.036	95,45
Devizni račun za međun.projekat „ePath“ (kod Adiko banke)	42.389	42.233	-
Devizni račun Adiko bank	46.795	-	-
Deponovana novčana sredstva(business elektron kartica)	1.158	809	143,14
Devizni račun (Međunarodni projekat „Porto di mare“)	-	-	-
Devizni račun Međunarodni projekat „Welcome“	-	-	-
Ukupno gotovina :	5.954.842	6.187.078	96,25

(Usaglašeno sa izvodima broj 1 iz 2022.godine)

Treba naglasiti da su na poslovnom računu obezbjeđena sredstva za:

-Plaćanje obaveza evidentiranih kroz Bilans stanja Javnog preduzeća **362.932,00€**

-Za obaveze po osnovu Planiranih investicionih radova, usluga i robe u 2020.g. i 2021.g. u iznosu **1.086.492,00€** za koje su zaključeni ugovori do kraja 2021.godine i početkom 2022.godine, a čiji se završetak očekuje u 2022.godini, a isporuka robe sukcesivno po potrebi u toku godine, odnosno do utroška ugovorenih sredstava.

-Za prenesene aktivnosti u iznosu **2.708.552,00€**, gdje postupci javne nabavke nisu započeti do kraja 2021.godine, kompletan postupak slijedi u 2022.godini.

AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA - redni broj 045 Bilansa stanja

Opis	Tekuća 2021.god u €	Prethodna 2020.god u €	Index
AVR-primljen PDV u avansima od kupaca	16.920	53	31.924,53
Ukupno :	16.920	53	31.924,53

Plaćen PDV vezano za uplate korisnikaorskog dobra po osnovu naknade evidentirane na avansima.

PASIVA

KAPITAL - redni broj 101 - Bilansa stanja:

Struktura kapitala	Tekuća 2021.god u €	Prethodna 2020.god. u €	Index
Osnovni kapital	2.251.972	2.251.972	-
Revalorizacione rezerve	416.791	416.791	-
Zakonske rezerve	7.806	7.806	-
Neraspoređena dobit prethodni period (6% od 2019- 19.155,92 i 4.686.606,69 za invest.ulaganja)	4.705.763	4.705.763	-
Neraspoređena dobit tekuće godine (2021)	29.030	95.637	30,35
Ukupna dobit	4.734.793	4.801.400	98,61
Ukupno :	7.411.362	7.477.969	99,11

Izvršena je procjena osnivačkog kapitala na dan 31.12.2019.godine od strane A&C Company d.o.o. Herceg Novi kako bi se usaglasili knjigovodstveni podaci sa CRPS-om, po izvještaju br.0202-736/10 od 17.03.2020. godine u odnosu na početno stanje (2.276.207,00€) kapital je smanjen po procjeni za 24.235,00€ i na dan 31.12.2019.godine iznosi 2.251.972,00€. Zadužena je stručna služba Javnog preduzeća da pokrene postupak upisa osnovnog kapitala u CRPS. Obavještenje od službe dana 18.01.2022.godine da se upravo bave ovom temom i da će probati da pripreme za sjednicu UO izmjenju člana statuta Tako do kraja 2021. godine ostaje neusaglašenost vrijednosti upisanog kapitala u CRPS-u i proknjižene vrijednosti kapitala zasnovane na vjerodostojnim dokumentima - odlukama.

Revalorizacione rezerve odnose se na nepokretnosti (poslovna zгада i zemljište) evidentirane u KO Budva na katastarskoj parceli broj.1577 (zemljište 491m2 odnosno 491/1529 idealnog dijela, od čega je slobodno zemljište 378 m2, te poslovni prostor koji se nalazi u prizemlju površine 230 m2 i na prvom spratu površine 455m2). Izvršena je procjena nepokretnosti od strane ovlašćenog procjenitelja na dan 31.12.2019.godine po izvještaju br.0202-736/7 i u odnosu na početno stanje 257.723,00€ revalorizacione rezerve su povećane za 159.068,00€ i na dan 31.12.2019.godine iznose 416.791,00€. **Vrijednost rezervi je nepromjenjena u 2021.godini.**

Zakonske rezerve (po ranije važećim prompisma) prenose se po bilansu iz 2005. godine i ranije u iznosu od 7.806,00€.

Neraspoređena dobit tekuće godine u iznosu 29.030,00€ odnosi se na ostvarenu dobit u 2021.god.

Na preneseni iznos kumulirane dobiti iz 2019. godine dodana je vrijednost od 19.155,92€, više plaćenog poreza na dobit za prethodnu godinu (6 % umanjenja poreske obaveze za 2019.g.

zbog promptnog plaćanja obaveze).

Kumulirana neraspoređena dobit iznosi **4.734.793,00€**.

Planom korišćenja sredstava za 2021.godinu prenešene su neugovorene planom predviđene aktivnosti u 2021.godini u iznosu 2.648.552,00€, za koje se pripremaju postupci javnih nabavki i čija se realizacija očekuje tokom 2022.godine.

Takođe, tokom 2021 i ranije, zaključeni su ugovori u vrijednosti 1.137.070,00€, a nije došlo do realizacije tokom 2021.godine, a slijedi u narednoj 2022.godini.

DUGOROČNA REZERVISANJA I DUGOROČNE OBAVEZE – redni broj 117 Bilansa stanja:

Dugoročne obaveze na dan 31.12.2021.god. - redni broj 122 - Bilansa stanja

Dugoročne obaveze	Tekuća 2021.god u €	Prethodna 2020.god. u €	Index
1)Ostale dugoročne obaveze, neraspoređeni - izdvojeni dio dobiti za rješavanje stambenih pitanja zaposlenih	136.249	120.113	113,43
2)Dugoročne obaveze prema dobavljačima	18.180	18.631	97,58
Ukupno :	154.429	138.744	111,30

1) Sredstva za rješavanje stambenih potreba zaposlenih u Javnom preduzeću čine otplaćene rate po ranije dodijeljenim stambenim kreditima zaposlenima i izdvojena sredstava iz neraspoređene dobiti po Odluci Upravnog odbora broj: 0203-3446/4 od 15.08.2019.g. na koju je Vlada Crne Gore dala saglasnost Zaključkom broj: 07-539 od 20.02.2020.godine.

2) Dugoročne obaveze prema dobavljačima se odnose na 5% zadržanog depozita po Okončanim situacijama za izvršene radove, do isteka garantnog roka od dvije do deset godina. Ovo je ugovoreno pravo investitora JPMD sa izvođačima radova, konkretno depozit se odnosi na osam izvođača radova.

ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE na dan 31.12.2021.god. - redni broj 125 - Bilansa stanja

Odložene poreske obaveze	Tekuća 2021.god. u €	Prethodna 2020.god. u €	Index
Obračunata poreska obaveza za 2021.g.	57.469	57.456	100,02
Prenesena poreska obaveza po bilansu	57.457	50.232	114,38
Za doknjižiti/isknjižiti --- odloženi poreski rashod	12	7.224	0,18
Ukupno:	57.469	57.456	100,02

Odložene poreske obaveze privremene vremenske razlike nastale zbog različitih metoda u obračunu amortizacije u računovodstvene i poreske svrhe.

DUGOROČNI ODLOŽENI PRIHODI I PRIMLJENE DONACIJE na dan 31.12.2021.god. - redni broj 126 - Bilansa stanja

Dugoročni odloženi prihodi i primljene donacije	Tekuća 2021.god. u €	Prethodna 2020.god. u €	Index
Dugoročni odloženi prihodi i primljene donacije	42.952	42.952	-
Ukupno:	42.952	42.952	-

a)Odloženi prihod 125,00€; donacija Evropske agencije za rekonstrukciju koja finansira Projekat izrade planiranja namjene mora u Boki Kotorskoj „Plan Coast“. Donacija se odloženih prihoda aktivira po godinama srazmjerno obračunu amortizacije. Ostala rezidualna vrijednost za jedan lap top koji je u upotrebi.

b)Odloženi prihod 594,00€: Projekat Shape-Oblikovanje cjelovitog pristupa zaštiti životne sredine Jadrana(između obale i mora), koji je financiran kroz donatorstvo IPA Jadranski program saradnje. Planirani budžet je bio 175.000.00€, od čega se 148.750,00€ (85%) finansira iz IPA fondova, a 26.250,00€ (15%) iz sredstava Javnog preduzeća.

Projekat završen u februaru 2014.godine. Iz donacije nabavljen je softver, te računarska oprema, koja je ustupljena Javnom preduzeću.

Kako su osnovna sredstva amortizovana, ostala je rezidualna vrijednost kompjuterske opreme u upotrebi koja se prenosi po bilansu iz 2019.g. (inv.br.1047-1054).

c)Odloženi prihod (međunarodni projekat „ePath“) 42.233,00€

Partnership agreement for the implementation of Operation „Endemic pathway“, odnosno “ePATH” projekat, zaveden pod brojem 0201-173/10 od 26.11.2020. godine, je projekat koji je odobren za finansiranje u okviru II poziva programa EU Interreg IPA CBC Hrvatska- Bosna i Hercegovina - Crna Gora sa ciljem da jača i diversifikuje turističku ponudu kroz prekogranične pristupe i da omogući bolje upravljanje i održivo korišćenje kulturnog i prirodnog nasleđa.

Glavni cilj ovog projekta je kreiranje zajedničke turističke ponude 3 zaštićena područja (Park prirode Hutovo blato u Čapljini, BiH, Botaničke bašte "Kotišina" u Makarskoj, HR i Rezervata prirode "Tivatska solila" u Tivtu, CG) kroz promociju prirodnih (endemske vrste) i kulturnih vrijednosti.Javnom preduzeću je 24.12.2020.g. izvršena avansna uplata u iznosu od 42.232,93eura.

KRATKOROČNE OBAVEZE I REZERVISANJA na dan 31.12.2021. god - redni broj 127

Bilansa stanja

Struktura kratkoročnih obaveza	Tekuća 2021.god u €	Prethodna 2020.god. u €	Index
128-Kratkoročna rezervisanja	100.000	100.000	-
Ministarstvo održivog razvoja i turizma koje je nosilac aktivnosti) Sporazum br.0201-1931/22 od 04.11.2019.godine	100.000	100.000	-
129-Kratkoročne obaveze	206.846	339.434	60,94
a) Obaveze za primljene avanse 132	97.474	307	31.753,74
b) Obaveze prema dobavljačima 133	35.937	255.001	14,09
c)Ostale obaveze iz poslovanja i ostale kratkoročne obaveze 137:	73.435	84.126	87,29
1.Ostale obaveze is poslovanja 138	57.983	57.983	-
2.Ostale kratkoročne obaveze 139	-	-	-
3.Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrijednost i ostalih javnih prihoda 140	14.582	39.681	36,75
4.Obaveze po osnovu poreza na dobit	870	-13.538	-
Ukupno :	306.846	439.434	69,83

Kratkoročna rezervisanja su shodno Planu korišćenja sredstava i Sporazuma o zajedničkom finansiranju br.0201-1931/22 od 04.11.2019.godine sa Ministarstvom održivog razvoja i turizma Crne Gore za realizaciju međunarodnog javnog konkursa za izradu idejnog arhitektonskog rješenja uređenja šetališne zone od restorana „O sole mio“ do Rafailovića (tzv. „Plavi kamen“), izdvojena su i usmjerena sredstva za sprovođenje postupka javnih nabavki i realizacije Ministarstvu održivog razvoja i turizma koje je nosilac aktivnosti) u iznosu od sredstva **100.000,00€**.

Obavještenje od Tehničke službe Javnog preduzeća da još uvijek od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma – Glavnog državnog arhitekta (kao nadležnog po Zakonu o planiranju prostora i izgradnji objekata) nije raspisan međunarodni javni konkurs za izradu idejnog arhitektonskog rješenja uređenja šetališne zone Budva-Bečići, jer im za raspisivanje

istog nedostaju još neka dokumenta. Ista očekuju da će biti kompletirana do 10.02.2020.godine, kada očekuju i raspisivanje tendera, međutim zbog aktuelne pandemije COVID-19 isti još uvijek nije raspisan.

Upravni odbor je doneo Odluku br.0203-2701/15 od 18.09.2020.godine da se pristupi sporazumnom raskidu Sporazuma uz zahtjev za povraćaj uplaćenih finansijskih sredstava. Dana 15.10.2020.godine Javno preduzeće je uputilo zahtjev br.0202-171/9 Ministarstvu ukoliko se ne može realizovati Sporazum do kraja 2020. godine da se izvrši povraćaj uplaćenih sredstava.

Obavještenje br.0202-75/161 od 23.12.2021.godine da nije raspisan međunarodni konkurs za izradu idejnog arhitektonskog rješenja uređenja šetališne zone od restorana „O sole mio“ do Rafailovića (tzv. „Plavi kamen“) od strane Glavnog državnog arhitekta.

Aktom broj 09-52/242 od 06.09.2021.god nadležnost za raspisivanje Međunarodnog konkursa je, shodno Zakonu, prenešena na službu Glavnog gradskog arhitekta opštine Budva.

Kratkoročne obaveze

a) Obaveze za primljene avanse 97.474,00€

Avansne uplate odnose se na pretplate korisnika za 2022. godinu.

b) Obaveze prema dobavljačima 35.937,00€

Od navedenog iznosa u toku januara je uplaćeno 2.705,22€, dok je za uplatu u toku 2022.godine po osnovu zadržang depozita je 6.001,30€.

c) Ostale obaveze iz poslovanja i ostale kratkoročne obaveze 75.270,00€

1. Ostale obaveze is poslovanja (57.983,00€)

Na ovom računu evidentirane su obaveze po osnovu naknade morskog dobra koja pripada primorskim opštinama, shodno članu 28. i 76b. Zakona o finansiranju lokalne samouprave. U 2012.godini 20% prihoda pripadalo je opštinama, a od 1.1.2013.godine taj procenat je povećan na 50%.

Obaveza se formirala po osnovu ispostavljenih faktura korisnicima, a ista se smanjuje uplatom korisnika na račun:820-41114-03-Naknada za korišćenje morskog dobra. Od ukupne uplate korisnika Državni trezor Javnom preduzeću usmjeravao je pripadajući dio naknade(50%) i iznos PDV-a, a opštinama pripadajući dio naknade(50%).

Zakon je bio u primjeni do 15.01.2019.godine , kada je stupio na snagu novi Zakona o finansiranju lokalne samouprave kojim nije predviđeno finansiranje lokalne samouprave po osnovu naknade za korišćenje morskog dobra primorskih opština.

Opština	Konto	Obaveza 31.12.2021
H.Novi	43994-20% obaveze prema opštini iz 2012.g.(utuženi kupci)	6.575,33
	43997-50% obaveze prema opštini (utuženi kupci)	37.904,00
	Ukupno-H.Novi	44.479,33
Kotor	43997-50% obaveze prema opštini (utuženi kupci)	7.669,36
	Ukupno-Kotor	7.669,36
Ulcinj	43997-50% obaveze prema opštini (utuženi kupci)	5.834,59
	Ukupno-Ulcinj	5.834,59
	Ukupno(za sve opštine)	57.983,28

U tabeli iznos 57.983,28€ odnosi se na dug kupaca protiv kojih je pokrenut postupak naplate kod nadležnih sudova. Znači, evidentno ostaju obaveze prema opštinama sve do okončanja sudskog postupka i naplate potraživanja.

2. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrijednost i ostalih javnih prihoda 14.582,00€

Poreska obaveza po poreskoj prijavi za 12/2021.g. plaćeno 15.01.2022.g.

Javno preduzeće je u toku 2021. godine uplatilo pdv-a u iznosu od 674.927,62€.

3. Obaveze po osnovu poreza na dobit 870,00€

Poreska obaveza utvrđena po Prijavi poreza na dobit za 2021.godinu iznosi 14.408,00€. S obzirom na to da smo imali pretplatu u iznosu od 13.538,00€, **za uplatu preostaje iznos od 870,00€.**

PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA na dan 31.12.2021.god. - redni broj 43 - Bilansa stanja

Pasivna vremenska razgraničenja	Tekuća 2021.god. u €	Prethodna 2020.god. u €	Index
Pasivna vremenska razgraničenja	92.501	107.927	85,71
Ukupno:	92.501	107.927	85,71

a) Odloženi prihodi-Evidentirani su ukupni krediti u visini **74.539,00€** isplaćeni radnicima za rješavanje stambenih pitanja. Krediti odobreni u tekućoj i prethodnim godinama redovno se izmiruju obustavom od neto zarada zaposlenih.

b) Pasivna vremenska razgraničenja 17.962,00€, odnosi se na PDV u datim avansima dobavljačima.

Avans po ug.0204-786/48 od 01.12.2021.g. (20%) za izvođenje radova na izgradnji i uređenju šetališta na Jazu izvod HB/231 10.12.2021.g. iznos od 60.433,70eura sa uračunatim pdv-om Kobra d.o.o. Budva.

Avans po ug.0204-1997/23 od 10.12.2021.g. (20%) za izvođenje radova na parternom uređenju rive Pržno, Opština Budva izvod HB/237 20.12.2021.g. iznos od 43.061,33eura sa uračunatim pdv-om Incom d.o.o. Podgorica.

VANBILANSNA EVIDENCIJA (KONTO-8822,88221,88222)

Redni br.	OPIS	Iznos
1	Garancije banke od izvođača radova po osnovu garantnog roka za izvedene radove	71.225
2	Garancije banke za realizaciju investicionih programa izgradnje novih kupališta na crnogorskom primorju	1.103.921
3	Garancije banke za dobro izvršenje ugovora, čija se realizacija očekuje u 2021.godini	177.528
	UKUPNO	1.352.674

III. PLAN I CILJEVI

Plan:

Na osnovu člana 8 stav 4 Zakona o morskome dobru (Službeni list Republike Crne Gore", br. 014/92 od 03.04.1992, 059/92 od 22.12.1992, 027/94 od 29.07.1994, Službeni list Crne Gore", br. 051/08 od 22.08.2008, 021/09 od 20.03.2009, 073/10 od 10.12.2010, 040/11 od 08.08.2011), Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore je u obavezi da donosi Plan korišćenja sredstava koji dostavlja Upravnom odboru na usvajanje, a Vladi na saglasnost.

Godišnji Plan korišćenja sredstava donosi se na osnovu člana 8 Zakona o morskome dobru i Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, br. 064/17 od 06. 10. 2017. godine, 044/18 od 06. 07. 2018. i 063/18 od 28. 09. 2018. godine).

Ukupan prihod Javnog preduzeća za 2022. god. planiran je u visini od 8.339.000 € i sastoji se od: prihoda od poslovnih aktivnosti – naknada za korišćenje morskog dobra - planiran je u visini od 7.367.000€, ostalih prihoda koji obuhvataju kamate na depozit, naplata utuženih potraživanja, otkup tenderske dokumentacije, realizacije bankarskih garancija i sl. planira se u iznosu od 100.000,00€ i očekivanih 40% od iznosa druge rate po osnovu Ugovora o korišćenju morskog dobra za implementaciju infrastrukture br. 0201-198/19 od 09.07.2015. godine sa Terna Crna Gora d.o.o. što iznosi 872.000€.

Raspored sredstava u Planu korišćenja sredstava za 2022. godinu izvršen je u skladu sa zakonom i opštim aktima Javnog preduzeća, donijetim odlukama, planovima i programima rada, zaključenim ugovorima i drugim aktima, u cilju izvršavanja obaveza i zadataka iz nadležnosti Javnog preduzeća.

Ciljevi:

Ciljevi koje Javno preduzeće treba da ispuni su:

- zakonitost korišćenja sredstava tj. korišćenje sredstava za namjene utvrđene Zakonom o morskome dobru,
- koordinacija sa primorskim opštinama u postupku definisanja prioriternih ulaganja,
- veći stepen komunalnog održavanja i uređenja zone morskog dobra u saradnji sa primorskim opštinama sa planiranjem više sredstava i iz više različitih izvora za ovu namjenu,
- zaštita, očuvanje i uređenje prirodnih plaža i izgradnja novih kupališta,
- održavanje i unapređenje stanja u zaštićenim prirodnim dobrima u zoni morskog dobra,
- unapređenje zone kroz integralno upravljanje obalom,
- realizacija važnih infrastrukturnih investicija,
- realizacija zakonskih obaveza Javnog preduzeća.

Broj: 0201-1025/6
Budva, 23.03.2022. godine

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE
Direktor, Mladen Mikijelj

